

B2.6.1 La fuite d'eau

La perdita d'acqua



En cas de **fuite d'eau** provenant de l'appartement du dessus, il est essentiel d'agir vite pour limiter les dégâts. Le **sinistre** doit être déclaré à l'**assureur** dans les cinq jours, et la recherche de l'origine peut être confiée à un professionnel. Il est conseillé d'envoyer un **courrier recommandé** afin de fixer une date officielle. Le **syndic de copropriété** peut ensuite intervenir, et si rien ne bouge, une procédure en référé reste possible.

*In caso di **perdita d'acqua** proveniente dall'appartamento del piano di sopra, è essenziale agire in fretta per limitare i danni. Il **sinistro** deve essere dichiarato all'**assicuratore** entro cinque giorni, e la ricerca dell'origine può essere affidata a un professionista. Si consiglia di inviare una **raccomandata** per fissare una data ufficiale. L'**amministratore di condominio** può poi intervenire e, se nulla si muove, resta possibile una procedura d'urgenza (référé).Vp>*

1. Quel est le délai recommandé pour déclarer le sinistre à l'assureur après sa découverte ?
 - a. À la fin des réparations
 - b. Dans les quinze jours
 - c. Dans les cinq jours
 - d. Dans les vingt-quatre heures
2. Pourquoi envoyer un courrier recommandé au voisin même si l'origine de la fuite est connue ?
 - a. Pour demander au syndic de résilier le bail du voisin
 - b. Pour obliger le voisin à signer un contrat de réparation
 - c. Pour dater officiellement le début du problème
 - d. Pour obtenir automatiquement un remboursement immédiat

1-c 2-c

2. Ti sei appena trasferito e una perdita sotto il lavabo rischia di rovinare il pavimento del bagno.

Compito: Avec un budget de 1 000 €, choisis trois interventions (avec leur fourchette de prix) et explique pourquoi tu les priorises.

URL: Plomberie : prix des interventions

Use in your answer: réparation d'une fuite / installation d'un robinet / débouchage de canalisation / recherche de fuite / devis gratuit / garantie