

## A1.31 Nasz dom

- Describe todas las habitaciones y plantas de una casa.  
 Entender un anuncio de alquiler o venta de casa



<b>Pokój</b> (Habitación)	<b>Schody</b>	(Escaleras)
<b>Salon</b> (Salón)	<b>Winda</b>	(Ascensor)
<b>Sypialnia</b> (Dormitorio)	<b>Podłoga</b>	(Suelo)
<b>Kuchnia</b> (Cocina)	<b>Ściana</b>	(Pared)
<b>Łazienka</b> (Baño)	<b>Sprzątać</b>	(Limpiar)
<b>Jadalnia</b> (Comedor)	<b>Przeprowadzać się</b>	(Mudarse)
<b>Korytarz</b> (Pasillo)	<b>Metry kwadratowe</b>	(Metros cuadrados)
<b>Garaż</b> (Garaje)	<b>Moje mieszkanie ma 60 metrów kwadratowych</b>	(Mi piso tiene 60 metros cuadrados)
<b>Balkon</b> (Balcón)		

## 1. Diálogo: Szymon jest zainteresowany kupnem mieszkania w Warszawie

(QR: Audio)



- Szymon:** Dzień dobry. Jestem zainteresowany kupnem mieszkania z ogłoszenia. Czy oferta jest aktualna? (Buenos días. Estoy interesado en comprar el piso del anuncio. ¿La oferta sigue vigente?)
- Marta:** Dzień dobry. Tak, oczywiście. Co chciałby Pan wiedzieć? (Buenos días. Sí, claro. ¿Qué le gustaría saber?)
- Szymon:** Czy może mi Pani powiedzieć, jaki jest metraż? (¿Puede decirme cuál es la superficie?)
- Marta:** Ma 50 metrów kwadratowych i składa się z dwóch pokoi. (Tiene 50 metros cuadrados y consta de dos habitaciones.)
- Szymon:** Czy mieszkanie jest w pełni urządzone? (¿El piso está completamente amueblado?)
- Marta:** Tak, jest w pełni urządzone. Wygląda tak, jak na zdjęciach w ogłoszeniu. (Sí, está completamente amueblado. Se ve tal como en las fotos del anuncio.)
- Szymon:** A czy kuchnia jest wyposażona w sprzęt AGD? (¿Y la cocina está equipada con electrodomésticos?)
- Marta:** Tak. Jest lodówka, płyta indukcyjna, piekarnik i zmywarka. (Sí. Hay frigorífico, placa de inducción, horno y lavavajillas.)
- Szymon:** Świetnie. A w jakiej dzielnicy dokładnie się znajduje? (Perfecto. ¿Y en qué barrio exactamente se encuentra?)
- Marta:** Mieszkanie jest na Mokotowie, blisko stacji metra. (El piso está en Mokotów, cerca de la estación de metro.)

- Ile metrów kwadratowych ma to mieszkanie? (¿Cuántos metros cuadrados tiene este piso?)
  - 50 pięter
  - 60 metrów kwadratowych
  - 30 metrów kwadratowych
  - 50 metrów kwadratowych
- Gdzie znajduje się mieszkanie? (¿Dónde se encuentra el piso?)
  - W centrum, daleko od metra
  - Na Pradze, obok garażu
  - Na Mokotowie, blisko stacji metra
  - Na wsi, bez windy

1-d 2-c

## 2. Gramática: Pronombres adverbiales que indican lugar: tu, tam, tutaj...



En polaco, los pronombres de lugar son: tu, tutaj, tam, gdzieś.

Zaimek (Pronombre)	Przykład (Ejemplo)
tu / tutaj (aquí)	<b>Tu</b> jest mój pokój. (Aquí está mi habitación.)
tam (allí)	<b>Tam</b> dalej są schody. (Allí más adelante están las escaleras.)
gdzieś (en algún lugar)	Twoje okulary leżą <b>gdzieś</b> w salonie. (Tus gafas están en algún lugar en el salón.)

- \_\_\_\_\_ jest kuchnia, a tam jest łazienka. (Aquí está la cocina, y allí está el baño.)  
a. Tutaję    b. Gdzieś    c. Tam    d. Tu
- \_\_\_\_\_ dalej są schody na drugie piętro. (Más allá están las escaleras al segundo piso.)  
a. Gdzieś    b. Tutaj    c. Tu    d. Tam
- \_\_\_\_\_ w salonie są twoje klucze. (En algún lugar del salón están tus llaves.)  
a. Tu    b. Tam    c. Gdzieś    d. Gdzie
- Czy mogę usiąść \_\_\_\_\_, na balkonie? (¿Puedo sentarme aquí, en el balcón?)  
a. tu    b. tutaj    c. gdzieś    d. tam

1. Tu 2. Tam 3. Gdzieś 4. tutaj

### 3. Ejercicios

#### 1. Relaciona cada comienzo con su final correcto.

- |                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| 1. Tu jest moja kuchnia, | a. w sobotę rano.          |
| 2. Moje mieszkanie ma    | b. na drugie piętro.       |
| 3. W salonie sprzątam    | c. a tam jest łazienka.    |
| 4. Wchodzimy po schodach | d. 60 metrów kwadratowych. |

**1-c:** Aquí está mi cocina, y allí está el baño. **2-d:** Mi apartamento tiene 60 metros cuadrados. **3-a:** En la sala limpio los sábados por la mañana. **4-b:** Subimos por las escaleras hasta el segundo piso.



#### 2. Anuncio: piso en alquiler (QR: Audio)

**Rellena los huecos:** salon, przeprowadzać, sypialnia, łazienka, sprzęta, windę, kuchnia, balkonem



Do wynajęcia mieszkanie w Warszawie, blisko stacji metra. Mieszkanie ma 60 metrów kwadratowych. Jest jasny (1) \_\_\_\_\_ z (2) \_\_\_\_\_, osobna (3) \_\_\_\_\_, (4) \_\_\_\_\_ i (5) \_\_\_\_\_. W mieszkaniu jest też korytarz. Budynek ma (6) \_\_\_\_\_; schody są tylko na klatce schodowej.

Mieszkanie jest czyste i będzie dostępne od przyszłego tygodnia. Najemca (7) \_\_\_\_\_ mieszkanie. Właściciel prosi o krótką informację: ile osób będzie mieszkać i kiedy planujecie się (8) \_\_\_\_\_. Zdjęcia pokazują podłogę i ściany po remoncie. Garażu nie ma, ale jest miejsce na rowery w piwnicy.

*Se alquila piso en Varsovia (Mokotów), cerca de la estación de metro. El piso tiene 60 metros cuadrados. Dispone de un salón luminoso con balcón, cocina independiente, dormitorio y baño. En el piso también hay un pasillo. El edificio tiene ascensor; las escaleras solo están en la caja de la escalera.*

*El piso está limpio y estará disponible a partir de la próxima semana. El inquilino se encarga de la limpieza del piso. El propietario pide una breve información: cuántas personas vivirán y cuándo pensáis mudaros. Las fotos muestran el suelo y las paredes tras la reforma. No hay garaje, pero hay un sitio para bicicletas en el sótano.*

*(1) salon, (2) balkonem, (3) kuchnia, (4) sypialnia, (5) łazienka, (6) windę, (7) sprzęta, (8) przeprowadzać*

#### 3. Escucha los fragmentos de audio y elige la solución correcta. (QR: Audio)



- Co znajduje się przy salonie? (*¿Qué hay junto al salón?*)
 

a. <i>winda</i>	b. <i>balkon</i>
c. <i>garaż</i>	
- W jaki sposób można wejść na pierwsze piętro? (*¿De qué manera se puede subir al primer piso?*)
 

a. <i>przez balkon</i>	b. <i>windą</i>
c. <i>schodami</i>	

**1-b 2-c**

#### 4. Elige la solución correcta

1. Tu \_\_\_\_\_ kuchnię, a tam w salonie sprząta mój mąż. *(Aquí limpio la cocina, y allí en la sala limpia mi marido.)*  
 a. sprzątamy      b. sprząta      c. sprzątam      d. sprzątasz
2. W sobotę \_\_\_\_\_ do mieszkania o powierzchni 60 metrów kwadratowych, bo tam jest większy salon. *(El sábado nos mudamos a un piso de 60 metros cuadrados, porque allí hay un salón más grande.)*  
 a. przeprowadzacie się      b. przeprowadzam się      c. przeprowadzają się  
 d. przeprowadzamy się
3. Gdzieś na korytarzu \_\_\_\_\_ podłogę, a ja szukam kluczy. *(En algún punto del pasillo tú limpias el suelo, y yo busco las llaves.)*  
 a. sprząta      b. sprzątasz      c. sprzątacie      d. sprzątam
1. sprzątam 2. przeprowadzamy się 3. sprzątasz



#### 5. Juego de rol - diálogos (QR: Audio)

##### a. Telefon do agenta o mieszkaniu

- Agentka Ewa:** *Dzień dobry, tu Ewa z biura nieruchomości. Czy chodzi o mieszkanie z ogłoszenia?*  
*(Buenos días, habla Ewa de la inmobiliaria. ¿Se refiere al piso del anuncio?)*
- Klient Marek:** *Tak, dzień dobry. Ile ma metrów kwadratowych i ile jest pokoi?*  
*(Sí, buenos días. ¿Cuántos metros cuadrados tiene y cuántas habitaciones tiene?)*
- Agentka Ewa:** *Mieszkanie ma 60 metrów kwadratowych: salon, sypialnia, kuchnia i łazienka. Jest też balkon.*  
*(El piso tiene 60 metros cuadrados: salón, dormitorio, cocina y baño. También tiene balcón.)*
- Klient Marek:** *Super, a na którym piętrze jest i czy w budynku jest winda?*  
*(Genial. ¿En qué planta está y hay ascensor en el edificio?)*

1. Ile metrów kwadratowych ma mieszkanie w ogłoszeniu?
- 

##### b. Oglądanie mieszkania przed przeprowadzką

- Właścicielka** *Proszę bardzo, tu jest korytarz, a po lewej kuchnia i jadalnia.*  
**Anna:** *(Adelante, aquí está el pasillo, y a la izquierda la cocina y el comedor.)*
- Najemca Julia:** *A to jest salon? Czy podłoga jest drewniana?*  
*(¿Y esto es el salón? ¿El suelo es de madera?)*
- Właścicielka** *Tak, to salon. Podłoga jest drewniana, a ściany są pomalowane na biało.*  
**Anna:** *(Sí, es el salón. El suelo es de madera y las paredes están pintadas de blanco.)*

**Najemca Julia:** *Dobrze. Chcę się przeprowadzić w przyszłym miesiącu, więc w weekend muszę sprzątać i pakować rzeczy.*  
*(Bien. Quiero mudarme el mes que viene, así que el fin de semana tengo que limpiar y empacar mis cosas.)*

1. Jakie dwa pomieszczenia pokazuje właścicielka?

---

## 6. Practica en parejas o con tu profesor. (QR: IA+)

1. Dzwonisz do właściciela mieszkania z ogłoszenia. Zapytaj, jakie są pokoje i czy jest balkon. (Użyj: salon, sypialnia, balkon)

---



2. Kolega z pracy pyta, jak duże jest Twoje mieszkanie, bo też szuka mieszkania w mieście. Odpowiedz krótko. (Użyj: metry kwadratowe, ma, moje mieszkanie)

---

## 7. Escritura: WhatsApp (QR: IA+)

Dzień dobry, tu **Anna Kowalska**. Widziałam Pańską wiadomość o mieszkaniu na wynajem.

Mieszkanie ma **60 m<sup>2</sup>**. Jest **salon, sypialnia**, osobna **kuchnia, łazienka i balkon**. Jest też **winda**. Wolne od 1 kwietnia.

Czy jest Pan zainteresowany? Kiedy może Pan przyjść na oglądanie?



**Escribe una respuesta adecuada:** *Dzień dobry, tak, jestem zainteresowany. / Czy mogę zapytać o...? / Mieszkanie jest tutaj / tam...*

---



---



---

### Verbos importantes

#### Sprzątać (limpiar)

Czas teraźniejszy

ja	sprzątam
ty	sprzątasz
on/ona/ono	sprząta
my	sprzątamy
wy	sprząacie
oni/one	sprzątają

#### Przeprowadzać się (mudarse)

Czas teraźniejszy

przeprowadzam się
przeprowadzasz się
przeprowadza się
przeprowadzamy się
przeprowadzacie się
przeprowadzają się