

A1.31 Nasz dom



- Descrivi tutte le stanze e i piani di una casa.
- Comprendere un annuncio di affitto o vendita di una casa.

Pokój <i>(Stanza)</i>	Schody <i>(Scale)</i>
Salon <i>(Soggiorno)</i>	Winda <i>(Ascensore)</i>
Sypialnia <i>(Camera da letto)</i>	Podłoga <i>(Pavimento)</i>
Kuchnia <i>(Cucina)</i>	Ściana <i>(Parete)</i>
Łazienka <i>(Bagno)</i>	Sprzątać <i>(Pulire)</i>
Jadalnia <i>(Sala da pranzo)</i>	Przeprowadzać się <i>(Trasferirsi)</i>
Korytarz <i>(Corridoio)</i>	Metry kwadratowe <i>(Metri quadrati)</i>
Garaż <i>(Garage)</i>	Moje mieszkanie ma 60 metrów kwadratowych <i>(Il mio appartamento è di 60 metri quadrati)</i>
Balkon <i>(Balcone)</i>	

1. Dialogo: Szymon jest zainteresowany kupnem mieszkania w Warszawie

(QR: Audio)



- Szymon:** Dzień dobry. Jestem zainteresowany kupnem mieszkania z ogłoszenia. Czy oferta jest aktualna? *(Buongiorno. Sono interessato all'acquisto dell'appartamento pubblicizzato. L'offerta è ancora valida?)*
- Marta:** Dzień dobry. Tak, oczywiście. Co chciałby Pan wiedzieć? *(Buongiorno. Sì, certo. Cosa vorrebbe sapere?)*
- Szymon:** Czy może mi Pani powiedzieć, jaki jest metraż? *(Può dirmi qual è la superficie?)*
- Marta:** Ma 50 metrów kwadratowych i składa się z dwóch pokoi. *(È di 50 metri quadrati e si compone di due stanze.)*
- Szymon:** Czy mieszkanie jest w pełni urządzone? *(L'appartamento è completamente arredato?)*
- Marta:** Tak, jest w pełni urządzone. Wygląda tak, jak na zdjęciach w ogłoszeniu. *(Sì, è completamente arredato. È come nelle foto dell'annuncio.)*
- Szymon:** A czy kuchnia jest wyposażona w sprzęt AGD? *(E la cucina è dotata di elettrodomestici?)*
- Marta:** Tak. Jest lodówka, płyta indukcyjna, piekarnik i zmywarka. *(Sì. C'è il frigorifero, il piano a induzione, il forno e la lavastoviglie.)*
- Szymon:** Świetnie. A w jakiej dzielnicy dokładnie się znajduje? *(Perfetto. In quale quartiere si trova esattamente?)*
- Marta:** Mieszkanie jest na Mokotowie, blisko stacji metra. *(L'appartamento è a Mokotów, vicino alla stazione della metropolitana.)*

1. Ile metrów kwadratowych ma to mieszkanie? *(Quanti metri quadrati ha questo appartamento?)*

- a. 50 metrów kwadratowych b. 30 metrów kwadratowych
- c. 50 pięter d. 60 metrów kwadratowych

2. Gdzie znajduje się mieszkanie? (*Dove si trova l'appartamento?*)
- a. Na Pradze, obok garażu
b. Na Mokotowie, blisko stacji metra
c. W centrum, daleko od metra
d. Na wsi, bez windy

1-a 2-b

2. Grammatica: Pronomi avverbiali che indicano il luogo: tu, tam, tutaj...



In polacco i pronomi di luogo sono tu, tutaj, tam, gdzieś.

Zaimek (Pronome)	Przykład (Esempio)
tu / tutaj (<i>qui</i>)	Tu jest mój pokój. (<i>Qui c'è la mia stanza.</i>)
tam (<i>là</i>)	Tam dalej są schody. (<i>Là più avanti ci sono le scale.</i>)
gdzieś (<i>da qualche parte</i>)	Twoje okulary leżą gdzieś w salonie. (<i>I tuoi occhiali sono da qualche parte in salotto.</i>)

1. _____ jest kuchnia, a tam jest łazienka. (*Qui c'è la cucina e là c'è il bagno.*)
a. Tutaję b. Gdzieś c. Tam d. Tu
2. _____ dalej są schody na drugie piętro. (*Più avanti ci sono le scale per il secondo piano.*)
a. Gdzieś b. Tutaj c. Tu d. Tam
3. _____ w salonie są twoje klucze. (*Da qualche parte nel soggiorno ci sono le tue chiavi.*)
a. Tu b. Tam c. Gdzieś d. Gdzie
4. Czy mogę usiąść _____, na balkonie? (*Posso sedermi qui, sul balcone?*)
a. tu b. tutaj c. gdzieś d. tam

1. Tu 2. Tam 3. Gdzieś 4. tutaj

3. Esercizi

1. Abbina ogni inizio con la sua corretta conclusione.

- | | |
|--------------------------|----------------------------|
| 1. Tu jest moja kuchnia, | a. w sobotę rano. |
| 2. Moje mieszkanie ma | b. na drugie piętro. |
| 3. W salonie sprzątam | c. a tam jest łazienka. |
| 4. Wchodzimy po schodach | d. 60 metrów kwadratowych. |

1-c: Qui c'è la mia cucina, lì c'è il bagno. **2-d:** Il mio appartamento è di 60 metri quadrati. **3-a:** Nel soggiorno pulisco il sabato mattina. **4-b:** Saliamo le scale al secondo piano.



2. Annuncio: appartamento in affitto (QR: Audio)

Compila gli spazi vuoti: salon, przeprowadzać, sypialnia, łazienka, sprzęta, windę, kuchnia, balkonem



Do wynajęcia mieszkanie w Warszawie, blisko stacji metra. Mieszkanie ma 60 metrów kwadratowych. Jest jasny (1) _____ z (2) _____, osobna (3) _____, (4) _____ i (5) _____. W mieszkaniu jest też korytarz. Budynek ma (6) _____; schody są tylko na klatce schodowej.

Mieszkanie jest czyste i będzie dostępne od przyszłego tygodnia. Najemca (7) _____ mieszkanie. Właściciel prosi o krótką informację: ile osób będzie mieszkać i kiedy planujecie się (8) _____. Zdjęcia pokazują podłogę i ściany po remoncie. Garażu nie ma, ale jest miejsce na rowery w piwnicy.

Appartamento in affitto a Varsavia (Mokotów), vicino alla stazione della metropolitana. L'appartamento è di 60 metri quadrati. C'è un soggiorno luminoso con balcone, cucina separata, camera da letto e bagno. Nell'appartamento c'è anche un corridoio. L'edificio ha l'ascensore; le scale si trovano solo nel vano scale.

L'appartamento è pulito e sarà disponibile dalla prossima settimana. L'inquilino si occupa delle pulizie dell'appartamento. Il proprietario chiede una breve informazione: quante persone vivranno e quando prevedete di trasferirvi. Le foto mostrano il pavimento e le pareti dopo la ristrutturazione. Non c'è garage, ma c'è uno spazio per le biciclette in cantina.

(1) salon, (2) balkonem, (3) kuchnia, (4) sypialnia, (5) łazienka, (6) windę, (7) sprzęta, (8) przeprowadzać

3. Ascolta i frammenti audio e scegli la soluzione corretta. (QR: Audio)

- Co znajduje się przy salonie? (*Cosa si trova accanto al soggiorno?*)

a. <i>winda</i>	b. <i>balkon</i>
c. <i>garaż</i>	
- W jaki sposób można wejść na pierwsze piętro? (*In che modo si può salire al primo piano?*)

a. <i>przez balkon</i>	b. <i>windę</i>
c. <i>schodami</i>	



1-b 2-c

4. Szepli la soluzione corretta

1. Tu _____ kuchnię, a tam w salonie sprząta (Io pulisco la cucina, e lì in soggiorno pulisco mio marito.)
a. sprzątamy b. sprząta c. sprzątam d. sprzątasz
2. W sobotę _____ do mieszkania o powierzchni (Sabato ci trasferiamo in un appartamento di 60 metrów kwadratowych, bo tam jest większy salon. 60 metri quadrati, perché lì c'è un salotto più grande.)
a. przeprowadzacie się b. przeprowadzam się c. przeprowadzają się
d. przeprowadzamy się
3. Gdzieś na korytarzu _____ podłogę, a ja (Da qualche parte nel corridoio tu pulisci il szukam kluczy. pavimento, e io cerco le chiavi.)
a. sprząta b. sprzątasz c. sprzątacie d. sprzątam
1. sprzątam 2. przeprowadzamy się 3. sprzątasz

5. Role play - dialoghi (QR: Audio)



a. Telefon do agenta o mieszkaniu

- Agentka Ewa:** *Dzień dobry, tu Ewa z biura nieruchomości. Czy chodzi o mieszkanie z ogłoszenia?*
(Buongiorno, sono Ewa dell'agenzia immobiliare. Si riferisce all'appartamento dell'annuncio?)
- Klient Marek:** *Tak, dzień dobry. Ile ma metrów kwadratowych i ile jest pokoi?*
(Sì, buongiorno. Quanti metri quadrati è e quante stanze ci sono?)
- Agentka Ewa:** *Mieszkanie ma 60 metrów kwadratowych: salon, sypialnia, kuchnia i łazienka. Jest też balkon.*
(L'appartamento è di 60 metri quadrati: soggiorno, camera da letto, cucina e bagno. C'è anche un balcone.)
- Klient Marek:** *Super, a na którym piętrze jest i czy w budynku jest winda?*
(Perfetto, a che piano si trova e l'edificio ha l'ascensore?)

1. Ile metrów kwadratowych ma mieszkanie w ogłoszeniu?
-

b. Oglądanie mieszkania przed przeprowadzką

- Właścicielka** *Proszę bardzo, tu jest korytarz, a po lewej kuchnia i jadalnia.*
Anna: *(Prego, questo è il corridoio; a sinistra trova la cucina e la sala da pranzo.)*
- Najemca Julia:** *A to jest salon? Czy podłoga jest drewniana?*
(E questo è il soggiorno? Il pavimento è in legno?)
- Właścicielka** *Tak, to salon. Podłoga jest drewniana, a ściany są pomalowane na biało.*
Anna: *(Sì, questo è il soggiorno. Il pavimento è in legno e le pareti sono tinte di bianco.)*

Najemca Julia: *Dobrze. Chcę się przeprowadzić w przyszłym miesiącu, więc w weekend muszę sprzątać i pakować rzeczy.*
(Bene. Vorrei trasferirmi il mese prossimo, quindi nel fine settimana devo pulire e imballare le cose.)

1. Jakie dwa pomieszczenia pokazuje właścicielka?

6. Esercitatevi in coppia o con il vostro insegnante. (QR: IA+)

1. Dzwonisz do właściciela mieszkania z ogłoszenia. Zapytaj, jakie są pokoje i czy jest balkon.
 (Użyj: salon, sypialnia, balkon)



2. Kolega z pracy pyta, jak duże jest Twoje mieszkanie, bo też szuka mieszkania w mieście. Odpowiedz krótko. (Użyj: metry kwadratowe, ma, moje mieszkanie)

7. Scrittura: WhatsApp (QR: IA+)

Dzień dobry, tu **Anna Kowalska**. Widziałam Pańską wiadomość o mieszkaniu na wynajem.
 Mieszkanie ma **60 m²**. Jest **salon, sypialnia**, osobna **kuchnia, łazienka i balkon**. Jest też **winda**. Wolne od 1 kwietnia.
 Czy jest Pan zainteresowany? Kiedy może Pan przyjść na oglądanie?



Scrivi una risposta appropriata: *Dzień dobry, tak, jestem zainteresowany. / Czy mogę zapytać o...? / Mieszkanie jest tutaj / tam...*

Verbi importanti	Sprzątać (pulire)	Przeprowadzać się (trasferirsi)
	Czas teraźniejszy	Czas teraźniejszy
ja	sprzątam	przeprowadzam się
ty	sprzątasz	przeprowadzasz się
on/ona/ono	sprząta	przeprowadza się
my	sprzątamy	przeprowadzamy się
wy	sprzątaacie	przeprowadzacie się
oni/one	sprzątają	przeprowadzają się