



A1.31 Notre maison

- Describe todas las habitaciones y plantas de una casa.
- Entender un anuncio de alquiler o venta de casa

La maison	<i>(La casa)</i>	L'étage (Un)	<i>(La planta (Una))</i>
La chambre	<i>(El dormitorio)</i>	La pièce	<i>(La habitación)</i>
Le salon	<i>(La sala)</i>	L'entrée (Une)	<i>(La entrada (Una))</i>
La cuisine	<i>(La cocina)</i>	Le mur	<i>(La pared)</i>
La salle de bain	<i>(El baño)</i>	Le sol	<i>(El suelo)</i>
Les toilettes	<i>(Los aseos)</i>	L'escalier (Un)	<i>(La escalera (Una))</i>
La cave	<i>(La bodega)</i>	Entrer	<i>(Entrar)</i>
Le grenier	<i>(El ático)</i>	Visiter un appartement	<i>(Visitar un apartamento)</i>

1. Diálogo: Un couple visite un appartement

Isabelle:	Bonjour. Nous sommes ici pour la visite.	<i>(Hola. Venimos a la visita.)</i>
Le propriétaire:	Bonjour, entrez, je vous en prie.	<i>(Hola, pasen, por favor.)</i>
Isabelle:	Merci. Donc, ici, c'est le salon ?	<i>(Gracias. Entonces, ¿este es el salón?)</i>
Le propriétaire:	Exactement. Vous avez un grand salon et la cuisine juste derrière.	<i>(Exacto. Tienen un salón amplio y la cocina justo detrás.)</i>
Isabelle:	La cuisine est magnifique. L'appartement a deux chambres, c'est bien ça ?	<i>(La cocina es preciosa. El piso tiene dos habitaciones, ¿verdad?)</i>
Le propriétaire:	Oui, c'est ça. Et la salle de bain est juste ici.	<i>(Sí, así es. Y el baño está justo aquí.)</i>
Isabelle:	Parfait. Le loyer est toujours à 900 euros par mois ?	<i>(Perfecto. ¿La renta sigue siendo de 900 euros al mes?)</i>
Le propriétaire:	Oui, exactement. Les charges sont de 100 euros en plus par mois.	<i>(Sí, exactamente. Los gastos son 100 euros adicionales al mes.)</i>

1. Combien de chambres y a-t-il dans l'appartement ?
 - a. Deux chambres
 - b. Une chambre et une cave
 - c. Trois chambres
 - d. Une chambre
2. Quel est le montant des charges par mois ?
 - a. 1 000 euros
 - b. 100 euros
 - c. 90 euros
 - d. 900 euros

1-a 2-b



2. Gramática: La forma impersonal: "Il y a", "C'est"

La forma impersonal permite describir una situación, un objeto o un hecho.

1. C'est se utiliza para describir o identificar algo.
2. Il y a se utiliza para expresar la presencia de algo o una cantidad.

Forme (Forma)	Exemples (Ejemplos)
Il y a + nom	Il y a un garage dans la maison. (<i>Hay un garaje en la casa.</i>)
Il y a + adverbe / nombre	Il y a beaucoup de fleurs dans le jardin. (<i>Hay muchas flores en el jardín.</i>)
C'est + nom (singulier)	C'est la cuisine (<i>Es la cocina</i>)
C'est + nom (pluriel)	Ce sont les toilettes (<i>Son los aseos</i>)
C'est + adjectif	C'est grand. (<i>Es grande.</i>)

1. Dans cet appartement, _____ deux chambres et un grand salon.
a. *il y a* b. *ils sont* c. *ce sont* d. *c'est*
2. _____ la salle de bain, et au fond du couloir il y a la cuisine.
a. *Il y a* b. *Ce sont* c. *Ils sont* d. *C'est*
3. Dans la maison, _____ beaucoup de lumière et un grand balcon.
a. *c'est* b. *ils sont* c. *ce sont* d. *il y a*
4. _____ les chambres des enfants, et c'est le bureau de leurs parents.
a. *C'est* b. *Ils sont* c. *Ce sont* d. *Il y a*

1. *il y a* 2. *C'est* 3. *il y a* 4. *Ce sont*

3.Ejercicios



1. Relaciona cada comienzo con su final correcto.

- | | |
|-----------------------|-----------------------------------|
| a. Il y a un salon | 1. juste à côté de l'entrée. |
| b. C'est la cuisine, | 2. en face de la salle de bain. |
| c. La chambre est | 3. au rez-de-chaussée. |
| d. Les toilettes sont | 4. à l'étage, près de l'escalier. |

1-c: Hay un salón en la planta baja. **2-a:** Es la cocina, justo al lado de la entrada. **3-d:** El dormitorio está en el piso superior, cerca de la escalera. **4-b:** El aseo está enfrente del cuarto de baño.

2. Anuncio de alquiler: apartamento para visitar (Audio disponible en la aplicación)

Rellena los huecos: entrée, chambre, sol, Visites, cuisine, étage

À louer à Lyon : appartement au 1er _____ . Il y a une _____ , un salon, une _____ et une salle de bain. Il y a aussi une _____ . C'est clair et le _____ est propre. Escalier dans l'immeuble. _____ le mercredi soir. Pour visiter, envoyer un mail avec votre nom et votre numéro.

Se alquila en Lyon: apartamento en el 1.º piso. Hay una entrada, un salón, una cocina y un cuarto de baño. También hay una habitación. Está luminoso y el suelo está limpio. Escalera en el edificio. Visitas el miércoles por la tarde. Para visitar, envíe un correo con su nombre y su número.

3. Escucha los fragmentos de audio y elige la solución correcta.



1. Que sait-on de l'appartement ?
(¿Qué se sabe del apartamento?)
 - a. Il n'y a pas de salle de bain.
 - b. Il se trouve au premier étage.
 - c. Il est au rez-de-chaussée.
2. Où sont les toilettes ?
(¿Dónde están los aseos?)
 - a. Dans la cuisine.
 - b. Au sous-sol, dans la cave.
 - c. À côté du salon.

4. Elige la solución correcta

1. À l'entrée, je _____ la porte derrière moi. (A la entrada, cierro la puerta detrás de mí.)
a. ferme b. fermes c. fermez d. fermée
2. Dans la cuisine, nous _____ le sol après le repas. (En la cocina, limpiamos el suelo después de la comida.)
a. nettoie b. nettoyons c. nettoyez d. nettoient
3. Dans l'annonce, il y a une chambre, et vous _____ les volets le soir. (En el anuncio hay una habitación, y ustedes cierran las persianas por la noche.)
a. ferment b. fermez c. ferme d. fermer
1. ferme 2. nettoyons 3. fermez

5. Juego de roles: Completa los diálogos



a. Visite d'un studio à louer

- Agent immobilier:** *Bonjour, bienvenue — on entre par l'entrée; voici le salon avec la kitchenette.*
(Hola, bienvenido — se entra por la entrada; aquí está el salón con la kitchenette.)
- Locataire:** 1. _____
- Agent immobilier:** *C'est une mezzanine à l'étage, on monte l'escalier pour y aller.*
(Es una entreplanta en el piso superior; subimos la escalera para ir allí.)
- Locataire:** 2. _____

b. Montrer la maison à un ami

- Hôte:** 3. _____
- Ami:** *C'est spacieux ! La cuisine est où ?*
(¡Es espacioso! ¿Dónde está la cocina?)
- Hôte:** 4. _____
- Ami:** *Vous avez aussi une cave ou un grenier ?*
(¿También tenéis sótano o desván?)

Respuestas de ejemplo:

1. D'accord. La chambre est où ? 2. Et la salle de bain et les toilettes sont au même niveau ? 3. Entre, bienvenue ! Voici l'entrée, puis le salon. 4. La cuisine est au rez-de-chaussée, et la salle de bain est à l'étage.

6. Practica en parejas o con tu profesor.

1. Vous appelez pour une annonce de location. Vous voulez vérifier les pièces principales. Posez une question simple. (Utilisez: la pièce, il y a, combien de)

2. Un collègue vient chez vous pour un café. Vous lui montrez où il peut s'asseoir. Dites où est le salon. (Utilisez: le salon, à droite, à gauche)

7. WhatsApp

Bonjour, je suis **Madame Leroy**, la propriétaire.

L'appartement est au **1er étage**. Il y a **une entrée, un salon, une cuisine, une chambre** et **une salle de bain** avec **toilettes**. C'est **calme**.

Vous pouvez visiter **mardi à 18h** ou **jeudi à 12h**. Quel jour est possible pour vous ?



Escribe una respuesta adecuada: *Bonjour Madame Leroy, je peux visiter... / Est-ce qu'il y a... ? / C'est possible de... ?*

Verbos importantes	Montrer (<i>mostrar</i>)
	Present
je/j'	montre
tu	montres
il/elle/on	montre
nous	montrons
vous	montrez
ils/elles	montrent