

A1.31 Нашата къща

Notre maison

<https://app.colanguage.com/fr/bulgare/plan-de-cours/a1/31>



Къщата	<i>(La maison)</i>	Първият етаж	<i>(Le premier étage)</i>
Кухнята	<i>(La cuisine)</i>	Вторият етаж	<i>(Le deuxième étage)</i>
Спалнята	<i>(La chambre)</i>	Всекидневната	<i>(Le salon)</i>
Банята	<i>(La salle de bain)</i>	Отдава се под наем	<i>(Est loué)</i>
Терасата	<i>(La terrasse)</i>	Продава се	<i>(Est à vendre)</i>
Килерът	<i>(Le débarras)</i>	С мебели	<i>(Meublé)</i>
Мазето	<i>(La cave)</i>	Без мебели	<i>(Non meublé)</i>
Покривът	<i>(Le toit)</i>		

1.Exercices

1. Préparation : appartement en sous-location (Audio disponible dans l'application)



Mots à utiliser: тераса, ремонтиран, апартамент, Мебелите, гараж, хладилник, баня, Таванът, спалня, кухня, първи

Под наем се дава светъл _____ в центъра на града. Апартаментът е на _____ етаж и е _____. Има малка _____ с _____ и пералня, _____ и дневна. От дневната се излиза на _____. Има една _____ с голямо легло и _____ до къщата. _____ са нови и удобни.

В сградата има асансьор и има гараж. _____ не се използва. Апартаментът е тих и топъл. На пеша разстояние има магазин и аптека. Наемът е 700 лева на месец плюс ток и вода. За повече информация пишете имейл или се обадете по телефона.

Nous avons loué un appartement dans le centre-ville. L'appartement est au premier étage et il est meublé. Il y a une petite cuisine avec des placards et des appareils électroménagers, un balcon et une salle de bains. Depuis la fenêtre, on voit une terrasse. Il y a une pièce avec un grand lit et un porte-manteau près de la porte. Les meubles sont neufs et confortables.

Dans l'immeuble, il y a un ascenseur et un garage. Les voisins ne font pas de bruit. L'appartement est propre et calme. Dans le quartier, il y a un magasin et une pharmacie. La surface est de 700 mètres carrés et il y a l'eau et l'électricité. Pour plus d'informations, écrivez votre nom ou contactez-nous par téléphone.

1. Къде се намира апартаментът и на кой етаж е?

2. Какви стаи и уреди има в апартамента?

2. Associez chaque début avec sa fin correcte.

1. Апартаментът е обзаведен

a. депозитът е един наем.

2. Спалнята е малка,

b. и има голям балкон.

3. Наемът е 600 лева,

c. банята е на втория етаж.

4. Къщата е на два етажа,

d. но е много светла.

1-b: L'appartement est meublé et il a un grand balcon. **2-d:** La chambre est petite, mais elle est très lumineuse. **3-a:** Le salaire est de 600 leva, la caution correspond à un mois de loyer. **4-c:** La maison a deux étages, la banque se trouve au deuxième étage.

3. Choisissez la bonne solution

1. _____ апартамент, защото банята е стара. (Nous réparons l'appartement, donc la banque est déjà informée.)
 a. Ремонтнираме b. Ремонтнират c. Ремонтнирате
 d. Ремонтнирам
 2. В момента _____ къща под наем на втория етаж. (En ce moment, il frappe juste avant l'arrivée de l'autre.)
 a. търся b. търсят c. търсиш d. търсим
 3. Наетите _____ договора за наем в офиса на брокера. (Vous avez envoyé la facture pour nous au bureau du directeur.)
 a. подписват b. подписвам c. подписва d. подписвате
 4. Всеки месец _____ наема за апартамент на първия етаж. (Toutes les mesures indiquent la nécessité d'une réparation immédiate.)
 a. плащат b. плащаш c. плащам d. плаща
1. Ремонтнираме 2. търся 3. подписват 4. плащам

4. Complétez les dialogues

a. Разговор за наем на апартамент

- Наемател:** Здравейте, търся малък апартамент под наем в центъра, с кухня и спалня. (Bonjour, trois petites pièces dans un appartement proche du centre, avec cuisine et balcon.)
- Брокер Мария:** 1. _____ (Bonjour, j'ai un appartement d'une pièce, avec cuisine et salle de bain, le loyer est de 900 leva.)
- Наемател:** Апартаментът е мебелирован ли е и има ли тераса? (L'appartement est-il meublé ou est-il vide ?)
- Брокер Мария:** 2. _____ (Oui, il est meublé et il y a aussi une petite terrasse ; je peux organiser une visite demain matin.)

b. Оглед на апартамент с хазяин

- Хазяин Петър:** Това е кухнята, а тук е спалнята, банята е вдясно, апартаментът е на трети етаж. (Le toit est en tôle et le sol est carrelé ; la salle de bain est en bon état.)
- Наемателка Анна:** 3. _____ (Est-ce que la maison a une terrasse et un jardin ?)
- Хазяин Петър:** Има малка тераса, но няма гараж, наемът е 800 лева на месец. (La maison a une petite terrasse, mais pas de jardin ; le loyer est de 800 leva par mois.)
- Наемателка Анна:** 4. _____ (D'accord. Si l'appartement est propre, pourrais-je le visiter demain ?)

1. Здравейте, имам апартамент с една спалня, кухня и баня, наемът е 900 лева. 2. Да, мебелирован е и има малка тераса, мога да ви организирам оглед утре. 3. Харесва ми, има ли голяма тераса и гараж? 4. Добре, а апартаментът ми харесва, може ли да видя договора за наем?

5. Exercez-vous par deux ou avec votre enseignant.

1. Ти си на оглед на нов дом. Продавачът те пита: „Кажете, моля, какво е важно за вас у дома?“ (Използвай: къщата, голяма/малка, удобна)

За мен къщата _____

2. Гост си у приятел. Той пита: „Къде обичаш да седиш у дома?“ (Използвай: всекидневната, диван, телевизор)

У дома всекидневната _____

3. Говориш с имотен агент за апартамент. Той пита: „Какво искате в кухнята?“ (Използвай: кухнята, голяма, маса)

Искам кухнята _____

4. Обаждаш се на наемодател. Имаш проблем в банята. Обясни какъв е проблемът. (Използвай: банята, проблем, не работи)

В банята _____

6. Décrivez brièvement votre logement — à quel étage il se trouve et quelle est sa taille (3 ou 4 phrases).

Живее в... / В моя дом има... / На моя етаж има... / В кухнята/спалнята/дневната има...
