

## A1.31 Нашата къща

Notre maison

<https://app.colanguage.com/fr/bulgare/plan-de-cours/a1/31>



<b>Къщата</b>	( <i>La maison</i> )	<b>Първият етаж</b>	( <i>Le premier étage</i> )
<b>Кухнята</b>	( <i>La cuisine</i> )	<b>Вторият етаж</b>	( <i>Le deuxième étage</i> )
<b>Спалнята</b>	( <i>La chambre</i> )	<b>Всекидневната</b>	( <i>Le salon</i> )
<b>Банята</b>	( <i>La salle de bain</i> )	<b>Отдава се под наем</b>	( <i>Est loué</i> )
<b>Терасата</b>	( <i>La terrasse</i> )	<b>Продава се</b>	( <i>Est à vendre</i> )
<b>Килерът</b>	( <i>Le débarras</i> )	<b>С мебели</b>	( <i>Meublé</i> )
<b>Мазето</b>	( <i>La cave</i> )	<b>Без мебели</b>	( <i>Non meublé</i> )
<b>Покривът</b>	( <i>Le toit</i> )		

## 1.Exercices

### 1. Préparation : appartement en sous-location (Audio disponible dans l'application)



**Mots à utiliser:** тераса, ремонтиран, апартамент, Мебелите, гараж, хладилник, баня, Таванът, спалня, кухня, първи

Под наем се дава светъл \_\_\_\_\_ в центъра на града. Апартаментът е на \_\_\_\_\_ етаж и е \_\_\_\_\_. Има малка \_\_\_\_\_ с \_\_\_\_\_ и пералня, \_\_\_\_\_ и дневна. От дневната се излиза на \_\_\_\_\_. Има една \_\_\_\_\_ с голямо легло и \_\_\_\_\_ до къщата. \_\_\_\_\_ са нови и удобни.

В сградата има асансьор и има гараж. \_\_\_\_\_ не се използва. Апартаментът е тих и топъл. На пеша разстояние има магазин и аптека. Наемът е 700 лева на месец плюс ток и вода. За повече информация пишете имейл или се обадете по телефона.

*Nous avons loué un appartement dans le centre-ville. L'appartement est au premier étage et il est meublé. Il y a une petite cuisine avec des placards et des appareils électroménagers, un balcon et une salle de bains. Depuis la fenêtre, on voit une terrasse. Il y a une pièce avec un grand lit et un porte-manteau près de la porte. Les meubles sont neufs et confortables.*

*Dans l'immeuble, il y a un ascenseur et un garage. Les voisins ne font pas de bruit. L'appartement est propre et calme. Dans le quartier, il y a un magasin et une pharmacie. La surface est de 700 mètres carrés et il y a l'eau et l'électricité. Pour plus d'informations, écrivez votre nom ou contactez-nous par téléphone.*

1. Къде се намира апартаментът и на кой етаж е?

2. Какви стаи и уреди има в апартамента?

### 2. Associez chaque début avec sa fin correcte.

- |                             |                             |
|-----------------------------|-----------------------------|
| 1. Апартаментът е обзаведен | a. депозитът е един наем.   |
| 2. Спалнята е малка,        | b. и има голям балкон.      |
| 3. Наемът е 600 лева,       | c. банята е на втория етаж. |
| 4. Къщата е на два етажа,   | d. но е много светла.       |

**1-b:** *L'appartement est meublé et il a un grand balcon.* **2-d:** *La chambre est petite, mais elle est très lumineuse.* **3-a:** *Le salaire est de 600 leva, la caution correspond à un mois de loyer.* **4-c:** *La maison a deux étages, la banque se trouve au deuxième étage.*

### 3. Choisissez la bonne solution

1. \_\_\_\_\_ апартамента, защото банята е стара. (*Nous réparons l'appartement, donc la banque est déjà informée.*)
- a. Ремонтираме      b. Ремонтират      c. Ремонтирате  
d. Ремонтирам
2. В момента \_\_\_\_\_ къща под наем на втория етаж. (*En ce moment, il frappe juste avant l'arrivée de l'autre.*)
- a. търся      b. търсят      c. търсиш      d. търсим
3. Наетите \_\_\_\_\_ договора за наем в офиса на брокера. (*Vous avez envoyé la facture pour nous au bureau du directeur.*)
- a. подписват      b. подписвам      c. подписва      d. подписвате
4. Всеки месец \_\_\_\_\_ наема за апартамента на първия етаж. (*Toutes les mesures indiquent la nécessité d'une réparation immédiate.*)
- a. плащат      b. плащаши      c. плащам      d. плаща

**1. Ремонтираме 2. търся 3. подписват 4. плащам**

#### 4. Complétez les dialogues

##### a. Разговор за наем на апартамент

- Наемател:** Здравейте, търся малък апартамент под наем в центъра, с кухня и спалня. (*Bonjour, trois petites pièces dans un appartement proche du centre, avec cuisine et balcon.*)
- Брокер Мария:** 1.\_\_\_\_\_ (*Bonjour, j'ai un appartement d'une pièce, avec cuisine et salle de bain, le loyer est de 900 leva.*)
- Наемател:** Апартаментът е мебелирован ли е и има ли тераса? (*L'appartement est-il meublé ou est-il vide ?*)
- Брокер Мария:** 2.\_\_\_\_\_ (*Oui, il est meublé et il y a aussi une petite terrasse ; je peux organiser une visite demain matin.*)

##### b. Оглед на апартамент с хазиян

- Хазиян Петър:** Това е кухнята, а тук е спалнята, банята е вляво, апартаментът е на трети етаж. (*Le toit est en tôle et le sol est carrelé ; la salle de bain est en bon état.*)
- Наемателка Анна:** 3.\_\_\_\_\_ (*Est-ce que la maison a une terrasse et un jardin ?*)
- Хазиян Петър:** Има малка тераса, но няма гараж, наемът е 800 лева на месец. (*La maison a une petite terrasse, mais pas de jardin ; le loyer est de 800 leva par mois.*)
- Наемателка Анна:** 4.\_\_\_\_\_ (*D'accord. Si l'appartement est propre, pourrais-je le visiter demain ?*)

**1. Здравейте, имам апартамент с една спалня, кухня и баня, наемът е 900 лева. 2. Да, мебелиран е и има малка тераса, мога да ви организирам оглед утре. 3. Харесва ми, има ли голяма тераса и гараж? 4. Добре, а апартаментът ми харесва, може ли да видя договора за наем?**

## **5. Exercez-vous par deux ou avec votre enseignant.**

1. Ти си на оглед на нов дом. Продавачът те пита: „Кажете, моля, какво е важно за вас у дома?”  
(Използвай: къщата, голяма/малка, удобна)

За мен къщата \_\_\_\_\_

2. Гост си у приятел. Той пита: „Къде обичаш да седиш у дома?” (Използвай: всекидневната, диван, телевизор)

У дома всекидневната \_\_\_\_\_

3. Говориш с имотен агент за апартамент. Той пита: „Какво искате в кухнята?” (Използвай: кухнята, голяма, маса)

Искам кухнята \_\_\_\_\_

4. Обаждаш се на наемодател. Имаш проблем в банята. Обясни какъв е проблемът. (Използвай: банята, проблем, не работи)

В банята \_\_\_\_\_

## **6. Décrivez brièvement votre logement — à quel étage il se trouve et quelle est sa taille (3 ou 4 phrases).**

Живея в... / В моя дом има... / На моя етаж има... / В кухнята/спалнята/дневната има...

---

---

---