



A1.31 La nostra casa

- Beschrijf alle kamers en verdiepingen van een huis.
- Begrijp een woningverhuur- of verkoopadvertentie.

La casa	<i>(Het huis)</i>	Il balcone	<i>(Het balkon)</i>
La stanza	<i>(De kamer)</i>	Il giardino	<i>(De tuin)</i>
La camera da letto	<i>(De slaapkamer)</i>	Il garage	<i>(De garage)</i>
Il bagno	<i>(De badkamer)</i>	La finestra	<i>(Het raam)</i>
La cucina	<i>(De keuken)</i>	Pulire	<i>(Schoonmaken)</i>
Il salotto	<i>(De woonkamer)</i>	Muovere	<i>(Verschuiven)</i>
Il corridoio	<i>(De gang)</i>	Convivere	<i>(Samenwonen)</i>
Le scale	<i>(De trap)</i>		

1. Dialogo: Laura visita un appartamento in affitto con l'agente immobiliare

(QR: Audio)



Agente immobiliare:	Buongiorno, sono Marco dell'agenzia immobiliare. Prego, entri pure.	<i>(Goedemorgen, ik ben Marco van het makelaarskantoor. Gaat u gerust naar binnen.)</i>
Laura:	Grazie! Dall'ingresso sembra già molto spazioso.	<i>(Dank je! Vanaf de ingang lijkt het al heel ruim.)</i>
Agente immobiliare:	Sì. Qui a destra c'è subito il salotto con la cucina.	<i>(Ja. Hier rechts is meteen de woonkamer met de keuken.)</i>
Laura:	Mi piace molto. E quel corridoio, dove porta esattamente?	<i>(Ik vind het erg mooi. En die gang, waar leidt die precies naartoe?)</i>
Agente immobiliare:	Da quella parte c'è la zona notte.	<i>(Aan die kant is het slaapgedeelte.)</i>
Laura:	È una camera con balcone, giusto?	<i>(Het is een slaapkamer met balkon, toch?)</i>
Agente immobiliare:	Esatto, e c'è anche un bagno privato.	<i>(Precies, en er is ook een eigen badkamer.)</i>
Laura:	Perfetto. E c'è anche un giardino?	<i>(Perfect. En is er ook een tuin?)</i>
Agente immobiliare:	Sì, esatto. Si trova uscendo dalla porta posteriore.	<i>(Ja, precies. Die bereik je door via de achterdeur naar buiten te gaan.)</i>
Laura:	Perfetto, mi piace molto. Come possiamo procedere?	<i>(Perfect, ik vind het erg mooi. Hoe kunnen we verdergaan?)</i>
Agente immobiliare:	Passi domani in agenzia e firmiamo tutto.	<i>(Kom morgen langs op kantoor en dan tekenen we alles.)</i>

1. Dove si trova il giardino? *(Waar bevindt de tuin zich?)*

- a. Davanti, vicino al garage
- b. Dietro, uscendo dalla porta posteriore
- c. Al secondo piano, vicino alle scale
- d. Nel corridoio, accanto al bagno

2. Cosa deve fare Laura per procedere con l'affitto? *(Wat moet Laura doen om verder te gaan met de huur?)*
- Pulire l'appartamento prima di entrare
 - Spostare i mobili nel salotto e nella cucina
 - Convivere con un'altra persona per un mese
 - Passare domani in agenzia per firmare

1-b 2-d

2. Grammatica: Het gebruik van 'c'è' en 'ci sono'

Gebruik 'c'è' en 'ci sono' om aan te geven dat voorwerpen of personen op een bepaalde plek zijn, of dat er gebeurtenissen plaatsvinden of moeten plaatsvinden.



1. Gebruik 'c'è' voor het enkelvoud en 'ci sono' voor het meervoud.

Numero (Aantal)	Genere (Geslacht)	Esempio (Voorbeeld)
C'è	Maschile (Mannelijk)	C'è un bagno in casa. <i>(Er is een badkamer in huis.)</i>
	Femminile (Vrouwelijk)	C'è una finestra. <i>(Er is een raam.)</i>
Ci sono	Maschile (Mannelijk)	Ci sono due bagni in casa. <i>(Er zijn twee badkamers in huis.)</i>
	Femminile (Vrouwelijk)	Ci sono due finestre. <i>(Er zijn twee ramen.)</i>

- In questo appartamento _____ un grande salotto con un balcone. *(In dit appartement is er een grote woonkamer met een balkon.)*
 - ci sono
 - c'è
 - c'è
 - ce
- In cucina _____ due finestre e un tavolo grande. *(In de keuken zijn er twee ramen en een grote tafel.)*
 - ci è
 - ci sono
 - c'è
 - ce sono
- Nella tua casa nuova _____ un garage? *(Is er in je nieuwe huis een garage?)*
 - ci sono
 - c'è
 - ci sta
 - ce
- Nel corridoio _____ tre porte: la cucina, il bagno e la camera da letto. *(In de gang zijn er drie deuren: de keuken, de badkamer en de slaapkamer.)*
 - ci sono
 - sono
 - c'è
 - ce sono

1. c'è 2. ci sono 3. c'è 4. ci sono

3.Oefeningen



1. Koppel elk begin aan het juiste einde.

- | | |
|-----------------------|--|
| 1. Nella mia casa | a. conviviamo bene e guardiamo la TV. |
| 2. In cucina | b. c'è solo un bagno piccolo. |
| 3. La camera da letto | c. ci sono due grandi finestre luminose. |
| 4. Nel salotto pulito | d. è al secondo piano, vicino al bagno. |

1-b: In mijn huis is er maar één kleine badkamer. **2-c:** In de keuken zijn er twee grote, lichte ramen. **3-d:** De slaapkamer is op de tweede verdieping, dicht bij de badkamer. **4-a:** In de schone woonkamer wonen we prettig samen en kijken w



2. Advertentie: appartement te huur (QR: Audio)

Vul de lege plekken in: finestra, secondo, ci sono, c'è, bagno, salotto, garage, appartamento, convivere, corridoio, cucina

Affittasi (1) _____ luminoso al (2) _____ piano, vicino al centro. All'ingresso (3) _____ un piccolo (4) _____. A destra si trova la (5) _____ moderna, con una grande (6) _____ ; a sinistra c'è il (7) _____, comodo per vivere e lavorare da casa.

Nella zona notte (8) _____ due camere da letto e un (9) _____ con doccia. C'è anche un balcone con vista sul giardino interno; al piano terra si trova un (10) _____ privato. L'appartamento è ideale per una persona sola o per due colleghi che vogliono (11) _____ in una casa tranquilla.

Te huur: licht appartement op de tweede verdieping, dicht bij het centrum. Bij de ingang is er een kleine gang. Rechts bevindt zich de moderne keuken, met een groot raam; links is er de woonkamer, comfortabel om te wonen en vanuit huis te werken.

In het slaapgedeelte zijn er twee slaapkamers en een badkamer met douche. Er is ook een balkon met uitzicht op de binnentuin; op de begane grond bevindt zich een privégarage. Het appartement is ideaal voor één persoon of voor twee collega's die willen samenwonen in een rustige woning.

(1) appartement, (2) secondo, (3) c'è, (4) corridoio, (5) cucina, (6) finestra, (7) salotto, (8) ci sono, (9) bagno, (10) garage, (11) convivere



3. Luister naar de audiofragmenten en kies de juiste oplossing. (QR: Audio)

- Cosa offre principalmente l'annuncio? (*Wat biedt de advertentie vooral aan?*)
 - Una casa con tre camere, due bagni e un giardino.*
 - Un appartamento con camera da letto, servizi e zona giorno.*
 - Un ufficio con un corridoio e molte scale.*
- Dove si trova il salotto dell'uomo? (*Waar bevindt zich de woonkamer van de man?*)
 - Nel garage, vicino alle scale.*
 - Al piano di sotto, vicino alla cucina.*
 - Al piano di sopra, tra le camere da letto.*

1-b 2-b

4. Kies de juiste oplossing

- Nel nostro appartamento _____ tre camere da letto, ma in cucina non _____ il balcone. (*In ons appartement zijn er drie slaapkamers, maar in de keuken is er geen balkon.*)
 - ci sono / non è*
 - sono / non è*
 - ci sono / non c'è*
 - c'è / non ci sono*
- Ieri _____ pulito tutta la casa perché oggi c'è la visita dell'agenzia immobiliare. (*Gisteren hebben we het hele huis schoongemaakt omdat vandaag de bezichtiging van het makelaarskantoor is.*)
 - siamo*
 - abbiamo essere*
 - avete*
 - abbiamo*
- Quando _____ tutti insieme in questo appartamento, c'è sempre qualcuno in salotto a guardare la TV. (*Wanneer we allemaal samen in dit appartement samenwonen, is er altijd iemand in de woonkamer tv aan het kijken.*)
 - convivete*
 - conviviamo*
 - convivono*
 - convivo*

1. *ci sono / non c'è* 2. *abbiamo* 3. *conviviamo*

5. Rollenspel - dialogen (QR: Audio)

a. Visitare un appartamento a Milano

- Agente immobiliare:** *Allora, questa è la casa: qui c'è il salotto e lì, dietro, la cucina. (Dus, dit is het huis: hier is de woonkamer en daar, achteraan, de keuken.)*
- Cliente:** *La cucina è grande? E il bagno dov'è esattamente? (Is de keuken groot? En waar is de badkamer precies?)*
- Agente immobiliare:** *Il bagno è qui, vicino alla camera da letto, e la cucina ha una finestra grande verso il cortile. (De badkamer is hier, vlak bij de slaapkamer, en de keuken heeft een groot raam met uitzicht op de binnenplaats.)*
- Cliente:** *Perfetto, mi piace molto la camera da letto: è luminosa e ha una bella finestra. (Perfect, ik vind de slaapkamer erg mooi: ze is licht en heeft een mooi raam.)*



1. Dov'è il balcone in questo appartamento?

b. Mostrare l'appartamento a un collega

Sara: *Ciao Marco, benvenuto! Questo è il salotto e lì in fondo c'è la cucina.*
(Hoi Marco, welkom! Dit is de woonkamer en daar helemaal achteraan is de keuken.)

Marco: *Che bello! La tua camera da letto dove si trova?*
(Wat mooi! Waar is jouw slaapkamer?)

Sara: *È al primo piano: sali le scale e la trovi a destra, vicino al bagno.*
(Die is op de eerste verdieping: ga de trap op en je vindt hem rechts, vlak bij de badkamer.)

Marco: *Ho capito, e il garage è sotto casa o è esterno?*
(Ik begrijp het, en is de garage onder het huis of staat hij buiten?)

1. Quante stanze nomina Sara?

6. Oefen in tweetallen of met je docent. (QR: AI+)

1. Una collega nuova viene a casa tua per la prima volta. Vuole sapere com'è la tua casa. Spiega in modo semplice dove sono le stanze. (Usa: la casa, il salotto, la cucina)



2. Chiami un'agenzia immobiliare e spieghi che cosa cerchi. Descrivi quale stanza è importante per te. (Usa: la camera da letto, tranquillo, grande)

7. Schrijven: E-mail (QR: AI+)

Gentile Signore/a,
abbiamo ricevuto la Sua richiesta per l'appartamento in affitto in **via Verdi**.
L'appartamento è al **primo piano**. **C'è un grande soggiorno** con balcone, **c'è una cucina** separata e **ci sono due camere da letto**. **C'è un bagno** con finestra. **C'è anche un garage** al piano terra.
Il canone è di 650 € al mese.
Se è interessato/a, può rispondere a questa email per fissare una **visita**.
Cordiali saluti,
Anna Rossi
Agente immobiliare



Schrijf een passende reactie: *Buongiorno, sono interessato/a all'appartamento. / Vorrei avere alcune informazioni, per favore. / Possiamo fissare una visita il giorno...?*

Belangrijke werkwoorden

	Convivere (<i>samenleven</i>)	Muovere (<i>bewegen</i>)	Pulire (<i>schoonmaken</i>)
io	Presente convivo	Passato prossimo ho mosso	Passato prossimo ho pulito
tu	convivi	hai mosso	hai pulito
lui/lei	convive	ha mosso	ha pulito
noi	conviviamo	abbiamo mosso	abbiamo pulito
voi	convivete	avete mosso	avete pulito
loro	convivono	hanno mosso	hanno pulito