

B2.4.1 Préstamo frente a crédito: ¿Cuál elegir?

Prêt vs crédit : lequel choisir ?



En la banca, un **préstamo** y un **crédito** son formas de **financiación** entre una entidad y un cliente. En ambos, se devuelve el dinero con intereses, pero en el crédito se pagan intereses solo por las **cantidades dispuestas**. En cambio, el préstamo aplica intereses sobre el total concedido, aunque no se use todo. El crédito es *ultraflexible* para gastos inciertos, pero suele incluir comisión y un tipo más alto.



*Dans le secteur bancaire, un **prêt** et un **crédit** sont des formes de **financement** entre un établissement et un client. Dans les deux cas, l'argent est remboursé avec intérêts, mais dans le crédit, on ne paie des intérêts que sur les **montants utilisés**. En revanche, le prêt applique des intérêts sur le total accordé, même si tout n'est pas utilisé. Le crédit est *ultra-flexible* pour des dépenses incertaines, mais il inclut généralement une commission et un taux plus élevé.*

1. ¿Qué caracteriza el pago de intereses en una línea de crédito?
 - a. Los intereses se calculan únicamente al final del contrato.
 - b. No se pagan intereses, solo una comisión fija mensual.
 - c. Se pagan intereses sobre el total aprobado, aunque no se utilice.
 - d. Se pagan intereses solo por el dinero que se usa.
2. Una persona solicita cien mil euros y finalmente utiliza sesenta mil. ¿En qué caso pagará intereses por los cien mil?
 - a. En el préstamo, porque los intereses se calculan sobre el total solicitado.
 - b. En ambos, porque el banco aplica el mismo criterio.
 - c. En el crédito, porque se remunera el importe aprobado.
 - d. En ninguno, porque solo se pagan intereses por lo gastado.

1-d 2-a

2. Tu veux financer la rénovation efficace de ton logement et comparer des prêts avant de parler avec la banque.

Tâche: Resume tres tipos de préstamo y explica cuál elegirías para una reforma energética, indicando garantía, plazo y un factor de coste (TIN o TAE).

URL: Banco Sabadell - diferentes tipos de préstamo

Use in your answer: el préstamo / la hipoteca / tipo de interés / garantía real / plazo de amortización / TAE