



## A1.31 La nostra casa

- Beschrijf alle kamers en verdiepingen van een huis.
- Begrijp een woningverhuur- of verkoopadvertentie.

<b>La casa</b>	<i>(Het huis)</i>	<b>Il balcone</b>	<i>(Het balkon)</i>
<b>La stanza</b>	<i>(De kamer)</i>	<b>Il giardino</b>	<i>(De tuin)</i>
<b>La camera da letto</b>	<i>(De slaapkamer)</i>	<b>Il garage</b>	<i>(De garage)</i>
<b>Il bagno</b>	<i>(De badkamer)</i>	<b>La finestra</b>	<i>(Het raam)</i>
<b>La cucina</b>	<i>(De keuken)</i>	<b>Pulire</b>	<i>(Schoonmaken)</i>
<b>Il salotto</b>	<i>(De woonkamer)</i>	<b>Muovere</b>	<i>(Verschuiven)</i>
<b>Il corridoio</b>	<i>(De gang)</i>	<b>Convivere</b>	<i>(Samenwonen)</i>
<b>Le scale</b>	<i>(De trap)</i>		

### 1. Dialogo: Laura visita un appartamento in affitto con l'agente immobiliare

<b>Agente immobiliare:</b>	Buongiorno, sono Marco dell'agenzia immobiliare. Prego, entri pure.	<i>(Goedemorgen, ik ben Marco van het makelaarskantoor. Gaat u gerust naar binnen.)</i>
<b>Laura:</b>	Grazie! Dall'ingresso sembra già molto spazioso.	<i>(Dank je! Vanaf de ingang lijkt het al heel ruim.)</i>
<b>Agente immobiliare:</b>	Sì. Qui a destra c'è subito il salotto con la cucina.	<i>(Ja. Hier rechts is meteen de woonkamer met de keuken.)</i>
<b>Laura:</b>	Mi piace molto. E quel corridoio, dove porta esattamente?	<i>(Ik vind het erg mooi. En die gang, waar leidt die precies naartoe?)</i>
<b>Agente immobiliare:</b>	Da quella parte c'è la zona notte.	<i>(Aan die kant is het slaapgedeelte.)</i>
<b>Laura:</b>	È una camera con balcone, giusto?	<i>(Het is een slaapkamer met balkon, toch?)</i>
<b>Agente immobiliare:</b>	Esatto, e c'è anche un bagno privato.	<i>(Precies, en er is ook een eigen badkamer.)</i>
<b>Laura:</b>	Perfetto. E c'è anche un giardino?	<i>(Perfect. En is er ook een tuin?)</i>
<b>Agente immobiliare:</b>	Sì, esatto. Si trova uscendo dalla porta posteriore.	<i>(Ja, precies. Die bereik je door via de achterdeur naar buiten te gaan.)</i>
<b>Laura:</b>	Perfetto, mi piace molto. Come possiamo procedere?	<i>(Perfect, ik vind het erg mooi. Hoe kunnen we verdergaan?)</i>
<b>Agente immobiliare:</b>	Passi domani in agenzia e firmiamo tutto.	<i>(Kom morgen langs op kantoor en dan tekenen we alles.)</i>

1. Dove si trova il giardino?
  - a. Davanti, vicino al garage
  - b. Al secondo piano, vicino alle scale
  - c. Nel corridoio, accanto al bagno
  - d. Dietro, uscendo dalla porta posteriore
2. Cosa deve fare Laura per procedere con l'affitto?
  - a. Passare domani in agenzia per firmare
  - b. Convivere con un'altra persona per un mese
  - c. Spostare i mobili nel salotto e nella cucina
  - d. Pulire l'appartamento prima di entrare

1-d 2-a

**2. Grammatica: Het gebruik van 'c'è' en 'ci sono'**

Gebruik 'c'è' en 'ci sono' om aan te geven dat voorwerpen of personen op een bepaalde plek zijn, of dat er gebeurtenissen plaatsvinden of moeten plaatsvinden.



1. Gebruik 'c'è' voor het enkelvoud en 'ci sono' voor het meervoud.

Numero (Aantal)	Genere (Geslacht)	Esempio (Voorbeeld)
C'è	Maschile (Mannelijk)	<b>C'è</b> un bagno in casa. (Er is een badkamer in huis.)
	Femminile (Vrouwelijk)	<b>C'è</b> una finestra. (Er is een raam.)
Ci sono	Maschile (Mannelijk)	<b>Ci sono</b> due bagni in casa. (Er zijn twee badkamers in huis.)
	Femminile (Vrouwelijk)	<b>Ci sono</b> due finestre. (Er zijn twee ramen.)

- In questo appartamento \_\_\_\_\_ un grande salotto con un balcone.  
a. ci sono      b. c'è      c. c'è      d. ce
- In cucina \_\_\_\_\_ due finestre e un tavolo grande.  
a. ci è      b. ci sono      c. c'è      d. ce sono
- Nella tua casa nuova \_\_\_\_\_ un garage?  
a. ci sono      b. c'è      c. ci sta      d. ce
- Nel corridoio \_\_\_\_\_ tre porte: la cucina, il bagno e la camera da letto.  
a. ci sono      b. sono      c. c'è      d. ce sono

1. c'è 2. ci sono 3. c'è 4. ci sono

### 3.Oefeningen



#### 1. Koppel elk begin aan het juiste einde.

- |                       |  |
|-----------------------|--|
| a. Nella mia casa     | 1. conviviamo bene e guardiamo la TV.    |
| b. In cucina          | 2. c'è solo un bagno piccolo.            |
| c. La camera da letto | 3. ci sono due grandi finestre luminose. |
| d. Nel salotto pulito | 4. è al secondo piano, vicino al bagno.  |

**1-b:** In mijn huis is er maar één kleine badkamer. **2-c:** In de keuken zijn er twee grote, lichte ramen. **3-d:** De slaapkamer is op de tweede verdieping, dicht bij de badkamer. **4-a:** In de schone woonkamer wonen we prettig samen en kijken we tv.

#### 2. Advertentie: appartement te huur (Audio beschikbaar in de app)

**Vul de lege plekken in:** finestra, secondo, ci sono, c'è, bagno, salotto, garage, appartamento, convivere, corridoio, cucina

Affittasi \_\_\_\_\_ luminoso al \_\_\_\_\_ piano, vicino al centro. All'ingresso \_\_\_\_\_ un piccolo \_\_\_\_\_. A destra si trova la \_\_\_\_\_ moderna, con una grande \_\_\_\_\_; a sinistra c'è il \_\_\_\_\_, comodo per vivere e lavorare da casa.

Nella zona notte \_\_\_\_\_ due camere da letto e un \_\_\_\_\_ con doccia. C'è anche un balcone con vista sul giardino interno; al piano terra si trova un \_\_\_\_\_ privato. L'appartamento è ideale per una persona sola o per due colleghi che vogliono \_\_\_\_\_ in una casa tranquilla.

*Te huur: licht appartement op de tweede verdieping, dicht bij het centrum. Bij de ingang is er een kleine gang. Rechts bevindt zich de moderne keuken, met een groot raam; links is er de woonkamer, comfortabel om te wonen en vanuit huis te werken.*

*In het slaapgedeelte zijn er twee slaapkamers en een badkamer met douche. Er is ook een balkon met uitzicht op de binnentuin; op de begane grond bevindt zich een privégarage. Het appartement is ideaal voor één persoon of voor twee collega's die willen samenwonen in een rustige woning.*



### 3. Luister naar de audiofragmenten en kies de juiste oplossing.

1. Cosa offre principalmente l'annuncio?  
(Wat biedt de advertentie vooral aan?)
  - a. Una casa con tre camere, due bagni e un giardino.
  - b. Un ufficio con un corridoio e molte scale.
  - c. Un appartamento con camera da letto, servizi e zona giorno.
2. Dove si trova il salotto dell'uomo?  
(Waar bevindt zich de woonkamer van de man?)
  - a. Al piano di sopra, tra le camere da letto.
  - b. Al piano di sotto, vicino alla cucina.
  - c. Nel garage, vicino alle scale.

### 4. Kies de juiste oplossing

1. Nel nostro appartamento \_\_\_\_\_ tre camere da letto, ma in cucina non \_\_\_\_\_ il balcone.  
(In ons appartement zijn er drie slaapkamers, maar in de keuken is er geen balkon.)
    - a. sono / non è
    - b. ci sono / non è
    - c. ci sono / non c'è
    - d. c'è / non ci sono
  2. Ieri \_\_\_\_\_ pulito tutta la casa perché oggi c'è la visita dell'agenzia immobiliare.  
(Gisteren hebben we het hele huis schoongemaakt omdat vandaag de bezichtiging van het makelaarskantoor is.)
    - a. avete
    - b. siamo
    - c. abbiamo essere
    - d. abbiamo
  3. Quando \_\_\_\_\_ tutti insieme in questo appartamento, c'è sempre qualcuno in salotto a guardare la TV.  
(Wanneer we allemaal samen in dit appartement samenwonen, is er altijd iemand in de woonkamer tv aan het kijken.)
    - a. convivete
    - b. convivo
    - c. conviviamo
    - d. convivono
1. ci sono / non c'è 2. abbiamo 3. conviviamo

### 5. Rollenspel: Voltooi de dialogen



#### a. Visitare un appartamento a Milano

- Agente immobiliare:** Allora, questa è la casa: qui c'è il salotto e lì, dietro, la cucina.  
(Dus, dit is het huis: hier is de woonkamer en daar, achteraan, de keuken.)
- Cliente:** 1. \_\_\_\_\_
- Agente immobiliare:** Il bagno è qui, vicino alla camera da letto, e la cucina ha una finestra grande verso il cortile.  
(De badkamer is hier, vlak bij de slaapkamer, en de keuken heeft een groot raam met uitzicht op de binnenplaats.)
- Cliente:** 2. \_\_\_\_\_

#### b. Mostrare l'appartamento a un collega

Sara: 3. \_\_\_\_\_

Marco: *Che bello! La tua camera da letto dove si trova?*  
*(Wat mooi! Waar is jouw slaapkamer?)*

Sara: 4. \_\_\_\_\_

Marco: *Ho capito, e il garage è sotto casa o è esterno?*  
*(Ik begrijp het, en is de garage onder het huis of staat hij buiten?)*

### Voorbeeldantwoorden:

1. La cucina è grande? E il bagno dov'è esattamente? 2. Perfetto, mi piace molto la camera da letto: è luminosa e ha una bella finestra. 3. Ciao Marco, benvenuto! Questo è il salotto e lì in fondo c'è la cucina. 4. È al primo piano: sali le scale e la trovi a destra, vicino al bagno.

### 6. Oefen in tweetallen of met je docent.

1. Una collega nuova viene a casa tua per la prima volta. Vuole sapere com'è la tua casa. Spiega in modo semplice dove sono le stanze. (Usa: la casa, il salotto, la cucina)

---

2. Chiama un'agenzia immobiliare e spieghi che cosa cerchi. Descrivi quale stanza è importante per te. (Usa: la camera da letto, tranquillo, grande)

---

### 7. E-mail

Gentile Signore/a,  
abbiamo ricevuto la Sua richiesta per l'appartamento in affitto in **via Verdi**.  
L'appartamento è al **primo piano**. **C'è** un grande **soggiorno** con balcone, **c'è** una **cucina** separata e **ci sono** due **camere da letto**. **C'è** un **bagno** con finestra. **C'è anche un garage** al piano terra.  
Il canone è di 650 € al mese.  
Se è interessato/a, può rispondere a questa email per fissare una **visita**.  
Cordiali saluti,  
Anna Rossi  
Agente immobiliare



**Schrijf een passende reactie:** *Buongiorno, sono interessato/a all'appartamento. / Vorrei avere alcune informazioni, per favore. / Possiamo fissare una visita il giorno...?*

---

---

---

**Belangrijke  
werkwoorden**

io	<b>Convivere</b> ( <i>samenleven</i> )	<b>Muovere</b> ( <i>bewegen</i> )	<b>Pulire</b> ( <i>schoonmaken</i> )
tu	Presente	Passato prossimo	Passato prossimo
lui/lei	convivo	ho mosso	ho pulito
noi	convivi	hai mosso	hai pulito
voi	convive	ha mosso	ha pulito
loro	conviviamo	abbiamo mosso	abbiamo pulito
	convivete	avete mosso	avete pulito
	convivono	hanno mosso	hanno pulito