

A1.35 Logement et hébergement

Mieszkalnictwo i zakwaterowanie

<https://app.colanguage.com/pl/francuski/program/a1/35>



Le locataire	(Najemca)	La tour	(Wieżowiec)
Le propriétaire	(Właściciel)	Le quartier	(Dzielnica)
Le logement	(Mieszkanie / lokal)	Partager un logement	(Dzielić mieszkanie)
Le lotissement	(Osiedle)	Louer	(Wynajmować)
La villa	(Willa)	Signer	(Podpisać)
L'immeuble	(Budynek)	Aller	(Iść)

1. Gramatyka: Czas teraźniejszy ciągły: "Être en train de"

Używamy czasu teraźniejszego ciągłego, aby mówić o akcji w toku.



Être au présent

Je **suis + en train de** + verbe (Je suis + en train de + czasownik)

Tu **es + en train de** + verbe (Tu es + en train de + czasownik)

Il / Elle / On **est + en train de** + verbe (Il / Elle / On est + en train de + czasownik)

Nous **sommes + en train de** + verbe (Nous sommes + en train de + czasownik)

Vous **êtes + en train de** + verbe (Vous êtes + en train de + czasownik)

Ils / Elles **sont + en train de** + verbe (Ils / Elles sont + en train de + czasownik)

Forme complète (Pełna forma)

Je **suis en train de** signer (Je suis en train de podpisywać)

Tu **es en train de** louer (Tu es en train de wynajmować)

Elle **est en train d'**acheter (Elle est en train d' kupować)

Nous **sommes en train de** parler (Nous sommes en train de mówić)

Vous **êtes en train de** signer (Vous êtes en train de podpisywać)

Ils **sont en train de** louer (Ils sont en train de wynajmować)

1. Je _____ chercher un appartement pour vous dans ce quartier calme.
a. suis en train de b. es en train de c. suis chercher d. suis en train à
2. Nous _____ visiter une villa près de la tour Eiffel.
a. êtes en train de b. sommes en train d' c. sommes visiter
d. sommes en train de
3. Vous _____ signer le contrat de location dans mon bureau.
a. êtes signer b. sommes en train de c. êtes en train d' d. êtes en train de
4. Ils _____ installer les meubles dans l'immeuble partagé.
a. sont en train de b. est en train d' c. sont installer d. sont en train d'

1. suis en train de 2. sommes en train de 3. êtes en train de 4. sont en train d'

2. Ćwiczenia

1. Ogłoszenie o wynajmie mieszkania (Audio dostępne w aplikacji)

Słowa do użycia: immeuble, logement, locataire, louer, signer, propriétaire, l'agence,  quartier

Petit appartement à _____ dans un _____ calme de Lyon. Le _____ est au 3e étage d'un petit _____. Il y a une chambre, un salon, une petite cuisine et une salle de bains. Le quartier est proche du métro et des commerces.

Le _____ cherche un _____ sérieux. Le loyer est de 750 euros par mois. L'eau est comprise, mais l'électricité n'est pas comprise. Pour louer l'appartement, il faut _____ un contrat et envoyer un e-mail à _____ : contact@agencelyon.fr.

Małe mieszkanie do wynajęcia w spokojnej dzielnicy Lyonu. Mieszkanie znajduje się na 3. piętrze niewielkiego budynku. Jest jedna sypialnia, salon, mała kuchnia i łazienka. Dzielnica jest blisko stacji metra i sklepów.

Właściciel szuka poważnego najemcy. Czynsz wynosi 750 euro miesięcznie. Woda jest wliczona, natomiast prąd nie jest wliczony. Aby wynająć mieszkanie, trzeba podpisać umowę i wysłać e-mail do agencji: contact@agencelyon.fr.

1. Où se trouve ce logement et à quel étage est l'appartement ?

2. Quelles pièces y a-t-il dans l'appartement ?

2. Dopasuj każdy początek do właściwego zakończenia.

- | | |
|--------------------------------|--|
| 1. Je suis en train de | a. signer le contrat de location. |
| 2. Le propriétaire veut | b. il y a beaucoup de familles. |
| 3. Le quartier est très calme, | c. louer l'appartement le mois prochain. |
| 4. Je cherche un logement | d. à partager avec un autre locataire. |

1-a: Właśnie podpisuję umowę najmu. **2-c:** Właściciel chce wynająć mieszkanie w przyszłym miesiącu. **3-b:** Dzielnica jest bardzo spokojna, mieszka tu wiele rodzin. **4-d:** Szukam mieszkania do współdzierzenia z innym lokatorem.

3. Wybierz poprawne rozwiązanie

1. Je suis en train de _____ le contrat de _____ (Podpisuję umowę najmu z właścicielem.)
location avec le propriétaire.
a. signes b. signer c. signons d. signe

2. Nous sommes en train de _____ un petit appartement dans un quartier calme.
 a. louent b. loué c. louons d. louer
 (Wynajmujemy małe mieszkanie w spokojnej dzielnicy.)
3. Le locataire est en train de _____ le contrat dans l'agence immobilière.
 a. signé b. signer c. signe d. signent
 (Najemca podpisuje umowę w agencji nieruchomości.)
4. Vous êtes en train de _____ un studio ou vous partagez un logement avec des amis ?
 a. louent b. louer c. loué d. louez
 (Czy wynajmujesz studio, czy dzielisz mieszkanie z przyjaciółmi?)

1. signer 2. louer 3. signer 4. louer

4. Uzupełnij dialogi

a. Appeler une agence pour un appartement

- Locataire potentiel:** Bonjour, je cherche un logement à louer dans le quartier de Montmartre. (Dzień dobry, szukam mieszkania do wynajęcia w dzielnicy Montmartre.)
- Agent immobilier:** 1. _____ (Dzień dobry, proszę pana. Mamy mieszkanie w małym budynku blisko metra — czy chciałby pan je obejrzeć?)
- Locataire potentiel:** Oui, je veux bien. Est-il possible de venir demain matin ? (Tak, chętnie. Czy można przyjść jutro rano?)
- Agent immobilier:** 2. _____ (Tak, świetnie. Zapisuję wizytę — właściciel będzie obecny.)

b. Visite et signature avec le propriétaire

- Propriétaire:** Voici le logement : l'immeuble est calme et le quartier est très agréable. (Oto mieszkanie: kamienica jest cicha, a okolica bardzo przyjemna.)
- Locataire potentiel:** 3. _____ (Bardzo mi się podoba. Chciałbym wynająć i być może dzielić mieszkanie z kolegą.)
- Propriétaire:** D'accord. Si tout vous convient, nous pouvons signer le contrat cet après midi. (Dobrze. Jeśli wszystko będzie w porządku, możemy podpisać umowę dziś po południu.)
- Locataire potentiel:** 4. _____ (W porządku — przyniosę mój dowód osobisty i niezbędne dokumenty dziś po południu.)

1. Bonjour monsieur, nous avons un appartement dans un petit immeuble près du métro, voulez-vous une visite ? 2. Oui, c'est parfait. Je note la visite et le propriétaire sera présent. 3. J'aime beaucoup. Je voudrais louer et peut être partager le logement avec un collègue. 4. Très bien, j'apporte ma carte d'identité et les documents nécessaires cet après midi.

5. Ćwiczenia w parach lub z nauczycielem.

1. 1. Vous téléphonez à une agence pour un appartement à Paris. Demandez si vous pouvez visiter le logement demain après le travail. (Utilisez : le logement, demain, visiter)

Pour le logement, _____

2. 2. Vous écrivez un petit message au propriétaire. Vous voulez partager le logement avec un collègue et vous demandez si c'est possible. (Utilisez : partager un logement, un collègue, possible)

Je veux partager _____

3. 3. Vous parlez avec un ami de votre recherche. Expliquez que vous voulez louer une petite villa près de votre travail. (Utilisez : louer, la villa, près de)

Je veux louer _____

4. 4. Vous êtes devant un immeuble avec le propriétaire. Avant de signer le contrat, demandez calmement plus d'informations. (Utilisez : signer, le propriétaire, le contrat)

Avant de signer, _____

6. Napisz 4 lub 5 zdań, aby opisać mieszkanie, którego szukasz (miejsce, rodzaj mieszkania, cena, dzielnica).

Je cherche un logement à... / Je voudrais louer un appartement / une chambre. / Le quartier doit être... / Je peux payer jusqu'à... par mois.

3. Ważne czasowniki

	Signer	Louer
je/j'	signe	loue
tu	signes	loues
il/elle/on	signe	loue
nous	signons	louons
vous	signez	louez
ils/elles	signent	louent