

B2.4.1 Préstamo frente a crédito: ¿Cuál elegir?

Lening vs. krediet: Welke kiezen?



En la banca, un **préstamo** y un **crédito** son formas de **financiación** entre una entidad y un cliente. En ambos, se devuelve el dinero con intereses, pero en el crédito se pagan intereses solo por las **cantidades dispuestas**. En cambio, el préstamo aplica intereses sobre el total concedido, aunque no se use todo. El crédito es *ultraflexible* para gastos inciertos, pero suele incluir comisión y un tipo más alto.



*In de bankwereld zijn een **lening** en een **krediet** vormen van **financiering** tussen een instelling en een klant. In beide gevallen wordt het geld terugbetaald met rente, maar bij het krediet betaal je alleen rente over de **opgenomen bedragen**. Daarentegen berekent de lening rente over het volledige toegekende bedrag, ook als niet alles wordt gebruikt. Het krediet is ultraflexibel voor onzekere uitgaven, maar bevat meestal een commissie en een hoger tarief.*

- ¿Qué caracteriza el pago de intereses en una línea de crédito?
 - Los intereses se calculan únicamente al final del contrato.
 - Se pagan intereses sobre el total aprobado, aunque no se utilice.
 - Se pagan intereses solo por el dinero que se usa.
 - No se pagan intereses, solo una comisión fija mensual.
- Una persona solicita cien mil euros y finalmente utiliza sesenta mil. ¿En qué caso pagará intereses por los cien mil?
 - En el crédito, porque se remunera el importe aprobado.
 - En ambos, porque el banco aplica el mismo criterio.
 - En ninguno, porque solo se pagan intereses por lo gastado.
 - En el préstamo, porque los intereses se calculan sobre el total solicitado.

1-c 2-d

2. Je wilt de energiezuinige renovatie van je woning financieren en leningen vergelijken voordat je met de bank spreekt.

Taak: Resume tres tipos de préstamo y explica cuál elegirías para una reforma energética, indicando garantía, plazo y un factor de coste (TIN o TAE).

URL: Banco Sabadell - diferentes tipos de préstamo

Use in your answer: el préstamo / la hipoteca / tipo de interés / garantía real / plazo de amortización / TAE