

## A1.35.1 Wonen ist teuer

*Wonen is duur*



1. Warum sucht Sergün eine neue Wohnung?
  - a. Weil er einen neuen Job hat.
  - b. Weil die Wohnung zu groß ist.
  - c. Weil sein Mitbewohner die Stadt verlässt.
  - d. Weil er in eine andere Stadt zieht.
2. Was wünscht sich Sergün bei der Wohnung?
  - a. Ein Zimmer am Stadtrand bis sechshundert Euro.
  - b. Zwei Zimmer im Zentrum bis siebenhundertfünfzig Euro.
  - c. Zwei Zimmer auf dem Land bis fünfhundert Euro.
  - d. Drei Zimmer im Zentrum bis neunhundert Euro.
3. Wie viele Zusagen bekommt Sergün auf seine Bewerbungen?
  - a. Zehn.
  - b. Null.
  - c. Zwei.
  - d. Über hundert.
4. Was stimmt zur Besichtigung heute?
  - a. Er hat endlich eine Besichtigung, aber nur ein Zimmer.
  - b. Die Miete ist vierhundert Euro ohne Nebenkosten.
  - c. Strom ist in der Miete schon dabei.
  - d. Er besichtigt eine Wohnung mit zwei Zimmern.

**1-c 2-b 3-b 4-a**

### 2. Lees de dialoog en beantwoord de vragen.

**Nach der Wohnungsbesichtigung: Martin fragt die Vermieterin Berta zur Wohnung.**

*Na de woningbezichtiging: Martin vraagt verhuurder Berta naar de woning.*

- Martin:** Wie hoch ist die Miete? *(Hoe hoog is de huur?)*
- Berta:** Die Miete beträgt 600 Euro pro Monat. *(De huur bedraagt 600 euro per maand.)*
- Martin:** Sind die Nebenkosten inklusive? *(Zijn de servicekosten inbegrepen?)*
- Berta:** Nein. Mit Strom und Gas kostet das Zimmer 720 Euro. *(Nee. Met elektriciteit en gas kost de kamer 720 euro.)*
- Martin:** Das ist sehr viel Geld für ein WG Zimmer. Für 720 Euro bekomme ich in Bielefeld eine ganze Wohnung. *(Dat is heel veel geld voor een kamer in een WG. Voor 720 euro krijg ik in Bielefeld een hele woning.)*
- Berta:** Wir sind hier aber nicht auf dem Land. Das ist Berlin. Wonen ist hier teuer. *(Maar we zitten hier niet op het platteland. Dit is Berlijn. Wonen is hier duur.)*
- Martin:** Wie alt ist denn das Gebäude? *(Hoe oud is het gebouw dan?)*
- Berta:** Das Haus wurde 2013 gebaut. *(Het huis is in 2013 gebouwd.)*
- Martin:** Wie viele Mitbewohner gibt es? *(Hoeveel huisgenoten zijn er?)*
- Berta:** Du wohnst mit drei Mitbewohnern zusammen. Es gibt insgesamt vier Zimmer. *(Je woont samen met drie huisgenoten. Er zijn in totaal vier kamers.)*

**Martin:** Okay. Ich überlege noch bis morgen, ob ich den Mietvertrag unterschreibe.

*(Oké. Ik denk er nog tot morgen over na of ik het huurcontract onderteken.)*

1. Wie viel kostet das WG Zimmer pro Monat mit Strom und Gas?
  - a. Vier Zimmer
  - b. 2013 Euro
  - c. 720 Euro
  - d. 600 Euro
2. Was macht Martin am Ende?
  - a. Er zieht morgen schon ein.
  - b. Er überlegt noch bis morgen, ob er unterschreibt.
  - c. Er unterschreibt den Mietvertrag sofort.
  - d. Er reserviert das Zimmer für nächstes Jahr.

**1-c 2-b**

### **3. Je bent nieuw in Duitsland en wilt in een stad een woning huren.**

**Taak:** Suchen Sie Informationen zur Wohnungssuche auf der Website.

**URL:** Der Wohnungsanbieter Vonovia

**Use in your answer:** Mieten / Kaufen / Stadt eingeben / Suche anpassen / Objektart / Kaltmiete