

A2.29.1 Diálogo: ¿Cómo encontrar un piso?

A2.29.1 Dialoog: hoe vind je een appartement?

🔊 <https://app.colanguage.com/nl/spaans/dialogen/encontrar-piso>

Lucas visita a un agente inmobiliario para buscar un apartamento y hablar con el agente sobre sus necesidades.

Lucas: Buenos días, estoy buscando un piso para alquilar en este barrio.

Agente: Hola, buenos días. ¿Busca un piso amueblado o sin muebles?

Lucas: Prefiero que esté amueblado, por favor.

Agente: Tengo un piso en buen estado que podría interesarle. ¿Quiere que le cuente más?

Lucas: Sí, por favor. ¿Cuántas habitaciones tiene?

Agente: Tiene dos habitaciones y un salón amplio.

Lucas: ¿Cuánto son los gastos de comunidad?

Agente: Son cincuenta euros al mes. El contrato sería por un año.

Lucas: ¿El edificio es antiguo o nuevo?

Agente: Es un edificio reformado hace tres años y está muy cuidado.

Lucas: ¿Está cerca del transporte público?

Agente: Sí, hay una parada de metro a dos minutos andando.

Lucas: Perfecto, ¿puedo verlo?

Agente: Claro, le enviaré el anuncio con toda la información y podemos quedar para una visita.

Lucas: Gracias, estoy interesado, si me gusta, firmaría el contrato rápidamente.

Lucas bezoekt een makelaar om een appartement te zoeken en met de agent te spreken over zijn behoeften.

Lucas: Goedemorgen, ik ben op zoek naar een appartement om te huren in deze buurt.

Agente: Hallo, goedemorgen. Zoekt u een gemeubileerd appartement of een zonder meubels?

Lucas: Ik geef de voorkeur aan een gemeubileerd appartement, alstublieft.

Agente: Ik heb een appartement in goede staat die u zou kunnen interesseren. Wilt u dat ik u er meer over vertel?

Lucas: Ja, graag. Hoeveel kamers heeft het?

Agente: Het heeft twee kamers en een ruime woonkamer.

Lucas: Hoeveel zijn de servicekosten?

Agente: Die zijn vijftig euro per maand. Het contract zou voor een jaar zijn.

Lucas: Is het gebouw oud of nieuw?

Agente: Het is een gebouw dat drie jaar geleden is gerenoveerd en het is goed onderhouden.

Lucas: *Is het dichtbij het openbaar vervoer?*

Agente: *Ja, er is een metrohalte op twee minuten lopen.*

Lucas: *Perfect, kan ik het bekijken?*

Agente: *Natuurlijk, ik zal u de advertentie met alle informatie sturen en we kunnen een afspraak maken voor een bezichtiging.*

Lucas: *Dank u, ik ben geïnteresseerd, als het me bevalt, zou ik het contract snel tekenen.*

A2.29.1 ¿Cómo encontrar un piso?

A2.29.1 Hoe vind je een appartement?

<https://app.colanguage.com/nl/spaans/dialogen/encontrar-piso>



Ejercicio 1:

Preguntas de debate

Instrucción: Debatir las preguntas después de escuchar el audio o leer el texto.

1. ¿Cuántos dormitorios tiene el piso?

.....

2. ¿Cuánto cuestan los gastos de comunidad?

.....

3. ¿Cuál es el estado del edificio?

.....

4. ¿Dónde vives ahora? ¿Quieres cambiarte de casa?

.....

5. "¿Qué es importante para ti en un piso nuevo?"

.....

A2.29.1 ¿Cómo encontrar un piso?

A2.29.1 Hoe vind je een appartement?

<https://app.colanguage.com/nl/spaans/dialogen/encontrar-piso>



Ejercicio 2:

Práctica en contexto

Instrucción: Encuentra un piso o una casa que te gusta y luego describe por qué.

1. <https://www.idealista.com/>