

A1.31 Нашата къща

Nuestra casa

<https://app.colanguage.com/es/bulgaro/plan-de-curso/a1/31>



Къщата	<i>(La casa)</i>	Покривът	<i>(El tejado)</i>
Кухнята	<i>(La cocina)</i>	Вторият етаж	<i>(El segundo piso)</i>
Банята	<i>(El baño)</i>	Първият етаж	<i>(La planta baja)</i>
Спалнята	<i>(El dormitorio)</i>	Остава се под наем	<i>(Se queda en alquiler)</i>
Терасата	<i>(La terraza)</i>	Продава се	<i>(Se vende)</i>
Килерът	<i>(El trastero)</i>	С мебели	<i>(Con muebles)</i>
Мазето	<i>(El sótano)</i>	Без мебели	<i>(Sin muebles)</i>

1. Ejercicios

1. Preparación para el examen de admisión (Audio disponible en la aplicación)

Words to use: първи, апартамент, кухня, тераса, спалня, Мебелите, баня, гараж, хладилник, ремонтиран, Таванът



Под наем се дава светъл _____ в центъра на града. Апартаментът е на _____ етаж и е _____. Има малка _____ с _____ и пералня, _____ и дневна. От дневната се излиза на _____. Има една _____ с голямо легло и _____ до къщата. _____ са нови и удобни.

В сградата има асансьор и има гараж. _____ не се използва. Апартаментът е тих и топъл. На пеша разстояние има магазин и аптека. Наемът е 700 лева на месец плюс ток и вода. За повече информация пишете имейл или се обадете по телефона.

Durante el día se celebra un festival gastronómico en el centro de la ciudad. El festival está abierto a todo el público y es gratuito. Habrá pequeños puestos con dulces y pasteles, pan y platos salados. Por la tarde se organiza una degustación. También habrá una actuación con música en vivo y juegos para los niños. El evento es nuevo y agradable.

En el festival hay un animador y un concierto. Los asistentes no se aburrirán. El festival es pequeño y acogedor. En la entrada hay degustaciones y espectáculos. El aforo es de 700 personas. Además, habrá un puesto de zumos y otro de agua. Para más información, escribid vuestro nombre o llamad por teléfono.

1. Къде се намира апартаментът и на кой етаж е?

2. Какви стаи и уреди има в апартамента?

2. Relaciona cada comienzo con su final correcto.

- | | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| 1. Апартаментът е обзаведен | a. банята е на втория етаж. |
| 2. Спалнята е малка, | b. но е много светла. |
| 3. Наемът е 600 лева, | c. депозитът е един наем. |
| 4. Къщата е на два етажа, | d. и има голям балкон. |

1-d: *El departamento está organizado y se llama balcón.* **2-b:** *La habitación es pequeña, pero tiene mucha luz.* **3-c:** *La casa tiene 600 metros cuadrados, el apartamento es una habitación.* **4-a:** *La casa tiene dos plantas, la cocina está en la segunda planta.*

3. Elige la solución correcta

1. _____ апартамента, защото банята е стара. (Reparábamos el aparcamiento, por eso la niña está enfadada.)
- a. Ремонтирам b. Ремонтираме c. Ремонтирате
d. Ремонтират
2. В момента _____ къща под наем на втория етаж. (En un momento la puerta junto a nosotros se cierra de repente.)
- a. търсиш b. търся c. търсим d. търсят
3. Наетите _____ договора за наем в офиса на брокера. (Han firmado una declaración con nuestro nombre en la oficina del notario.)
- a. подписвате b. подписвам c. подписват d. подписва
4. Всеки месец _____ наема за апартамента на първия етаж. (Todos los meses pagamos el impuesto por los aparcamientos del primer piso.)
- a. плащат b. плаща c. плащаши d. плащам

1. Ремонтираме 2. търся 3. подписват 4. плащам

4. Completa los diálogos

a. Разговор за наем на апартамент

- Наемател:** Здравейте, търся малък апартамент под наем в центъра, с кухня и спалня. (Hola, tengo un apartamento pequeño para alquilar en el centro, con cocina y balcón.)
- Брокер Мария:** 1._____ (Hola, es un apartamento con una habitación, cocina y baño; el alquiler es de 900 levas.)
- Наемател:** Апартаментът е мебелирован ли е и има ли тераса? (¿El apartamento viene amueblado o lo traes y lo arreglas tú?)
- Брокер Мария:** 2._____ (Sí, está amueblado y además tiene lavadora; puedo organizar la mudanza pronto.)

b. Оглед на апартамент с хазиян

- Хазиян Петър:** Това е кухнята, а тук е спалнята, банята е вляво, апартаментът е на трети етаж. (El piso tiene cocina y el salón hace de comedor; el alquiler es moderado y el apartamento está en muy buen estado.)
- Наемателка Анна:** 3._____ (¿De verdad pintaste la pared y la arreglaste?)
- Хазиян Петър:** Има малка тераса, но няма гараж, наемът е 800 лева на месец. (Pinté la pared y también la arreglé; el alquiler es de 800 levas al mes.)
- Наемателка Анна:** 4._____ (Bien, y el apartamento está limpio; ¿puedo ver la factura de la luz?)

1. Здравейте, имам апартамент с една спалня, кухня и баня, наемът е 900 лева. 2. Да, мебелирован е и има малка тераса, мога да ви организирам оглед утре. 3. Харесва ми, има ли голяма тераса и гараж? 4. Добре, а апартаментът ми харесва, може ли да видя договора за наем?

5. Practica en parejas o con tu profesor.

1. Ти си на оглед на нов дом. Продавачът те пита: „Кажете, моля, какво е важно за вас у дома?”
(Използвай: къщата, голяма/малка, удобна)

За мен къщата _____

2. Гост си у приятел. Той пита: „Къде обичаш да седиш у дома?” (Използвай: всекидневната, диван, телевизор)

У дома всекидневната _____

3. Говориш с имотен агент за апартамент. Той пита: „Какво искате в кухнята?” (Използвай: кухнята, голяма, маса)

Искам кухнята _____

4. Обаждаш се на наемодател. Имаш проблем в банята. Обясни какъв е проблемът. (Използвай: банята, проблем, не работи)

В банята _____

6. Escribid una breve descripción de vuestra casa: qué estancia es y cómo es (3 o 4 frases).

Живея в... / В моя дом има... / На моя етаж има... / В кухнята/спалнята/дневната има...
