



## A1.31 Unser Haus

- Décrivez toutes les pièces et tous les étages d'une maison.
- Comprendre une annonce de location ou de vente de maison.

<b>Die Küche</b>	<i>(La cuisine)</i>	<b>Der Garten</b>	<i>(Le jardin)</i>
<b>Das Esszimmer</b>	<i>(La salle à manger)</i>	<b>Die Treppe</b>	<i>(L'escalier)</i>
<b>Das Wohnzimmer</b>	<i>(Le salon)</i>	<b>Der Flur</b>	<i>(Le couloir)</i>
<b>Das Schlafzimmer</b>	<i>(La chambre)</i>	<b>Der Aufzug</b>	<i>(L'ascenseur)</i>
<b>Das Zimmer</b>	<i>(La pièce)</i>	<b>Der Boden</b>	<i>(Le sol)</i>
<b>Der Raum</b>	<i>(La pièce (espace))</i>	<b>Die Wand</b>	<i>(Le mur)</i>
<b>Das Bad</b>	<i>(La salle de bains)</i>	<b>Zusammenwohnen</b>	<i>(Vivre ensemble)</i>
<b>Die Garage</b>	<i>(Le garage)</i>	<b>Umziehen</b>	<i>(Déménager)</i>
<b>Der Balkon</b>	<i>(Le balcon)</i>	<b>Putzen</b>	<i>(Nettoyer)</i>

### 1. Dialogue: Hartmut und Svenja sehen eine Werbung für ein Tinyhouse und sprechen darüber (QR: Audio)



- Hartmut:** Hast du gerade auch diese Werbung gesehen? *(Tu viens de voir cette publicité aussi ?)*
- Svenja:** Meinst du die Werbung für das Tinyhouse? *(Tu parles de la publicité pour la tiny house ?)*
- Hartmut:** Ja, genau. Kannst du dir vorstellen, dort zu wohnen? *(Oui, exactement. Est-ce que tu peux t'imaginer vivre là-bas ?)*
- Svenja:** Ich weiß nicht. Ich glaube, es gibt kein Wohnzimmer und kein Esszimmer. *(Je ne sais pas. Je crois qu'il n'y a ni salon ni salle à manger.)*
- Hartmut:** Das ist doch egal. Die Küche ist groß und das Schlafzimmer oben ist auch nicht klein. *(Ce n'est pas grave. La cuisine est grande et la chambre à coucher en haut n'est pas petite non plus.)*
- Svenja:** Glaubst du, das ist genug Platz für uns beide und den Hund? *(Tu crois qu'il y a assez de place pour nous deux et le chien ?)*
- Hartmut:** Ich glaube schon. Wir brauchen doch nicht mehr als zwei Räume. *(Je pense que oui. On n'a pas besoin de plus de deux pièces.)*
- Svenja:** Gibt es denn einen Balkon? *(Est-ce qu'il y a un balcon ?)*
- Hartmut:** Es gibt einen kleinen Balkon, und vor dem Haus ist sogar ein kleiner Garten. *(Il y a un petit balcon, et devant la maison il y a même un petit jardin.)*
- Svenja:** Vielleicht können wir uns das Haus in den nächsten Tagen mal anschauen. *(Peut-être qu'on pourra aller voir la maison dans les prochains jours.)*

1. Welche Räume gibt es im Tinyhouse laut Hartmut? *(Quelles pièces y a-t-il dans la tiny house d'après Hartmut ?)*
- a. Eine große Küche und ein Schlafzimmer oben
  - b. Ein Bad und eine Garage
  - c. Ein Wohnzimmer und ein Esszimmer
  - d. Einen Flur und einen Aufzug

2. Was gibt es draußen beim Tinyhouse? (*Qu'y a-t-il dehors près de la tiny house ?*)
- a. Nur einen Balkon, aber keinen Garten      b. Nur eine Garage
- c. Einen kleinen Balkon und einen kleinen Garten      d. Einen großen Garten ohne Balkon

1-a 2-c

## 2. Grammaire: «Il y a» avec accusatif

Voici comment dire que quelque chose existe ou est présent.



1. « Es gibt » s'emploie toujours avec l'accusatif.

<b>Beispieltyp (Type d'exemple)</b>	<b>Beispielsatz (Phrase d'exemple)</b>
	Es gibt <b>einen Stuhl</b> . ( <i>Il y a une chaise.</i> )
<b>Unbestimmter Artikel (Singular) (Article indéfini (singulier))</b>	Es gibt <b>eine Lampe</b> . ( <i>Il y a une lampe.</i> )
	Es gibt <b>ein Bett</b> . ( <i>Il y a un lit.</i> )
<b>Plural (ohne Artikel) (Pluriel (sans article))</b>	Es gibt <b>Stühle</b> . ( <i>Il y a des chaises.</i> )
<b>Négation mit „kein“ (Négation avec « kein »)</b>	Es gibt <b>keinen Stuhl</b> . ( <i>Il n'y a pas de chaise.</i> )
<b>Mit Mengenangabe (Avec indication de quantité)</b>	Es gibt <b>drei Lampen</b> . ( <i>Il y a trois lampes.</i> )

1. Im Wohnzimmer gibt es \_\_\_\_\_. (*Dans le salon, il y a un balcon.*)  
a. *einen Balkone*      b. *ein Balkon*      c. *einen Balkon*      d. *einem Balkon*
2. In der Küche gibt es \_\_\_\_\_. (*Dans la cuisine, il y a une lampe.*)  
a. *einer Lampe*      b. *eine Lampe*      c. *einen Lampe*      d. *ein Lampe*
3. Im Bad gibt es \_\_\_\_\_. (*Dans la salle de bain, il n'y a pas de fenêtre.*)  
a. *keinen Fenster*      b. *kein Fenster*      c. *keine Fenster*      d. *nicht Fenster*
4. Im Flur gibt es \_\_\_\_\_. (*Dans le couloir, il y a trois portes.*)  
a. *drei Türen*      b. *drei der Türen*      c. *drei Tür*      d. *drei Türren*

1. *einen Balkon* 2. *eine Lampe* 3. *kein Fenster* 4. *drei Türen*

### 3. Exercices

#### 1. Associez chaque début avec sa fin correcte.

- |                             |                             |
|-----------------------------|-----------------------------|
| 1. Es gibt einen Balkon     | a. aber sehr hell.          |
| 2. Die Küche ist klein,     | b. mit Blick in den Garten. |
| 3. Das Bad ist im Flur,     | c. am Samstag.              |
| 4. Ich putze das Wohnzimmer | d. gleich links.            |



**1-b:** Il y a un balcon avec vue sur le jardin. **2-a:** La cuisine est petite, mais très lumineuse. **3-d:** La salle de bain est dans le couloir, juste à gauche. **4-c:** Je nettoie le salon le samedi.

#### 2. Annonce de logement : appartement 2 pièces à Cologne-Sülz (QR: Audio)



**Remplissez les lacunes:** einziehen, Bad, Schlafzimmer, Balkon, Aufzug, Küche, Räume, Flur, Wohnzimmer

Zu vermieten: helle 2 Zimmer Wohnung, ca. 45 m<sup>2</sup>, in Köln Sülz. Die Wohnung liegt im 3. Stock. Es gibt ein (1) \_\_\_\_\_, ein (2) \_\_\_\_\_, eine (3) \_\_\_\_\_ und ein (4) \_\_\_\_\_. Vom (5) \_\_\_\_\_ kommt man in alle (6) \_\_\_\_\_. Ein kleiner (7) \_\_\_\_\_ ist auch dabei. Im Haus gibt es einen (8) \_\_\_\_\_.

Einzug ab sofort möglich. Die Wohnung ist gut für eine Person oder ein Paar. Im Haus gibt es keinen Garten und keine Garage. Bitte schreiben Sie eine E-Mail mit kurzem Text: Wer sind Sie, und wann möchten Sie (9) \_\_\_\_\_?

À louer : appartement lumineux de 2 pièces, env. 45 m<sup>2</sup>, à Cologne-Sülz. L'appartement se situe au 3e étage. Il y a un salon, une chambre, une cuisine et une salle de bain. Depuis le couloir, on accède à toutes les pièces. Un petit balcon est également inclus. Dans l'immeuble, il y a un ascenseur.

Emménagement possible immédiatement. L'appartement convient bien à une personne ou à un couple. Il n'y a ni jardin ni garage dans l'immeuble. Veuillez écrire un e-mail avec un court texte : Qui êtes-vous et quand souhaitez-vous emménager ?

(1) Wohnzimmer, (2) Schlafzimmer, (3) Küche, (4) Bad, (5) Flur, (6) Räume, (7) Balkon, (8) Aufzug, (9) einziehen

#### 3. Écoutez les extraits audio et choisissez la bonne solution. (QR: Audio)



- Was ist in der Wohnung vorhanden? (Qu'est-ce qui est présent dans l'appartement ?)
  - Ein großer Garten hinter dem Haus
  - Eine Terrasse und zwei Schlafzimmer
  - Ein Balkon und ein Aufzug
- Was stimmt über das Haus? (Qu'est-ce qui est vrai à propos de la maison ?)
  - Im oberen Stock sind zwei Zimmer und ein Bad
  - Die Küche ist oben im Haus
  - Es gibt eine Garage am Haus

1-c 2-a

#### 4. Choisissez la bonne solution

1. Im Wohnzimmer gibt es einen Balkon, aber ich \_\_\_\_\_ ihn heute nicht. *(Dans le salon, il y a un balcon, mais je ne le nettoie pas aujourd'hui.)*  
a. putztet      b. putze      c. putzt      d. putzen
2. Wir \_\_\_\_\_ nächsten Monat in eine Wohnung mit zwei Zimmern um. *(Nous déménageons le mois prochain dans un appartement avec deux pièces.)*  
a. ziehen      b. ziehe      c. gezogen      d. zieht
3. In der Anzeige steht: Es \_\_\_\_\_ keinen Aufzug, aber es gibt eine Treppe. *(Dans l'annonce, il est écrit : Il n'y a pas d'ascenseur, mais il y a un escalier.)*  
a. geben      b. gibt      c. gibst      d. gebe

1. putze 2. ziehen 3. gibt

#### 5. Jeu de rôle - dialogues (QR: Audio)



##### a. Wohnungsanzeige am Telefon klären

**Frau Neumann (Interessentin):** *Guten Tag, ich rufe wegen der Wohnung in der Lindenstraße an. Welche Räume gibt es? Gibt es Küche, Bad und Schlafzimmer? (Bonjour, j'appelle au sujet de l'appartement dans la Lindenstraße. Quelles pièces y a-t-il ? Y a-t-il une cuisine, une salle de bains et une chambre ?)*

**Herr Krüger (Vermieter):** *Guten Tag. Ja, die Wohnung hat eine Küche, ein Bad, ein Schlafzimmer und ein Wohnzimmer. (Bonjour. Oui, l'appartement a une cuisine, une salle de bains, une chambre et un salon.)*

**Frau Neumann (Interessentin):** *Hat die Wohnung auch einen Balkon oder einen Garten? (L'appartement a-t-il aussi un balcon ou un jardin ?)*

**Herr Krüger (Vermieter):** *Einen Balkon hat die Wohnung, einen Garten leider nicht. Es gibt aber eine Garage im Hof. (L'appartement a un balcon, mais malheureusement pas de jardin. Il y a toutefois un garage dans la cour.)*

1. Welche Zimmer hat die Wohnung laut dem Gespräch?
- 

##### b. Neue Wohnung: Putzen planen

**Mila (zieht um):** *Tom, wir ziehen am Samstag um. Sollen wir zuerst die Küche und das Bad putzen? (Tom, nous déménageons samedi. Devons-nous d'abord nettoyer la cuisine et la salle de bains ?)*

**Tom (zieht um):** *Ja, die Küche und das Bad sind wichtig. Und den Flur, damit die Kartons keinen Weg versperren. (Oui, la cuisine et la salle de bains sont importantes. Et le couloir, pour que les cartons ne bloquent pas le passage.)*

**Mila (zieht um):** *Die Treppe muss auch frei sein, dann geht das Tragen schneller. (L'escalier doit aussi être dégagé, comme ça porter les choses ira plus vite.)*

**Tom (zieht um):** *Stimmt. Danach können wir das Wohnzimmer und das Schlafzimmer sauber machen.*

*(C'est vrai. Ensuite, nous pouvons nettoyer le salon et la chambre.)*

1. Welche Räume wollen Mila und Tom zuerst putzen?

---

## 6. Exercez-vous par deux ou avec votre enseignant. (QR: IA+)

1. Du siehst eine Wohnungsanzeige online. Du willst wissen, ob es einen Balkon gibt und auf welcher Etage die Wohnung ist. Frage den Vermieter kurz. (Verwende: Der Balkon, die Etage, Gibt es ...?)

---



2. Eine Kollegin kommt nach der Arbeit kurz zu dir nach Hause. Du zeigst ihr die Wohnung. Sag kurz, wo das Wohnzimmer ist. (Verwende: Das Wohnzimmer, hier, links/rechts)

---

## 7. Écriture: WhatsApp (QR: IA+)

Hi! Ich habe deine Anzeige gesehen. In unserem Haus wird ein Zimmer frei (ab 1. April). Es ist im **1. Stock**. Im Haus gibt es eine **Küche**, ein **Bad** und ein **Wohnzimmer** (gemeinsam). Es gibt auch einen kleinen **Balkon**. Miete: 520 € warm. Hast du Zeit, das Zimmer anzuschauen?

Viele Grüße  
*Jonas*



**Rédigez une réponse appropriée:** *Danke für deine Nachricht. Ich habe eine Frage: Gibt es ...? / Wann kann ich das Zimmer anschauen? / Passt ... Uhr für dich?*

---

---

---

### Verbes importants

#### Umziehen (*déménager*)

Präsens

ziehe um

ziehst um

zieht um

ziehen um

zieht um

ziehen um

#### Putzen (*nettoyer*)

Präsens

putze

putzt

putzt

putzen

putzt

putzen