

A1.35 Logement et hébergement

Housing and accommodation

https://app.colanguage.com/french/syllabus/a1/35



Le logement	(Housing)	Le propriétaire	(Owner)
Le quartier	(Neighborhood)	Le locataire	(Tenant)
L'immeuble	(Apartment building)	Partager un logement	(Share accommodation)
La tour	(Tower)	Louer	(Rent (to rent))
La villa	(Villa)	Signer	(Sign)
Le lotissement	(Housing estate)	Aller	(Go)

1. Grammar: The present progressive: "Être en train de"

The present continuous is used to talk about an action in progress.



Être au présent	Forme complète (Full form)
Je suis + en train de + verbe (I am + in the process of + verb)	Je suis en train de signer (I am in the process of signing)
Tu es + en train de + verbe (You are + in the process of + verb)	Tu es en train de louer (You are in the process of renting)
Il / Elle / On est + en train de + verbe (He / She / One is + in the process of + verb)	Elle est en train d' acheter (She is in the process of buying)
Nous sommes + en train de + verbe (We are + in the process of + verb)	Nous sommes en train de parler (We are in the process of speaking)
Vous êtes + en train de + verbe (You are + in the process of + verb)	Vous êtes en train de signer (You are in the process of signing)
Ils / Elles sont + en train de + verbe (They are + in the process of + verb)	Ils sont en train de louer (They are in the process of renting)

1. Je _____ chercher un appartement pour vous dans ce quartier calme.
a. suis en train de b. es en train de c. suis chercher d. suis en train à
2. Nous _____ visiter une villa près de la tour Eiffel.
a. êtes en train de b. sommes en train d' c. sommes visiter
d. sommes en train de
3. Vous _____ signer le contrat de location dans mon bureau.
a. êtes signer b. sommes en train de c. êtes en train d' d. êtes en train de
4. Ils _____ installer les meubles dans l'immeuble partagé.
a. sont en train de b. est en train d' c. sont installer d. sont en train d'

1. suis en train de 2. sommes en train de 3. êtes en train de 4. sont en train d'

2.Exercises

1. Apartment rental advertisement (Audio available in app)



Words to use: immeuble, logement, locataire, louer, signer, propriétaire, l'agence, quartier

Petit appartement à _____ dans un _____ calme de Lyon. Le _____ est au 3e étage d'un petit _____. Il y a une chambre, un salon, une petite cuisine et une salle de bains. Le quartier est proche du métro et des commerces.

Le _____ cherche un _____ sérieux. Le loyer est de 750 euros par mois. L'eau est comprise, mais l'électricité n'est pas comprise. Pour louer l'appartement, il faut _____ un contrat et envoyer un e-mail à _____ : contact@agencelyon.fr.

Small apartment for rent in a quiet neighborhood of Lyon. The flat is on the 3rd floor of a small building. It has one bedroom, a living room, a small kitchen and a bathroom. The neighborhood is close to the metro and to shops.

The landlord is looking for a reliable tenant. Rent is €750 per month. Water is included; electricity is not. To rent the apartment, you must sign a contract and send an email to the agency: contact@agencelyon.fr.

1. Où se trouve ce logement et à quel étage est l'appartement ?

2. Quelles pièces y a-t-il dans l'appartement ?

2. Match each beginning with its correct ending.

- | | |
|--------------------------------|--|
| 1. Je suis en train de | a. signer le contrat de location. |
| 2. Le propriétaire veut | b. il y a beaucoup de familles. |
| 3. Le quartier est très calme, | c. louer l'appartement le mois prochain. |
| 4. Je cherche un logement | d. à partager avec un autre locataire. |

1-a: I'm in the process of signing the lease. **2-c:** The landlord wants to rent the apartment next month. **3-b:** The neighborhood is very quiet; there are many families. **4-d:** I'm looking for a place to share with another tenant.

3. Choose the correct solution

1. Je suis en train de _____ le contrat de location avec le propriétaire. (I am in the process of signing the lease with the landlord.)
- a. signes b. signer c. signons d. signe

2. Nous sommes en train de _____ un petit appartement dans un quartier calme. (We are renting a small apartment in a quiet neighborhood.)
 a. louent b. loué c. louons d. louer
3. Le locataire est en train de _____ le contrat dans l'agence immobilière. (The tenant is signing the contract at the real estate agency.)
 a. signé b. signer c. signe d. signent
4. Vous êtes en train de _____ un studio ou vous partagez un logement avec des amis ? (Are you renting a studio, or are you sharing accommodation with friends?)
 a. louent b. louer c. loué d. louez

1. signer 2. louer 3. signer 4. louer

4. Complete the dialogues

a. Appeler une agence pour un appartement

- Locataire potentiel:** *Bonjour, je cherche un logement à louer dans le quartier de Montmartre.* (Hello, I'm looking for a rental in the Montmartre area.)
- Agent immobilier:** 1. _____ (Hello sir, we have an apartment in a small building near the metro. Would you like to see it?)
- Locataire potentiel:** *Oui, je veux bien. Est-il possible de venir demain matin ?* (Yes, please. Can I come tomorrow morning?)
- Agent immobilier:** 2. _____ (Yes, that's fine. I'll schedule the viewing and the owner will be there.)

b. Visite et signature avec le propriétaire

- Propriétaire:** *Voici le logement : l'immeuble est calme et le quartier est très agréable.* (Here is the apartment: the building is quiet and the neighborhood is very pleasant.)
- Locataire potentiel:** 3. _____ (I like it a lot. I'd like to rent it and perhaps share with a colleague.)
- Propriétaire:** *D'accord. Si tout vous convient, nous pouvons signer le contrat cet après midi.* (Okay. If everything is satisfactory, we can sign the contract this afternoon.)
- Locataire potentiel:** 4. _____ (Very good — I'll bring my ID and the necessary documents this afternoon.)

1. Bonjour monsieur, nous avons un appartement dans un petit immeuble près du métro, voulez-vous une visite ? 2. Oui, c'est parfait. Je note la visite et le propriétaire sera présent. 3. J'aime beaucoup. Je voudrais louer et peut être partager le logement avec un collègue. 4. Très bien, j'apporte ma carte d'identité et les documents nécessaires cet après midi.

5. Practice in pairs or with your teacher.

1. 1. Vous téléphonez à une agence pour un appartement à Paris. Demandez si vous pouvez visiter le logement demain après le travail. (Utilisez : le logement, demain, visiter)

Pour le logement, _____

2. 2. Vous écrivez un petit message au propriétaire. Vous voulez partager le logement avec un collègue et vous demandez si c'est possible. (Utilisez : partager un logement, un collègue, possible)

Je veux partager _____

3. 3. Vous parlez avec un ami de votre recherche. Expliquez que vous voulez louer une petite villa près de votre travail. (Utilisez : louer, la villa, près de)

Je veux louer _____

4. 4. Vous êtes devant un immeuble avec le propriétaire. Avant de signer le contrat, demandez calmement plus d'informations. (Utilisez : signer, le propriétaire, le contrat)

Avant de signer, _____

6. Write 4 or 5 sentences describing the housing you are looking for (location, type of housing, price, neighborhood).

Je cherche un logement à... / Je voudrais louer un appartement / une chambre. / Le quartier doit être... / Je peux payer jusqu'à... par mois.

3. Important verbs

	Signer	Louer
je/j'	signe	loue
tu	signes	loues
il/elle/on	signe	loue
nous	signons	louons
vous	signez	louez
ils/elles	signent	louent