

B2.6 Mantenimiento del hogar



- Hablar sobre los electrodomésticos y problemas técnicos
- Negociación de contratos de reparación
- Solicitar reparación, sustitución o asistencia técnica

La freidora

El robot de cocina

El exprimidor

La picadora

La batidora

El destornillador

El timbre

La bombilla

La linterna

El enchufe

Poner un enchufe

Poner una toma de corriente

El interruptor

Arreglar un interruptor

El cable

Arreglar un aparato eléctrico

Estropearse

Averirse un electrodoméstico

La ropa de trabajo

El mono

El delantal

Las gafas de protección

Revisar la instalación eléctrica

1. Escanea el código QR para ver el vídeo, o lee el texto. (QR: Audio)



Cambiar un interruptor puede ser una reparación doméstica sencilla si se respeta la seguridad. Antes de tocar nada, conviene **desconectar** la corriente en el cuadro eléctrico. Con un **destornillador** plano se retira el **embellecedor** haciendo palanca con cuidado, y luego se aflojan los tornillos para sacar la placa. Una vez **desconectados** los cables, se conecta el interruptor nuevo y se monta todo de nuevo. La comprobación final *tiene lugar* al volver la electricidad y verificar que el pulsador responde.

1. ¿Qué medida de seguridad se realiza antes de desmontar el interruptor?
 - a. Quitar el embellecedor para comprobar el cableado
 - b. Apagar solo la lámpara desde el pulsador
 - c. Desconectar la electricidad de la casa
 - d. Ponerse guantes de cocina para aislarse
2. ¿Cómo se retira el embellecedor del interruptor?
 - a. Se corta con un cúter por los bordes
 - b. Se hace palanca con cuidado en varios lados con un destornillador plano
 - c. Se gira hacia la izquierda hasta que se suelte
 - d. Se tira con fuerza desde una esquina

1-c 2-b

2. Gramática: Verbos semiauxiliares: hacer noche, tener lugar, dar clase...



Los verbos semiauxiliares como hacer, tener, dar y poner forman expresiones fijas con significados específicos.

Verbos	Ejemplos
Hacer noche	El técnico hace noche porque la reparación es larga.
Tener lugar	La revisión de la instalación eléctrica tiene lugar mañana.
Dar clase	El electricista da clase sobre seguridad laboral.
Poner fecha	Nosotros ponemos fecha para cambiar el enchufe.

1. Como la reparación del timbre se alargó más de lo previsto, el técnico _____ en el barrio.

- a. hizo la noche b. hizo noche c. hizo nochear d. hizo anoche

2. La revisión de la instalación eléctrica _____ el jueves a primera hora, así que necesitamos acceso al cuarto de contadores.

- a. tendrá un lugar b. tendrá lugar en c. tendrá lugarse d. tendrá lugar

1. hizo noche 2. tendrá lugar

Reescribe las frases (QR: IA+)



1. (hacer noche) Como la reparación del ascensor se alargó, el técnico se quedó a dormir en el edificio.

2. (tener lugar) La inspección de la instalación eléctrica será mañana a las 9 en la sala de calderas.

3. (dar clase) El viernes, el especialista impartirá una formación sobre prevención de riesgos a los nuevos empleados.

Corrige el error

1. Mañana hacemos clase de prevención de riesgos.

Mañana damos clase de prevención de riesgos.

2. La revisión del contador toma lugar el viernes.

La revisión del contador tiene lugar el viernes.

1. Mañana damos clase de prevención de riesgos. 2. La revisión del contador tiene lugar el viernes.

3. Ejercicios

1. Relaciona cada palabra con su significado.

- | | |
|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| a. averiarse un electrodoméstico | 1. Comprobar cables, enchufes e interruptores; la inspección tiene lugar antes. |
| b. poner una toma de corriente | 2. Dejar de funcionar por un fallo; la reparación puede necesitar cita. |
| c. revisar la instalación eléctrica | 3. Instalar un punto de conexión eléctrica nuevo en una pared. |

a-2 b-3 c-1



2. Aviso de la comunidad: revisión eléctrica y gestión de averías (QR: Audio)



Rellena los huecos: timbre, cables, enchufe, revisión, interruptor, bombilla

La administración de la finca informa de que el jueves tendrá lugar una (1) _____ de la instalación eléctrica en las zonas comunes. Durante la mañana pueden producirse cortes puntuales. Se ruega a los vecinos que desenchufen aparatos sensibles y que comprueben que el (2) _____ y la luz de la escalera funcionan. Si una (3) _____ parpadea, comuníquelo para su sustitución.

Para incidencias dentro de la vivienda, la empresa de mantenimiento ofrece un contrato anual que incluye una visita y mano de obra. En caso de que se estropee un (4) _____ o se averíe un (5) _____, recomiendan solicitar asistencia antes de manipular los (6) _____. Para autorizar una reparación urgente, la administración necesita un correo con la descripción del problema y una franja horaria disponible.

1. ¿Qué medidas concretas solicita la administración a los vecinos antes o durante la revisión y qué información requiere para autorizar una reparación urgente?
-

3. Escucha el fragmento de audio y elige la respuesta correcta. (QR: Audio)

- | | Verdadero | Falso |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1. La persona ha acordado una visita del electricista para mañana por la tarde. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2. El problema principal en la cocina es que el robot de cocina no enciende aunque el enchufe está firme. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. Quiere un presupuesto fijo que también cubra el coste del desplazamiento. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |



4. Elige la solución correcta

1. El casero insiste en que el electricista revise el cuadro, aunque el timbre _____ solo a veces.
a. se averíe b. se averiará c. se avería d. se averió
 2. No firmaremos el contrato de mantenimiento hasta que el técnico _____ el interruptor del pasillo.
a. arregla b. arregle c. arregló d. arreglará
 3. Es conveniente que pongamos fecha para que el servicio técnico _____ la batidora antes del fin de semana.
a. arregló b. arregla c. arreglar d. arregle
1. se averíe 2. arregle 3. arregle

5. Juego de rol - diálogos (QR: Audio)



Freidora averiada y presupuesto

Marta (cliente): *Hola, llamo porque la freidora se me ha averiado: salta el diferencial en cuanto la conecto y además huele a quemado.*

Iván (servicio técnico): *Vale, por lo que dices parece problema de cableado o del propio electrodoméstico, puede ser un cortocircuito; por seguridad no la uses y, si puedes, prueba en otra toma.*

Marta (cliente): *He probado en dos enchufes y pasa lo mismo; además en la cocina la bombilla parpadea a veces, así que me preocupa la instalación eléctrica.*

Iván (servicio técnico): *Entonces creo que conviene revisar primero la instalación y después la freidora: iría con mono y gafas de protección y comprobaría el enchufe, el cable y el interruptor del cuadro.*

Marta (cliente): *¿Me puede dar un presupuesto cerrado y decirme, si sale caro, si compensa arreglarla o comprar otra?*

1. ¿Qué síntomas describe Marta y qué dos posibles causas sugiere Iván?
-

6. Hablar: traducir y responder (QR: IA+)



Parece que se ha averiado y desde entonces... / Me gustaría que vinieran a revisar la instalación eléctrica y, si hace falta, cambiar el interruptor. / Antes de aceptar el presupuesto, quisiera acordar el plazo y la garantía.

1. En tu piso se ha estropeado el interruptor del pasillo y a veces saltan los plomos: explica brevemente el problema y qué solución pedirías, reparación o sustitución.

2. Has contactado con un técnico para revisar la instalación eléctrica y arreglar un enchufe que está suelto: ¿qué condiciones negociarías en el presupuesto antes de aceptar (precio, plazo, garantía)?

7. Escritura: Correo electrónico (QR: IA+)

Asunto: Incidencia eléctrica en C/ Alcalá 214 - 3ºB

Hola, Marta:

La propietaria nos ha avisado de que en tu piso se ha **averiado el interruptor** de la cocina y, además, el **enchufe** junto a la encimera hace chispa. Para evitar riesgos, el electricista quiere **revisar la instalación eléctrica** (incluida la toma de corriente) y dejarlo todo seguro.

Podemos enviarle el jueves por la tarde. La visita tiene un coste fijo y, si hay que **arreglar** algo o cambiar piezas (cableado, mecanismos), te pasaríamos presupuesto antes. ¿Te viene bien de 17:00 a 19:00?

Saludos,

Javier Molina

Administración Fincas Centro



Escribe una respuesta adecuada: *Me viene bien la franja de...; agradecería que me confirmaran... / Antes de autorizar la reparación, ¿podrías indicar el coste de la visita y si incluye...? / Si os parece, ponemos fecha para... y os aviso si surge algún imprevisto.*

Verbos importantes

	Averiar (<i>averiarse</i>)	Arreglar (<i>arreglar</i>)
yo	Subjuntivo presente me averíe	Subjuntivo presente arregle
tú	te averíes	arregles
él/ella/usted	se averíe	arregle
nosotros/nosotras	nos averiemos	arreglemos
vosotros/vosotras	os averíéis	arregléis
ellos/ellas/ustedes	se averíen	arreglen