



## A1.31 Unser Haus

- Descrivi tutte le stanze e i piani di una casa.  
 Comprendere un annuncio di affitto o vendita di una casa.

<b>Die Küche</b>	<i>(La cucina)</i>	<b>Die Treppe</b>	<i>(La scala)</i>
<b>Das Bad</b>	<i>(Il bagno)</i>	<b>Der Garten</b>	<i>(Il giardino)</i>
<b>Das Wohnzimmer</b>	<i>(Il soggiorno)</i>	<b>Die Garage</b>	<i>(Il garage)</i>
<b>Das Esszimmer</b>	<i>(La sala da pranzo)</i>	<b>Der Boden</b>	<i>(Il pavimento)</i>
<b>Das Schlafzimmer</b>	<i>(La camera da letto)</i>	<b>Die Wand</b>	<i>(La parete)</i>
<b>Das Zimmer</b>	<i>(La stanza)</i>	<b>Der Aufzug</b>	<i>(L'ascensore)</i>
<b>Der Raum</b>	<i>(L'ambiente)</i>	<b>Putzen</b>	<i>(Pulire)</i>
<b>Der Flur</b>	<i>(Il corridoio)</i>	<b>Umziehen</b>	<i>(Trasferirsi)</i>
<b>Der Balkon</b>	<i>(Il balcone)</i>	<b>Zusammenwohnen</b>	<i>(Convivenza)</i>

### 1. Dialogo: Hartmut und Svenja sehen eine Werbung für ein Tinyhouse und sprechen darüber

- Hartmut:** Hast du gerade auch diese Werbung gesehen? *(Hai appena visto anche tu questa pubblicità?)*
- Svenja:** Meinst du die Werbung für das Tinyhouse? *(Intendi la pubblicità della tiny house?)*
- Hartmut:** Ja, genau. Kannst du dir vorstellen, dort zu wohnen? *(Sì, esatto. Riesci a immaginarti di vivere lì?)*
- Svenja:** Ich weiß nicht. Ich glaube, es gibt kein Wohnzimmer und kein Esszimmer. *(Non lo so. Credo che non ci sia né un soggiorno né una sala da pranzo.)*
- Hartmut:** Das ist doch egal. Die Küche ist groß und das Schlafzimmer oben ist auch nicht klein. *(Non importa. La cucina è grande e la camera da letto sopra non è nemmeno piccola.)*
- Svenja:** Glaubst du, das ist genug Platz für uns beide und den Hund? *(Pensi che ci sia abbastanza spazio per noi due e per il cane?)*
- Hartmut:** Ich glaube schon. Wir brauchen doch nicht mehr als zwei Räume. *(Credo di sì. Non ci servono più di due stanze.)*
- Svenja:** Gibt es denn einen Balkon? *(C'è un balcone?)*
- Hartmut:** Es gibt einen kleinen Balkon, und vor dem Haus ist sogar ein kleiner Garten. *(C'è un piccolo balcone e davanti alla casa c'è persino un piccolo giardino.)*
- Svenja:** Vielleicht können wir uns das Haus in den nächsten Tagen mal anschauen. *(Forse possiamo andare a vedere la casa nei prossimi giorni.)*

- Welche Räume gibt es im Tinyhouse laut Hartmut?
  - Ein Bad und eine Garage
  - Ein Flur und einen Aufzug
  - Ein Wohnzimmer und ein Esszimmer
  - Eine große Küche und ein Schlafzimmer oben
- Was gibt es draußen beim Tinyhouse?
  - Einen kleinen Balkon und einen kleinen Garten
  - Nur eine Garage
  - Nur einen Balkon, aber keinen Garten
  - Einen großen Garten ohne Balkon

1-d 2-a



## 2. Grammatica: „Es gibt“ con accusativo

Così dici che qualcosa esiste o è presente.

1. „Es gibt“ si usa sempre con l'accusativo.

Beispieltyp (Tipo di esempio)	Beispielsatz (Frage di esempio)
<b>Unbestimmter Artikel (Singular)</b> (Articolo indeterminativo (singolare))	Es gibt <b>einen Stuhl</b> . (C'è una sedia.)
	Es gibt <b>eine Lampe</b> . (C'è una lampada.)
	Es gibt <b>ein Bett</b> . (C'è un letto.)
<b>Plural (ohne Artikel)</b> (Plurale (senza articolo))	Es gibt <b>Stühle</b> . (Ci sono sedie.)
<b>Negation mit „kein“</b> (Negazione con „kein“)	Es gibt <b>keinen Stuhl</b> . (Non c'è nessuna sedia.)
<b>Mit Mengenangabe</b> (Con indicazione di quantità)	Es gibt <b>drei Lampen</b> . (Ci sono tre lampade.)

- Im Wohnzimmer gibt es \_\_\_\_\_.  
 a. *einen Balkone*    b. *ein Balkon*    c. *einen Balkon*    d. *einem Balkon*
- In der Küche gibt es \_\_\_\_\_.  
 a. *einer Lampe*    b. *eine Lampe*    c. *einen Lampe*    d. *ein Lampe*
- Im Bad gibt es \_\_\_\_\_.  
 a. *keinen Fenster*    b. *kein Fenster*    c. *keine Fenster*    d. *nicht Fenster*
- Im Flur gibt es \_\_\_\_\_.  
 a. *drei Türen*    b. *drei der Türen*    c. *drei Tür*    d. *drei Türren*

**1. einen Balkon 2. eine Lampe 3. kein Fenster 4. drei Türen**

### 3. Esercizi

#### 1. Abbina ogni inizio con la sua corretta conclusione.

- |                             |                             |
|-----------------------------|-----------------------------|
| a. Es gibt einen Balkon     | 1. aber sehr hell.          |
| b. Die Küche ist klein,     | 2. mit Blick in den Garten. |
| c. Das Bad ist im Flur,     | 3. am Samstag.              |
| d. Ich putze das Wohnzimmer | 4. gleich links.            |



**1-b:** C'è un balcone con vista sul giardino. **2-a:** La cucina è piccola, ma molto luminosa. **3-d:** Il bagno è nel corridoio, subito a sinistra. **4-c:** Pulisco il soggiorno il sabato.

#### 2. Annuncio di appartamento: bilocale a Colonia-Sülz (Audio disponibile nell'app)

**Compila gli spazi vuoti:** einziehen, Bad, Schlafzimmer, Balkon, Aufzug, Küche, Räume, Flur, Wohnzimmer

Zu vermieten: helle 2 Zimmer Wohnung, ca. 45 m<sup>2</sup>, in Köln Sülz. Die Wohnung liegt im 3. Stock. Es gibt ein \_\_\_\_\_, ein \_\_\_\_\_, eine \_\_\_\_\_ und ein \_\_\_\_\_. Vom \_\_\_\_\_ kommt man in alle \_\_\_\_\_. Ein kleiner \_\_\_\_\_ ist auch dabei. Im Haus gibt es einen \_\_\_\_\_.

Einzug ab sofort möglich. Die Wohnung ist gut für eine Person oder ein Paar. Im Haus gibt es keinen Garten und keine Garage. Bitte schreiben Sie eine E-Mail mit kurzem Text: Wer sind Sie, und wann möchten Sie \_\_\_\_\_?

*In affitto: luminoso bilocale, ca. 45 m<sup>2</sup>, a Colonia-Sülz. L'appartamento si trova al 3° piano. C'è un soggiorno, una camera da letto, una cucina e un bagno. Dal corridoio si accede a tutte le stanze. È incluso anche un piccolo balcone. Nel palazzo c'è un ascensore.*

*Trasloco possibile da subito. L'appartamento è adatto per una persona o una coppia. Nel palazzo non ci sono né un giardino né un garage. Per favore scrivete un'e-mail con un breve testo: Chi siete e quando vorreste trasferirvi?*

#### 3. Ascolta i frammenti audio e scegli la soluzione corretta.

- Was ist in der Wohnung vorhanden?  
(Che cosa c'è nell'appartamento?)
  - Ein Balkon und ein Aufzug
  - Ein großer Garten hinter dem Haus
  - Eine Terrasse und zwei Schlafzimmer
- Was stimmt über das Haus?  
(Che cosa è vero sulla casa?)
  - Es gibt eine Garage am Haus
  - Im oberen Stock sind zwei Zimmer und ein Bad
  - Die Küche ist oben im Haus



#### 4. Scegli la soluzione corretta

1. Im Wohnzimmer gibt es einen Balkon, aber ich \_\_\_\_\_ ihn heute nicht. *(Nel soggiorno c'è un balcone, ma oggi non lo pulisco.)*  
a. putztet    b. putzt    c. putze    d. putzen
2. Wir \_\_\_\_\_ nächsten Monat in eine Wohnung mit zwei Zimmern um. *(Il mese prossimo ci trasferiamo in un appartamento con due stanze.)*  
a. ziehe    b. zieht    c. gezogen    d. ziehen
3. In der Anzeige steht: Es \_\_\_\_\_ keinen Aufzug, aber es gibt eine Treppe. *(Nell'annuncio c'è scritto: Non c'è un ascensore, ma c'è una scala.)*  
a. gibt    b. gibst    c. geben    d. gebe

1. putze 2. ziehen 3. gibt

#### 5. Gioco di ruolo: Completa i dialoghi



##### a. Wohnungsanzeige am Telefon klären

**Frau Neumann (Interessentin):** *Guten Tag, ich rufe wegen der Wohnung in der Lindenstraße an. Welche Räume gibt es? Gibt es Küche, Bad und Schlafzimmer? (Buongiorno, chiamo per l'appartamento in Lindenstraße. Quali stanze ci sono? Ci sono cucina, bagno e camera da letto?)*

**Herr Krüger (Vermieter):** 1. \_\_\_\_\_

**Frau Neumann (Interessentin):** *Hat die Wohnung auch einen Balkon oder einen Garten? (L'appartamento ha anche un balcone o un giardino?)*

**Herr Krüger (Vermieter):** 2. \_\_\_\_\_

##### b. Neue Wohnung: Putzen planen

**Mila (zieht um):** 3. \_\_\_\_\_

**Tom (zieht um):** *Ja, die Küche und das Bad sind wichtig. Und den Flur, damit die Kartons keinen Weg versperrern. (Sì, la cucina e il bagno sono importanti. E il corridoio, così gli scatoloni non ostruiscono il passaggio.)*

**Mila (zieht um):** 4. \_\_\_\_\_

**Tom (zieht um):** *Stimmt. Danach können wir das Wohnzimmer und das Schlafzimmer sauber machen. (Giusto. Dopo possiamo pulire il soggiorno e la camera da letto.)*

##### Esempi di risposte:

1. Guten Tag. Ja, die Wohnung hat eine Küche, ein Bad, ein Schlafzimmer und ein Wohnzimmer. 2. Einen Balkon hat die Wohnung, einen Garten leider nicht. Es gibt aber eine Garage im Hof. 3. Tom, wir ziehen am Samstag um. Sollen wir zuerst die Küche und das Bad putzen? 4. Die Treppe muss auch frei sein, dann geht das Tragen schneller.

## 6. Esercitatevi in coppia o con il vostro insegnante.

1. Du siehst eine Wohnungsanzeige online. Du willst wissen, ob es einen Balkon gibt und auf welcher Etage die Wohnung ist. Frage den Vermieter kurz. (Verwende: Der Balkon, die Etage, Gibt es ...?)

---

2. Eine Kollegin kommt nach der Arbeit kurz zu dir nach Hause. Du zeigst ihr die Wohnung. Sag kurz, wo das Wohnzimmer ist. (Verwende: Das Wohnzimmer, hier, links/rechts)

---

## 7. WhatsApp

Hi! Ich habe deine Anzeige gesehen. In unserem Haus wird ein Zimmer frei (ab 1. April). Es ist im **1. Stock**. Im Haus gibt es eine **Küche**, ein **Bad** und ein **Wohnzimmer** (gemeinsam). Es gibt auch einen kleinen **Balkon**. Miete: 520 € warm. Hast du Zeit, das Zimmer anzuschauen?

Viele Grüße  
Jonas



**Scrivi una risposta appropriata:** *Danke für deine Nachricht. Ich habe eine Frage: Gibt es ...? / Wann kann ich das Zimmer anschauen? / Passt ... Uhr für dich?*

---

---

---

### Verbi importanti

#### Umziehen (*traslocare*)

Präsens

ich	ziehe um
du	ziehst um
er/sie/es	zieht um
wir	ziehen um
ihr	zieht um
sie	ziehen um

#### Putzen (*pulire*)

Präsens

putze
putzt
putzt
putzen
putzt
putzen