

A1.35.1 Alquiler de habitación

<https://app.colanguage.com/es/espanol/dialogos/alquilar-habitacion>



1. Mira el vídeo y responde a las preguntas relacionadas.

Vídeo: <https://www.youtube.com/watch?v=QxY8YWbSp7g>

Alquilar

Habitación

Piso

Contrato

Propietario

Compartir

Piso compartido

Firmar

1. ¿Qué tienes que leer bien cuando quieres alquilar una habitación en un piso compartido?
 - a. El pasaporte
 - b. El periódico
 - c. El contrato
 - d. El plano de la ciudad
2. ¿Con quién pactas la duración del contrato?
 - a. Con el propietario
 - b. Con el banco
 - c. Con tus amigos
 - d. Con los vecinos
3. ¿Qué problema no es raro en los pisos compartidos?
 - a. Problemas con el coche
 - b. Problemas con el supermercado
 - c. Problemas de convivencia
 - d. Problemas en el trabajo
4. ¿Qué puedes hacer si tienes dudas sobre el contrato?
 - a. Firmar sin leer
 - b. No leer el contrato
 - c. Hablar con un profesional
 - d. Mudarte a otra ciudad

1-c 2-a 3-c 4-c

2. Lee el diálogo y responde a las preguntas.

Carlos: Buenas tardes, estoy interesado en alquilar la casa que tiene disponible.

Casera: Buenas tardes, sí, la casa sigue disponible.

Carlos: ¿Cuál es la duración del contrato de alquiler?

Casera: La duración es de un año, aunque podemos hablar de una opción más flexible si lo necesita.

Carlos: Entiendo. También me gustaría saber si los gastos de comunidad están incluidos en el precio.

Casera: No, los gastos de comunidad no están incluidos, pero son bastante bajos, unos 30 euros al mes.

Carlos: ¿Está permitido tener mascotas en la vivienda?

Casera: Sí, se permiten, pero solo mascotas de tamaño pequeño.

Carlos: Perfecto. ¿Es posible incluir una cláusula que me permita terminar el contrato antes de la fecha acordada?

Casera: Claro, podemos incluir una cláusula que le permita terminar el contrato de forma anticipada.

Carlos: Estupendo. ¿Cuándo sería conveniente agendar una visita a la casa?

Casera: Podemos agendarla para mañana a las cinco de la tarde, si le parece bien.

1. ¿Qué quiere hacer Carlos?
 - a. Quiere comprar una villa en una urbanización.
 - b. Quiere alquilar una casa.
 - c. Quiere compartir un dúplex con un amigo.
 - d. Quiere reservar una habitación de hotel.
2. ¿Cuál es la duración normal del contrato de alquiler?
 - a. Una semana.
 - b. Un año.
 - c. Dos años.
 - d. Tres meses.

1-b 2-b

3. Elige un piso y describe sus características: precio, tamaño, cuartos y ubicación.

1. <https://www.pisos.com/alquiler/pisos-zaragoza/>