

A1.35 Huisvesting en accommodatie



- Leer de verschillende soorten accommodaties kennen.
- Neem contact op met een verhuurder of makelaar om een huis te huren.

Het appartement

Het hotel

Het huis

De kamer

De loft

De villa

Het rijhuis

De eigenaar

De huisbaas

De hypotheek

Huren

Reserveren

Leven

1. Dialoog: Een dialoog in het makelaarskantoor: te huur — loft (QR: Audio)



- Henk:** Goedemorgen, hoe kan ik u vandaag helpen bij uw zoektocht?
- Hanne:** Ik ben op zoek naar een appartement in de stad.
- Henk:** Wat voor appartement zoekt u?
- Hanne:** Ik zoek iets kleins, misschien een loft of een studio.
- Henk:** We hebben een loft beschikbaar: 35 vierkante meter, centraal gelegen.
- Hanne:** Klinkt goed. Heeft het een balkon of een terras?
- Henk:** Ja, het heeft een klein balkon met uitzicht op de stad.
- Hanne:** Perfect. Wat is de huur per maand?
- Henk:** De huur is 950 euro per maand, inclusief internet en water.
- Hanne:** Kan ik het appartement binnenkort bezichtigen?
- Henk:** Natuurlijk. Ik kan een afspraak voor u maken. Wanneer komt het u uit?

1. Hoeveel is de maandhuur van de loft?
 - a. 950 euro, inclusief internet en water
 - b. 900 euro, inclusief gas en licht
 - c. 850 euro, exclusief internet en water
 - d. 950 euro, alleen inclusief water
2. Wat heeft de loft volgens het gesprek?
 - a. Een grote tuin bij het huis
 - b. Een terras met uitzicht op zee
 - c. Een klein balkon met uitzicht op de stad
 - d. Twee kamers en een hypotheek

1-a-2-c



2. Grammatica: Zinnen verbinden met **dus**, **omdat**, **want**, **ook**

Gebruik **dus**, **omdat**, **want**, **ook** om verbanden te leggen tussen zinnen en ideeën.

1. 'Omdat' geeft een reden aan en staat in de bijzin.
2. 'Want' geeft een reden aan en staat in de hoofdzin.
3. 'Dus' geeft een gevolg aan en staat in de hoofdzin.
4. 'Ook' voegt extra informatie toe en staat vaak in de hoofdzin.

Verbindingswoord	Voorbeeld
Dus	Ik ben moe, dus ik ga slapen.
Omdat	Zij willen het hotel reserveren, omdat de villa erg duur is.
Want	Ik blijf thuis, want ik ben ziek.
Ook	Hij heeft een huis, en ook een auto.

Wanttrans> en **dus** kunnen niet in een bijzin staan.

Omdat wordt gevolgd door een bijzin met werkwoord achteraan.

1. Ik wil graag een appartement in het centrum huren, _____ ik daar werk.
a. want b. dus c. omdat d. ook
2. We zoeken een huis met drie kamers _____ we twee kinderen hebben.
a. want b. dus c. omdat d. ook
3. Het hotel is vol, _____ we reserveren een kamer in een ander hotel.
a. ook b. want c. omdat d. dus
4. De kamer is groot en _____ het balkon is heel ruim.
a. want b. dus c. omdat d. ook

1. want 2. omdat 3. dus 4. ook

3.Oefeningen

1. Koppel elk begin aan het juiste einde.

- | | |
|---------------------------------|---------------------------------------|
| 1. Ik bel de huisbaas, | a. dus we mailen de makelaar. |
| 2. We zoeken een appartement, | b. omdat ik morgen naar Amsterdam ga. |
| 3. Ik wil het hotel reserveren, | c. en we leven daar rustig. |
| 4. We hebben een klein huis, | d. want ik wil de kamer huren. |

1-d: Ik bel de huisbaas, want ik wil de kamer huren. **2-a:** We zoeken een appartement, dus we mailen de makelaar. **3-b:** Ik wil het hotel reserveren, omdat ik morgen naar Amsterdam ga. **4-c:** We hebben een klein huis, en we leven daar rustig.



2. Advertentie: Kamer te huur in Utrecht (QR: Audio)

Vul de lege plekken in: ook, reserveren, wonen, want, rijhuis, huur, huur, kamer, huisbaas, appartement



Te (1) _____ : lichte (2) _____ in een (3) _____ in Utrecht-Oost. De kamer is 16 vierkante meter en ligt op de eerste verdieping. Er is een gedeelde badkamer en keuken. In het huis (4) _____ drie jonge professionals.

De (5) _____ is 650 euro per maand, inclusief internet en water. De (6) _____ woont niet in het huis, maar in een ander (7) _____ in de stad. U kunt de kamer (8) _____ via e-mail, (9) _____ de eigenaar werkt vaak. Schrijf kort wie u bent en waar u werkt. U krijgt (10) _____ antwoord met informatie over de bezichtiging, dus controleer uw inbox goed.

3. Luister naar de audiofragmenten en kies de juiste oplossing. (QR: Audio)



- Wat wil Anna precies doen?
 - Zij wil haar eigen huis verkopen in Utrecht.*
 - Zij wil een hotelkamer reserveren voor vakantie.*
 - Zij wil een kamer huren in een huis in Utrecht.*
- Wat zegt de huisbaas over het appartement?
 - Het is donker en erg lawaaiig.*
 - Het is groot en heel goedkoop.*
 - Het is rustig en heeft veel licht.*

4. Kies de juiste oplossing

- Ik _____ een kleine kamer in Amsterdam, want ik werk ook in de stad.
a. gehuurd b. huuren c. huur d. huurt
- Wij _____ een appartement bij een grote huisbaas, omdat een huis te duur is.
a. huren b. huurt c. gehuurd d. huur
- De eigenaar _____ in een andere stad, dus hij komt niet vaak naar het huis.
a. wonen b. woon c. gewoon d. woont

1. huur 2. huren 3. woont

5. Rollenspel - dialogen (QR: Audio)



a. Studio huren via makelaar

Sara (huurder): *Hallo, met Sara. Ik zoek een klein appartement of studio in Utrecht.*

Tom (makelaar): *Goedemorgen Sara. Ik heb een studio van één kamer in een rijhuis in Lombok.*

Sara (huurder): *Is de eigenaar vriendelijk en hoeveel is de huur per maand?*

Tom (makelaar): *Ja, de huisbaas is vriendelijk. De huur is €850 per maand.*

- Wat wil Sara huren: een kamer, een huis of een appartement?

b. Kamer reserveren in een hotel

Luis (gast): *Goedemiddag, ik wil graag een kamer in uw hotel reserveren voor één nacht.*

Receptioniste Hotel Amstelzicht: *Goedemiddag, dat kan. We hebben nog een rustige kamer aan de achterzijde.*

Amstelzicht:

Luis (gast): *Fijn. Ik kom morgen per trein; ik woon in Duitsland.*

Receptioniste Hotel Amstelzicht: *Prima, meneer. Uw kamer is gereserveerd. Tot morgen in Amsterdam.*

- Voor hoeveel nachten reserveert Luis de kamer?

6. Oefen in tweetallen of met je docent. (QR: AI+)

- Je belt een verhuurkantoor. Je zoekt een klein huis of appartement om te huren dicht bij je werk. Vraag naar de huur en de grootte. (Gebruik: het huis, huren, de huur)



2. Je bent in een hotel in Amsterdam voor werk. Bij de receptie wil je een kamer reserveren voor één nacht. Vraag of er een rustige kamer is. (Gebruik: het hotel, reserveren, rustig)

7. Schrijven: E-mail (QR: A1+)

Geachte heer/mevrouw,

Wij hebben een **appartement** te huur in het centrum van de stad. Het appartement is **30 vierkante meter** en ligt op de derde verdieping. Er is een kleine **kamer**, een keuken en een balkon. De **huur is €900 per maand, inclusief** water. Internet is niet inclusief.

Wilt u het appartement **bezichtigen**? Dan kunnen wij een afspraak maken.

Met vriendelijke groet,

Lisa Jansen

Verhuurmakelaar



Schrijf een passende reactie: *Ik ben geïnteresseerd in het appartement, want ... / Kunt u mij meer informatie geven over ...? / Ik kan op (dag) om (tijd), dus ...*

Belangrijke werkwoorden

ik
jij/je
hij/zij/ze/het
wij/we
jullie
zij/ze

Huren (*huren*)

Onvoltooid tegenwoordige tijd (OTT)
huur
huurt
huurt
huren
huren
huren

Leven (*leven*)

Onvoltooid tegenwoordige tijd (OTT)
leef
leeft
leeft
leven
leven
leven