

## A1.31 Нашата къща

*Nuestra casa*

<https://app.colanguage.com/es/bulgaro/plan-de-curso/a1/31>



<b>Къщата</b>	<i>(La casa)</i>	<b>Покривът</b>	<i>(El tejado)</i>
<b>Кухнята</b>	<i>(La cocina)</i>	<b>Вторият етаж</b>	<i>(El segundo piso)</i>
<b>Банята</b>	<i>(El baño)</i>	<b>Първият етаж</b>	<i>(La planta baja)</i>
<b>Спалнята</b>	<i>(El dormitorio)</i>	<b>Остава се под наем</b>	<i>(Se queda en alquiler)</i>
<b>Терасата</b>	<i>(La terraza)</i>	<b>Продава се</b>	<i>(Se vende)</i>
<b>Килерът</b>	<i>(El trastero)</i>	<b>С мебели</b>	<i>(Con muebles)</i>
<b>Мазето</b>	<i>(El sótano)</i>	<b>Без мебели</b>	<i>(Sin muebles)</i>

## 1.Ejercicios

### 1. Preparación para el examen de admisión (Audio disponible en la aplicación)



**Words to use:** първи, апартамент, кухня, тераса, спалня, Мебелите, баня, гараж, хладилник, ремонтиран, Таванът

Под наем се дава светъл \_\_\_\_\_ в центъра на града. Апартаментът е на \_\_\_\_\_ етаж и е \_\_\_\_\_. Има малка \_\_\_\_\_ с \_\_\_\_\_ и пералня, \_\_\_\_\_ и дневна. От дневната се излиза на \_\_\_\_\_. Има една \_\_\_\_\_ с голямо легло и \_\_\_\_\_ до къщата. \_\_\_\_\_ са нови и удобни.

В сградата има асансьор и има гараж. \_\_\_\_\_ не се използва. Апартаментът е тих и топъл. На пеша разстояние има магазин и аптека. Наемът е 700 лева на месец плюс ток и вода. За повече информация пишете имейл или се обадете по телефона.

*Durante el día se celebra un festival gastronómico en el centro de la ciudad. El festival está abierto a todo el público y es gratuito. Habrá pequeños puestos con dulces y pasteles, pan y platos salados. Por la tarde se organiza una degustación. También habrá una actuación con música en vivo y juegos para los niños. El evento es nuevo y agradable.*

*En el festival hay un animador y un concierto. Los asistentes no se aburrirán. El festival es pequeño y acogedor. En la entrada hay degustaciones y espectáculos. El aforo es de 700 personas. Además, habrá un puesto de zumos y otro de agua. Para más información, escribid vuestro nombre o llamad por teléfono.*

1. Къде се намира апартаментът и на кой етаж е?

\_\_\_\_\_

2. Какви стаи и уреди има в апартамента?

\_\_\_\_\_

### 2. Relaciona cada comienzo con su final correcto.

1. Апартаментът е обзаведен

а. банята е на втория етаж.

2. Спалнята е малка,

б. но е много светла.

3. Наемът е 600 лева,

с. депозитът е един наем.

4. Къщата е на два етажа,

д. и има голям балкон.

**1-d:** El departamento está organizado y se llama balcón. **2-b:** La habitación es pequeña, pero tiene mucha luz. **3-c:** La casa tiene 600 metros cuadrados, el apartamento es una habitación. **4-a:** La casa tiene dos plantas, la cocina está en la segunda planta.

### 3. Elige la solución correcta

1. \_\_\_\_\_ апартамент, защото банята е стара. (*Reparábamos el aparcamiento, por eso la niña está enfadada.*)  
 a. Ремонтiram      b. Ремонтираме      c. Ремонтирате  
 d. Ремонтират
  2. В момента \_\_\_\_\_ къща под наем на втория етаж. (*En un momento la puerta junto a nosotros se cierra de repente.*)  
 a. търсиш      b. търся      c. търсим      d. търсят
  3. Наетите \_\_\_\_\_ договора за наем в офиса на брокера. (*Han firmado una declaración con nuestro nombre en la oficina del notario.*)  
 a. подписвате      b. подписвам      c. подписват      d. подписва
  4. Всеки месец \_\_\_\_\_ наема за апартамент на първия етаж. (*Todos los meses pagamos el impuesto por los aparcamientos del primer piso.*)  
 a. плащат      b. плаща      c. плащаш      d. плащам
1. Ремонтирате 2. търся 3. подписват 4. плащам

## 4. Completa los diálogos

### a. Разговор за наем на апартамент

- Наемател:** Здравейте, търся малък апартамент под наем в центъра, с кухня и спалня. (*Hola, tengo un apartamento pequeño para alquilar en el centro, con cocina y balcón.*)
- Брокер Мария:** 1. \_\_\_\_\_ (*Hola, es un apartamento con una habitación, cocina y baño; el alquiler es de 900 levas.*)
- Наемател:** Апартаментът е мебелирован ли е и има ли тераса? (*¿El apartamento viene amueblado o lo traes y lo arreglas tú?*)
- Брокер Мария:** 2. \_\_\_\_\_ (*Sí, está amueblado y además tiene lavadora; puedo organizar la mudanza pronto.*)

### b. Оглед на апартамент с хазиян

- Хазиян Петър:** Това е кухнята, а тук е спалнята, банята е вдясно, апартаментът е на трети етаж. (*El piso tiene cocina y el salón hace de comedor; el alquiler es moderado y el apartamento está en muy buen estado.*)
- Наемателка Анна:** 3. \_\_\_\_\_ (*¿De verdad pintaste la pared y la arreglaste?*)
- Хазиян Петър:** Има малка тераса, но няма гараж, наемът е 800 лева на месец. (*Pinté la pared y también la arreglé; el alquiler es de 800 levas al mes.*)
- Наемателка Анна:** 4. \_\_\_\_\_ (*Bien, y el apartamento está limpio; ¿puedo ver la factura de la luz?*)

1. Здравейте, имам апартамент с една спалня, кухня и баня, наемът е 900 лева. 2. Да, мебелирован е и има малка тераса, мога да ви организирам оглед утре. 3. Харесва ми, има ли голяма тераса и гараж? 4. Добре, а апартаментът ми харесва, може ли да видя договора за наем?

## 5. Practica en parejas o con tu profesor.

1. Ти си на оглед на нов дом. Продавачът те пита: „Кажете, моля, какво е важно за вас у дома?“ (Използвай: къщата, голяма/малка, удобна)

*За мен къщата* \_\_\_\_\_

2. Гост си у приятел. Той пита: „Къде обичаш да седиш у дома?“ (Използвай: всекидневната, диван, телевизор)

*У дома всекидневната* \_\_\_\_\_

3. Говориш с имотен агент за апартамент. Той пита: „Какво искате в кухнята?“ (Използвай: кухнята, голяма, маса)

*Искам кухнята* \_\_\_\_\_

4. Обаждаш се на наемодател. Имаш проблем в банята. Обясни какъв е проблемът. (Използвай: банята, проблем, не работи)

*В банята* \_\_\_\_\_

## 6. Escribid una breve descripción de vuestra casa: qué estancia es y cómo es (3 o 4 frases).

*Живее в... / В моя дом има... / На моя етаж има... / В кухнята/спалнята/дневната има...*

---

---

---