

A1.35 Deberes / ejercicios

A1.35 Hausaufgaben / Übungen

 <https://blogs.edutal.eu/de/spanisch/lehrplan/a1/35>



Ejercicio 1:

Reordenar oraciones

Instrucción: Haz frases correctas y traduce.

1. centro porque | está cerca | Quiero alquilar | del trabajo.
| un apartamento | en el

.....

2. jardín. | también tiene un | es grande y | que la casa | El
casero dice

.....

3. contrato hoy, | firmar el | No quiero | más tiempo | para
pensar. | entonces necesito

.....

4. queremos compartir | la habitación | para ahorrar |
personas y | dinero. | Somos tres

.....

5. un sitio | La urbanización | porque es | muy cómodo. |
tiene piscina | y gimnasio

.....

6. la playa. | No me gusta | la villa en | el loft y | tampoco me
interesa

.....

Lösungen:

gusta el loft y tampoco me interesa la villa en la playa.

1. Quiero alquilar un apartamento en el centro porque está cerca del trabajo. 2. El casero dice que la casa es grande y también tiene un jardín. 3. No quiero firmar el contrato hoy, entonces necesito más tiempo para pensar. 4. Somos tres personas y queremos compartir la habitación para ahorrar dinero. 5. La urbanización tiene piscina y gimnasio porque es un sitio muy cómodo. 6. No me

A1.35 Deberes / ejercicios

A1.35 Hausaufgaben / Übungen

 <https://blogs.edutal.eu/de/spanisch/lehrplan/a1/35>



Ejercicio 2:

Emparejar una palabra

Instrucción: Empareja las traducciones

- | | |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| a. Quiero alquilar un apartamento | 1. porque es muy pequeña. |
| b. No puedo compartir la habitación | 2. porque tiene dos baños. |
| c. El casero me llamó esta mañana | 3. que esté cerca del centro. |
| d. Vamos a reservar el dúplex | 4. para firmar el contrato. |

Lösungen:

1. Quiero alquilar un apartamento que esté cerca del centro. 2. No puedo compartir la habitación porque es muy pequeña. 3. El casero me llamó esta mañana para firmar el contrato. 4. Vamos a reservar el dúplex porque tiene dos baños.

A1.35 Deberes / ejercicios

A1.35 Hausaufgaben / Übungen

 <https://blogs.edutal.eu/de/spanisch/lehrplan/a1/35>



Ejercicio 3:

Agrupar las palabras

Instrucción: Klassifizieren Sie diese Wörter in zwei Gruppen, je nachdem, ob sie sich auf Unterkunftsarten oder auf Mietbegriffe beziehen.

reservar, el dúplex, el loft, alquilar, firmar, la casa, el apartamento, el casero

Tipos de alojamiento

Términos del alquiler

.....

.....

.....

.....

Lösungen:

el casero, firmar, reservar

1. Tipos de alojamiento: el apartamento, el dúplex, el loft, la casa 2. Términos del alquiler: alquilar,

A1.35 Deberes / ejercicios

A1.35 Hausaufgaben / Übungen

 <https://blogs.edutal.eu/de/spanisch/lehrplan/a1/35>



Ejercicio 4:

Traduce y usa en una oración

Instrucción: Elige una palabra, tradúcela y utiliza la palabra en una frase o diálogo.

1. La habitación

.....

2. El casero

.....

3. Reservar

.....

4. Alquilar

.....

5. La hipoteca

.....

A1.35 Vivienda y alojamiento / Wohnen und Unterbringung
Módulo 5 En casa / Zu Hause

Lösungen:

1. Das Zimmer 2. Der Vermieter 3. Reservieren 4. Mieten 5. Die Hypothek

A1.35 Deberes / ejercicios

A1.35 Hausaufgaben / Übungen

 <https://blogs.edutal.eu/de/spanisch/lehrplan/a1/35>



Ejercicio 5:

Ejercicio de conversación

Instrucción:

1. Habla con el agente inmobiliario. ¿Qué tipo de alojamiento quieres alquilar? (*Sprechen Sie mit dem Immobilienmakler. Welche Art von Unterkunft möchten Sie mieten?*)
2. Nombra y describe los tipos de alojamientos en las imágenes. Piensa en los precios. (*Nennen und beschreiben Sie die Arten von Unterkünften in den Bildern. Denken Sie über die Preise nach.*)



Beispielsätze:

- ¿Puedo alquilar la villa para el fin de semana? Es muy grande y tiene una piscina bonita.
- Quiero alquilar una habitación en este hotel por dos meses.
- Creo que el alquiler es demasiado caro.
- Prefiero alquilar una habitación compartida porque es más barata.
- Me gusta vivir con más gente. Así que quiero compartir un piso, pero quiero una habitación individual.
- Estoy buscando una casa para alquilar junto a mi pareja.

.....

.....

.....

.....

A1.35 Deberes / ejercicios

A1.35 Hausaufgaben / Übungen

 <https://blogs.edutal.eu/de/spanisch/lehrplan/a1/35>



Ejercicio 6:

Tarjetas de diálogo

Instrucción: Escribe un diálogo corto para cada situación.

1. Buscando piso para alquilar

Simuliere ein Gespräch mit einem Immobilienmakler, um nach verfügbaren Wohnungen zur Miete zu fragen.

.....

.....

.....

.....

A1.35 Vivienda y alojamiento / Wohnen und Unterbringung
Módulo 5 En casa / Zu Hause

Hola, ¿tienen pisos en alquiler en esta zona?

Hallo, haben Sie Wohnungen zur Miete in dieser Gegend?

Sí, tenemos varios apartamentos.

¿Cuántas habitaciones necesita?

Ja, wir haben mehrere Apartments. Wie viele Zimmer benötigen Sie?

Necesito un piso de dos habitaciones porque voy a vivir con mi hermano.

Ich brauche eine Wohnung mit zwei Zimmern, weil ich mit meinem Bruder zusammen wohnen werde.

Perfecto, entonces le mostraré los pisos disponibles que tenemos esta semana.

Perfekt, dann zeige ich Ihnen die verfügbaren Wohnungen, die wir diese Woche haben.

Buenos días, quiero alquilar una casa pequeña.

Guten Tag, ich möchte ein kleines Haus mieten.

¿Prefiere un piso o una casa?

Bevorzugen Sie eine Wohnung oder ein Haus?

Prefiero una casa porque quiero un jardín. También necesito dos baños.

Ich bevorzuge ein Haus, weil ich einen Garten möchte. Ich brauche auch zwei Badezimmer.

Entiendo, entonces voy a buscar casas con jardín y dos baños para usted.

Verstehe, dann werde ich nach Häusern mit Garten und zwei Badezimmern für Sie suchen.

2. Contactar con el casero por teléfono

Üben Sie, den Vermieter anzurufen, um Details zur Mietwohnung zu erfragen.

.....

.....

.....

.....

A1.35 Vivienda y alojamiento / Wohnen und Unterbringung
Módulo 5 En casa / Zu Hause

Hola, soy Marta y estoy interesada en el apartamento que alquila.

Hallo, ich bin Marta und ich interessiere mich für das Apartment, das Sie vermieten.

Hola Marta, claro, ¿qué quiere saber?

Hallo Marta, natürlich, was möchten Sie wissen?

¿El piso tiene calefacción? Porque en invierno hace frío.

Hat die Wohnung eine Heizung? Denn im Winter ist es kalt.

Sí, tiene calefacción central y también aire acondicionado para el verano.

Ja, es gibt Zentralheizung und auch eine Klimaanlage für den Sommer.

Buenos días, llamo por el anuncio del loft.

Guten Tag, ich rufe wegen der Anzeige für das Loft an.

Buenos días, ¿desea visitar el loft?

Guten Tag, möchten Sie das Loft besichtigen?

Sí, me gustaría visitarlo el jueves porque trabajo todos los días.

Ja, ich würde es gerne am Donnerstag besichtigen, weil ich jeden Tag arbeite.

Perfecto, entonces le espero el jueves a las cinco.

Perfekt, dann erwarte ich Sie am Donnerstag um fünf.

3. Decidir entre diferentes alojamientos

Sprich mit einem Freund, um die beste Unterkunftsoption für euch beide auszuwählen.

.....

.....

.....

.....

A1.35 Vivienda y alojamiento / Wohnen und Unterbringung

Módulo 5 En casa / Zu Hause

Vimos un estudio pequeño, pero
también un piso con dos habitaciones.

*Wir haben ein kleines Studio gesehen, aber
auch eine Wohnung mit zwei Zimmern.*

Prefiero el piso porque así podemos
compartir y también es más grande.

*Ich bevorzuge die Wohnung, weil wir so
teilen können und sie auch größer ist.*

Entonces buscamos el piso, porque el
estudio es muy caro.

*Dann suchen wir die Wohnung, weil das
Studio sehr teuer ist.*

Sí, no quiero el estudio y tampoco
quiero vivir solo.

*Ja, ich will das Studio nicht und auch nicht
alleine wohnen.*

¿Vamos a alquilar un apartamento en el
centro o una casa en las afueras?

*Mieten wir eine Wohnung im Zentrum oder
ein Haus am Stadtrand?*

Me gusta la casa porque tiene jardín.

También es más tranquila.

*Ich mag das Haus, weil es einen Garten
hat. Außerdem ist es ruhiger.*

Entonces alquilamos la casa, porque el
centro es muy ruidoso.

*Dann mieten wir das Haus, weil es im
Zentrum sehr laut ist.*

Sí, tampoco quiero vivir en un lugar con
mucho ruido.

*Ja, ich möchte auch nicht an einem sehr
lauten Ort wohnen.*

A1.35 Deberes / ejercicios

A1.35 Hausaufgaben / Übungen

 <https://blogs.edutal.eu/de/spanisch/lehrplan/a1/35>



Ejercicio 7:

Opción múltiple

Instrucción: Elige la solución correcta

1. Yo ____ un apartamento cerca de la estación.

a. alquilar

b. alquilamos

c.

alquilo

d. alquila

2. Entonces, nosotros ____ el contrato con el propietario.

a. firma

b. firmas

c. firmo

d. firmamos

3. Además, nosotros ____ la urbanización para las reuniones.

- a. reserven b. reservo c. reserva
d. reservamos

4. **No quiero compartir la habitación y ____ quiero alquilar el loft.**

- a. tampoco b. porque
entonces d. también

Lösungen:

1. alquilo 2. firmamos 3. reservamos 4. tampoco

A1.35 Deberes / ejercicios

A1.35 Hausaufgaben / Übungen

 <https://blogs.edutal.eu/de/spanisch/lehrplan/a1/35>



Ejercicio 8:

Eine Unterkunft in der Stadt

suchen

Instrucción: Rellena los espacios para completar esta historia corta

María y Carlos _____ vivir cerca de su trabajo, entonces _____ alquilar un apartamento pequeño en una urbanización moderna. El casero _____ compartir la vivienda con mascotas pequeñas. Ellos también _____ una visita para ver el dúplex mañana. Antes de mudarse, María _____ el contrato con el propietario para asegurar el alquiler.

A1.35 Vivienda y alojamiento / Wohnen und Unterbringung

Módulo 5 En casa / Zu Hause

María und Carlos **möchten** in der Nähe ihrer Arbeit wohnen, also **entscheiden** sie sich, eine kleine Wohnung in einer modernen Wohnanlage zu mieten. Der Vermieter **erlaubt nur**, die Wohnung mit kleinen Haustieren zu teilen. Sie **reservieren** auch einen Besichtigungstermin, um das Duplex morgen zu sehen. Bevor sie umziehen, **unterschreibt** María den Vertrag mit dem Eigentümer, um die Miete zu sichern.

Querer

Querer-Presente

yo quiero

tú quieres

él/ella/Ud. quiere

nosotros queremos

vosotros queréis

ellos/ellas/Uds.

quieren

Decidir

Decidir-Presente

yo decido

tú decides

él/ella/Ud. decide

nosotros decidimos

vosotros decidís

ellos/ellas/Uds.

deciden

Permitir

Permitir-Presente

yo permito

tú permites

él/ella/Ud. permite

nosotros permitimos

vosotros permitís

ellos/ellas/Uds.

permiten

Reservar

Reservar-Presente

yo reservo

tú reservas

él/ella/Ud. reserva

nosotros reservamos

vosotros reserváis

ellos/ellas/Uds.

reservan

Firmar

Firmar-Presente

yo firmo

tú firmas

él/ella/Ud. firma

nosotros firmamos

vosotros firmáis

ellos/ellas/Uds.

firman

A1.35 Deberes / ejercicios

A1.35 Hausaufgaben / Übungen

 <https://blogs.edutal.eu/de/spanisch/lehrplan/a1/35>



Ejercicio 9:

Conectores: "Entonces,

porque, también, tampoco"

Instrucción: Füllen Sie das richtige Wort ein.

también, tampoco, porque, Porque, entonces

1. Quiero visitar la villa y quiero ver el dúplex.
2. Reservamos la habitación, no tenemos que alquilar el apartamento.
3. No voy a reservar el hotel y voy a alquilar la villa.
4. Nos gusta el loft, vamos a reservarlo.
5. No voy a alquilar la casa, quiero reservar el hotel.

6. la urbanización es tranquila,
decidimos alquilar la villa.
7. No vamos a alquilar la habitación ni el
loft.
8. Quiero compartir el dúplex me gusta
mucho.

Lösungen:

1. también 2. entonces 3. tampoco 4. entonces 5. tampoco 6. Porque 7. tampoco 8. porque

