



A1.31 Нашата къща

- Décrivez toutes les pièces et tous les étages d'une maison.
- Comprendre une annonce de location ou de vente de maison.

Къщата	<i>(La maison)</i>	Първият етаж	<i>(Le premier étage)</i>
Кухнята	<i>(La cuisine)</i>	Вторият етаж	<i>(Le deuxième étage)</i>
Спалнята	<i>(La chambre)</i>	Всекидневната	<i>(Le salon)</i>
Банята	<i>(La salle de bain)</i>	Отдава се под наем	<i>(Est loué)</i>
Терасата	<i>(La terrasse)</i>	Продава се	<i>(Est à vendre)</i>
Килерът	<i>(Le débarras)</i>	С мебели	<i>(Meublé)</i>
Мазето	<i>(La cave)</i>	Без мебели	<i>(Non meublé)</i>
Покривът	<i>(Le toit)</i>		

1. Exercices

1. Associez chaque début avec sa fin correcte.

- | | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| a. Апартаментът е обзаведен | 1. депозитът е един наем. |
| b. Спалнята е малка, | 2. и има голям балкон. |
| c. Наемът е 600 лева, | 3. банята е на втория етаж. |
| d. Къщата е на два етажа, | 4. но е много светла. |

1-b: L'appartement est meublé et il a un grand balcon. **2-d:** La chambre est petite, mais elle est très lumineuse. **3-a:** Le salaire est de 600 leva, la caution correspond à un mois de loyer. **4-c:** La maison a deux étages, la banque se trouve au deuxième étage.



2. Préparation : appartement en sous-location (Audio disponible dans l'application)

Remplissez les lacunes: ремонтиран, баня, Таванът, Мебелите, апартамент, хладилник, първи, кухня, тераса, гараж, спалня

Под наем се дава светъл _____ в центъра на града. Апартаментът е на _____ етаж и е _____. Има малка _____ с _____ и пералня, _____ и дневна. От дневната се излиза на _____. Има една _____ с голямо легло и _____ до къщата. _____ са нови и удобни.

В сградата има асансьор и има гараж. _____ не се използва. Апартаментът е тих и топъл. На пеша разстояние има магазин и аптека. Наемът е 700 лева на месец плюс ток и вода. За повече информация пишете имейл или се обадете по телефона.

Nous avons loué un appartement dans le centre-ville. L'appartement est au premier étage et il est meublé. Il y a une petite cuisine avec des placards et des appareils électroménagers, un balcon et une salle de bains. Depuis la fenêtre, on voit une terrasse. Il y a une pièce avec un grand lit et un porte-manteau près de la porte. Les meubles sont neufs et confortables.

Dans l'immeuble, il y a un ascenseur et un garage. Les voisins ne font pas de bruit. L'appartement est propre et calme. Dans le quartier, il y a un magasin et une pharmacie. La surface est de 700 mètres carrés et il y a l'eau et l'électricité. Pour plus d'informations, écrivez votre nom ou contactez-nous par téléphone.

3. Écoutez les extraits audio et choisissez la bonne solution.

- Какво казва жената за апартамента?
(Où se trouve l'appartement ?)
 - Апартаментът е на първия етаж.
 - Апартаментът е на третия етаж.
 - Апартаментът е на петия етаж.
- Какво има нагоре в къщата?
(Que trouve-t-on devant la maison ?)
 - Само една стая.
 - Кухня и хол.
 - Две спални и тераса.



4. Choisissez la bonne solution

1. _____ апартамент, защото банята е стара. *(Nous réparons l'appartement, donc la banque est déjà informée.)*
a. Ремонтираме b. Ремонтiram c. Ремонтирате
d. Ремонтират
2. В момента _____ къща под наем на втория етаж. *(En ce moment, il frappe juste avant l'arrivée de l'autre.)*
a. търся b. търсиш c. търсим d. търсят
3. Наетите _____ договора за наем в офиса на брокера. *(Vous avez envoyé la facture pour nous au bureau du directeur.)*
a. подписва b. подписват c. подписвам d. подписвате
1. Ремонтираме 2. търся 3. подписват

5. Jeu de rôle : Complète les dialogues



а. Разговор за наем на апартамент

Наемател: *Здравейте, търся малък апартамент под наем в центъра, с кухня и спалня.*
(Bonjour, trois petites pièces dans un appartement proche du centre, avec cuisine et balcon.)

Брокер Мария: 1. _____

Наемател: *Апартаментът е мебелирован ли е и има ли тераса?*
(L'appartement est-il meublé ou est-il vide ?)

Брокер Мария: 2. _____

б. Оглед на апартамент с хазяин

Хазяин Петър: 3. _____

Наемателка *Харесва ми, има ли голяма тераса и гараж?*

Анна: *(Est-ce que la maison a une terrasse et un jardin ?)*

Хазяин Петър: 4. _____

Наемателка *Добре, а апартаментът ми харесва, може ли да видя договора за наем?*

Анна: *(D'accord. Si l'appartement est propre, pourrais-je le visiter demain ?)*

Exemples de réponses:

1. Здравейте, имам апартамент с една спалня, кухня и баня, наемът е 900 лева. 2. Да, мебелирован е и има малка тераса, мога да ви организирам оглед утре. 3. Това е кухнята, а тук е спалнята, банята е вдясно, апартаментът е на трети етаж. 4. Има малка тераса, но няма гараж, наемът е 800 лева на месец.

6. Exercez-vous par deux ou avec votre enseignant.

1. Ти си на оглед на нов дом. Продавачът те пита: „Кажете, моля, какво е важно за вас у дома?“ (Използвай: къщата, голяма/малка, удобна)

2. Гост си у приятел. Той пита: „Къде обичаш да седиш у дома?“ (Използвай: всекидневната, диван, телевизор)

7. Email

Здравейте,

Пиша Ви от агенция „Дом+“. Имаме **апартамент** под наем в центъра. Той е 60 **квадратни метра**, на трети **етаж**, с **кухня**, **спалня**, **баня** и малка **тераса**. Наемът е 750 лева на месец.

Ако искате, можем да направим оглед в удобно за Вас време.

Очаквам Вашия отговор.

Поздрави,
Мария



Rédigez une réponse appropriée: *Здравейте, Мария, / Искам да попитам дали апартаментът е свободен. / Мога в ... (ден) след ... (час).*
