



A1.31 Nuestra casa

- Décrivez toutes les pièces et tous les étages d'une maison.
- Comprendre une annonce de location ou de vente de maison.

El dormitorio	<i>(La chambre)</i>	El jardín	<i>(Le jardin)</i>
La habitación	<i>(La pièce / la chambre)</i>	El garaje	<i>(Le garage)</i>
El baño	<i>(La salle de bain)</i>	La pared	<i>(Le mur)</i>
La cocina	<i>(La cuisine)</i>	El suelo	<i>(Le sol)</i>
El comedor	<i>(La salle à manger)</i>	Sucio	<i>(Sale)</i>
El salón	<i>(Le salon)</i>	Limpio	<i>(Propre)</i>
El pasillo	<i>(Le couloir)</i>	Limpiar	<i>(Nettoyer)</i>
La escalera	<i>(L'escalier)</i>	Convivir	<i>(Vivre ensemble)</i>
El balcón	<i>(Le balcon)</i>	Haber	<i>(Avoir (auxiliaire))</i>

1. Dialogue: Lee el diálogo sobre el piso de los Javis, una pareja que vive en Madrid.

- Sergio:** ¡Bienvenida! ¿Qué tal el viaje? *(Bienvenue ! Comment s'est passé le voyage ?)*
- Sofía:** ¡Hola! Bien, solo un poquito de retraso, pero el resto perfecto. *(Salut ! Bien, juste un petit retard, mais le reste s'est bien passé.)*
- Sergio:** ¡Quítate el abrigo! Por fin puedes ver nuestra casa entera. *(Enlève ton manteau ! Enfin tu peux voir toute notre maison.)*
- Sofía:** Es incluso más bonita que en las fotos. ¡Y qué espacio! *(Elle est encore plus jolie que sur les photos. Et quel espace !)*
- Sergio:** Primero, la cocina. Tenemos muchos armarios para tenerlo todo ordenado. *(D'abord, la cuisine. Nous avons beaucoup de placards pour tout garder bien rangé.)*
- Sofía:** Estoy impresionada. Se ve genial y muy funcional. *(Je suis impressionnée. Ça a l'air super et très fonctionnel.)*
- Sergio:** Este es el salón. Hay un televisor grande y un sofá que también es cama, por si vienen invitados. *(Voici le salon. Il y a une grande télévision et un canapé qui fait aussi lit, au cas où des invités viennent.)*
- Sofía:** Súper acogedor, totalmente a vuestro estilo. Las lámparas, los cuadros y las decoraciones... crean ambiente. *(Super cosy, totalement à votre goût. Les lampes, les tableaux et les décorations... créent une ambiance.)*
- Sergio:** La estantería, la mesita, la camita de los perritos... *(L'étagère, la table basse, le petit lit des chiens...)*
- Sofía:** ¿En serio duermen aquí? *(Ils dorment vraiment ici ?)*
- Sergio:** ¡Qué va! Están tan mimados que cada noche duermen con nosotros, en la cama. *(Pas du tout ! Ils sont tellement chouchoutés que chaque nuit ils dorment avec nous, dans le lit.)*
- Sofía:** Claro. Entonces vamos a ver vuestro dormitorio, tengo mucha curiosidad. *(D'accord. Alors allons voir votre chambre, je suis très curieuse.)*

1. ¿Qué hay en el salón?

- a. Un televisor grande y un sofá cama
- b. Un balcón con jardín
- c. Una escalera y un pasillo
- d. Una mesa grande para comer

2. ¿Dónde duermen los perritos por la noche?
- a. En el garaje
 - b. En su cama en el salón
 - c. En el baño porque es limpio
 - d. En la cama con Sergio

1-a 2-d

2. Grammaire: Haber (Hay) + article indéfini

Nous utilisons la forme impersonnelle "Hay" + l'article indéfini (un/una) pour indiquer l'existence de quelque chose dans un lieu.



1. "Hay" s'utilise avec des noms au singulier et au pluriel sans changer de forme.
2. Pour la négation, on utilise "no" avant "hay" et on ne met pas l'article.

Género (Genre)	Número (Nombre)	Ejemplo (Exemple)
Femenino (Féminin)	Singular	Hay una cocina grande. (Il y a une grande cuisine.)
	Plural	Hay unas escaleras al dormitorio. (Il y a des escaliers vers la chambre.)
Masculino (Masculin)	Singular	Hay un balcón en el salón. (Il y a un balcon dans le salon.)
	Plural	Hay unos garajes en la casa. (Il y a des garages dans la maison.)

1. En este piso _____ salón grande y luminoso.
 a. hay un b. es un c. está un d. hay una
2. En la planta baja _____ cocina y _____ comedor pequeños.
 a. hay una / un b. es una / un c. hay un / una d. están una / un
3. En mi casa _____ garaje, pero _____ un balcón muy grande.
 a. no está / está b. no hay / hay c. no hay un / hay d. no hay / hay un
4. En el edificio _____ unas escaleras, pero _____ ascensor.
 a. hay / no hay b. hay / no hay un c. hay unas / no hay un
 d. están / no están

1. hay un 2. hay una / un 3. no hay / hay 4. hay / no hay

3.Exercices



1. Associez chaque début avec sa fin correcte.

- | | |
|-------------------------------|---------------------------------|
| a. En mi piso hay | 1. el baño y la cocina. |
| b. En la cocina hay | 2. un salón y un balcón. |
| c. El dormitorio está limpio, | 3. una mesa pequeña para comer. |
| d. Cada sábado limpio | 4. pero el baño está sucio. |

1-b: Dans mon appartement, il y a un salon et un balcon. **2-c:** Dans la cuisine, il y a une petite table pour manger. **3-d:** La chambre est propre, mais la salle de bains est sale. **4-a:** Chaque samedi, je nettoie la salle de bains et la cuisine.

2. Annonce d'appartement à louer (Audio disponible dans l'application)

Remplissez les lacunes: garaje, escalera, paredes, suelo, balcón, baño, cocina, dormitorios, convivir, pasillo, salón

Se alquila piso en el centro de Madrid, cerca del metro. El piso tiene dos _____, un _____ y una _____ pequeña pero práctica. También hay un _____ luminoso y un _____ con vistas a la calle. El _____ está limpio y las _____ son blancas.

En la casa hay un _____ corto y una _____ que sube a la azotea. No hay _____ ni jardín. En el salón hay un sofá, una mesa y una lámpara. En la cocina hay una nevera y una mesa para dos personas. El piso es ideal para _____ en pareja o para una persona que trabaja en el centro.

Appartement à louer dans le centre de Madrid, près du métro. L'appartement comporte deux chambres, une salle de bain et une petite cuisine pratique. Il y a aussi un salon lumineux et un balcon avec vue sur la rue. Le sol est propre et les murs sont blancs.

Dans le logement, il y a un petit couloir et un escalier qui monte sur la terrasse. Il n'y a ni garage ni jardin. Dans le salon, il y a un canapé, une table et une lampe. Dans la cuisine, il y a un réfrigérateur et une table pour deux personnes. L'appartement est idéal pour un couple ou pour une personne qui travaille au centre.

3. Écoutez les extraits audio et choisissez la bonne solution.



- ¿Qué característica importante tiene el piso?
(Quelle caractéristique importante possède l'appartement ?)
 - Tiene dos cuartos de baño muy pequeños.
 - Tiene un aparcamiento privado muy grande.
 - Tiene una sala de estar con salida al exterior.
- ¿Qué NO tiene esta casa?
(Qu'est-ce que cette maison n'a PAS ?)
 - Un acceso para subir al dormitorio.
 - Un espacio verde fuera de la vivienda.
 - Un cuarto para cocinar y comer.

4. Choisissez la bonne solution

- Yo _____ el baño todos los sábados porque quiero tener la casa muy limpia. *(Je nettoie la salle de bains tous les samedis parce que je veux que la maison soit très propre.)*
a. limpiamos b. limpio c. limpias d. limpiar
- Mi compañero de piso _____ la cocina cuando hay una cena con amigos. *(Mon coloc nettoie la cuisine quand il y a un dîner entre amis.)*
a. limpia b. limpio c. limpian d. limpiáis
- Nosotros _____ el salón y el pasillo antes de enseñar el piso a los nuevos inquilinos. *(Nous nettoyons le salon et le couloir avant de montrer l'appartement aux nouveaux locataires.)*
a. limpian b. limpia c. limpias d. limpiamos

1. limpio 2. limpia 3. limpiamos

5. Jeu de rôle : Complète les dialogues



a. Piso en alquiler por videollamada

- Agente inmobiliario:** *El piso tiene un salón amplio, una cocina pequeña y un dormitorio con balcón.*
(L'appartement comprend un salon spacieux, une petite cuisine et une chambre avec balcon.)
- Inquilino:** 1. _____
- Agente inmobiliario:** *Sí, el baño está al lado del dormitorio y el piso está limpio.*
(Oui, la salle de bains est à côté de la chambre et l'appartement est propre.)
- Inquilino:** 2. _____

b. Invitar a un amigo a casa

- Amigo:** 3. _____
- Anfitrión:** *Hay un salón, una cocina, un baño y dos dormitorios.*
(Il y a un salon, une cuisine, une salle de bains et deux chambres.)
- Amigo:** 4. _____
- Anfitrión:** *Sí, limpiamos a menudo porque convivimos tres personas y queremos el piso ordenado.*
(Oui, nous nettoyons souvent parce que nous sommes trois personnes et nous voulons que l'appartement soit rangé.)

Exemples de réponses:

1. Muy bien, ¿hay un baño cerca del dormitorio? 2. Perfecto, me gusta; quiero visitar la casa mañana. 3. Tu casa es muy bonita, ¿cuántas habitaciones tiene? 4. Me gusta el salón, el suelo está muy limpio y entra mucha luz.

6. Exercez-vous par deux ou avec votre enseignant.

1. Ves un anuncio de alquiler en internet. Llamas a la agencia y quieres saber si el piso tiene un salón grande. Haz una pregunta sencilla al agente. (Usa: el salón, grande, por favor)

2. Invitas a un compañero de trabajo a tu casa en España por primera vez. Le explicas dónde está el baño. (Usa: el baño, aquí / allí, al lado de)

7. Email

Hola,
tenemos un **piso** en alquiler en el centro. Es un piso pequeño pero cómodo.

- Hay **un dormitorio** y **un salón**.
- Hay **una cocina** y **un baño** pequeños pero **limpios**.
- No **hay garaje**, pero hay un **balcón** con luz.

El precio es de 750 € al mes.

¿Te interesa el piso? Si tienes preguntas, puedes escribir.

Un saludo,

Laura, Agencia Centro Piso



Rédigez une réponse appropriée: *Me interesa el piso porque... / No me interesa el piso porque... / Tengo una pregunta sobre...*

Verbes importants

Limpiar (*nettoyer*)

Presente

yo	limpio
tú	limpias
él/ella/usted	limpia
nosotros/nosotras	limpíamos
vosotros/vosotras	limpiáis
ellos/ellas/ustedes	limpian