

### A1.35.1 Wohnen ist teuer

*Wonen is duur*

<https://app.colanguage.com/nl/duits/dialogen/wohnen-ist-teuer>



### **1. Bekijk de video en beantwoord de bijbehorende vragen.**

Video: <https://www.youtube.com/watch?v=uVMalXPoJpl&t=23s&start=19&end=57>

<b>Der Mitbewohner</b>	(de huisgenoot)	<b>Die Besichtigung</b>	(de bezichtiging)
<b>Die Wohnung</b>	(de woning)	<b>Die Miete</b>	(de huur)
<b>Das Zimmer</b>	(de kamer)	<b>Der Strom</b>	(de elektriciteit)

1. Warum braucht Sergün eine neue Wohnung?
    - a. Er arbeitet jetzt im Homeoffice.
    - b. Die Miete ist zu billig.
    - c. Sein Mitbewohner verlässt die Stadt.
    - d. Er möchte in eine andere Stadt ziehen.
  2. Welche Wohnung wünscht sich Sergün?
    - a. Zwei Zimmer im Zentrum, bis siebenhundertfünfzig Euro.
    - b. Ein Zimmer im Zentrum, bis sechshundert Euro.
    - c. Ein Zimmer in einer WG, Miete egal.
    - d. Drei Zimmer am Stadtrand, bis fünfhundert Euro.
  3. Wie viele Zusagen bekommt Sergün auf seine über hundert Bewerbungen?
    - a. Zwei Zusagen
    - b. Keine Zusage
    - c. Eine Zusage
    - d. Zehn Zusagen
  4. Wie hoch ist die Miete mit Nebenkosten für die besichtigte Wohnung (ohne Strom)?
    - a. Sechshundertdreißig Euro
    - b. Siebenhundertfünfzig Euro
    - c. Fünfhundert Euro
    - d. Sechshundert Euro

1-c 2-a 3-b 4-a

## **2. Lees de dialoog en beantwoord de vragen.**

Wohnen in Berlin – ein WG-Zimmer

*Wonen in Berlijn – een kamer in een studentenwoning*

**Martin:** Wie hoch ist die Miete?

*(Hoe hoog is de huur?)*

**Berta:** Die Miete ist 600 Euro pro Monat.

(De huur is €600 per maand.)

**Martin:** Sind die Nebenkosten inklusive?

*(Zijn de bijkomende kosten inbegrepen?)*

**Berta:** Nein. Mit Strom und Gas sind es 720 Euro.

(Nee. Met elektriciteit en gas komt het op €720.)

**Martin:** Das ist sehr viel Geld für ein WG-Zimmer. Für 720 Euro bekomme ich eine ganze Wohnung, da wo ich herkomme.

(Dat is veel geld voor een kamer in een gedeelde woning. Voor €720 krijg ik in mijn geboorteplaats een hele woning.)

**Berta:** Wir sind hier aber nicht mehr auf dem Land. Das ist Berlin. Wohnen ist teuer.

*(We zitten hier niet meer op het platteland. Dit is Berlijn. Wonen is duur.)*

<b>Martin:</b> Wie alt ist denn das Gebäude?	(Hoe oud is het gebouw?)
<b>Berta:</b> Das Haus ist ziemlich neu. Es ist aus dem Jahr 2013.	(Het gebouw is vrij nieuw. Het stamt uit 2013.)
<b>Martin:</b> Wie viele Mitbewohner gibt es?	(Met hoeveel medebewoners woon je?)
<b>Berta:</b> Du wohnst mit drei weiteren Personen zusammen. Es gibt insgesamt vier Schlafzimmer.	(Je woont samen met drie anderen. Er zijn in totaal vier slaapkamers.)
<b>Martin:</b> Okay. Ich überlege noch bis morgen, ob ich den Mietvertrag unterschreibe. Ich muss darüber nachdenken.	(Oké. Ik denk er tot morgen over na of ik het huurcontract teken. Ik moet er even over nadenken.)

1. Lies den Dialog. Wo spielt das Gespräch?

- |                              |                          |
|------------------------------|--------------------------|
| a. Auf dem Land in Bayern    | b. In einer Villa am See |
| c. In einem Hotel in München | d. In Berlin             |

2. Wie hoch ist die Miete ohne Nebenkosten?

- |                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| a. 300 Euro im Monat | b. 600 Euro im Monat  |
| c. 720 Euro im Monat | d. 600 Euro pro Woche |

**1-d 2-b**