

## A2.29.1 Diálogo: ¿Cómo encontrar un piso?

### A2.29.1 Dialog: Jak znaleźć mieszkanie?

🔗 <https://app.colanguage.com/pl/hiszpanski/dialogi/encontrar-piso>

*Lucas visita una agencia inmobiliaria para buscar un piso y hablar con un agente sobre sus necesidades.*

**Lucas:** Buenos días, estoy buscando un piso para alquilar en este barrio.

**Agente:** Hola, buenos días. ¿Busca un piso amueblado o sin muebles?

**Lucas:** Prefiero que esté amueblado, por favor.

**Agente:** Tengo un piso en buen estado que podría interesarle. ¿Quiere que le cuente más?

**Lucas:** Sí, por favor. ¿Cuántas habitaciones tiene?

**Agente:** Tiene dos habitaciones y un salón amplio.

**Lucas:** ¿Cuánto son los gastos de comunidad?

**Agente:** Son cincuenta euros al mes. El contrato sería por un año.

**Lucas:** ¿El edificio es antiguo o nuevo?

**Agente:** Es un edificio reformado hace tres años y está muy cuidado.

**Lucas:** ¿Está cerca del transporte público?

**Agente:** Sí, hay una parada de metro a dos minutos andando.

**Lucas:** Perfecto, ¿puedo verlo?

**Agente:** Claro, le enviaré el anuncio con toda la información y podemos quedar para una visita.

**Lucas:** Gracias, estoy interesado, si me gusta, firmaré el contrato rápidamente.

---

*Lucas odwiedza agencję nieruchomości, aby poszukać mieszkania i porozmawiać z agentem o swoich potrzebach.*

**Lucas:** Dzień dobry, szukam mieszkania do wynajęcia w tej dzielnicy.

**Agente:** Cześć, dzień dobry. Szuka pan/pani mieszkania umeblowanego czy bez mebli?

**Lucas:** Wolałbym, żeby było umeblowane, proszę.

**Agente:** Mam mieszkanie w dobrym stanie, które mogłoby pana/panią zainteresować. Chce pan/pani, żebym opowiedział więcej?

**Lucas:** Tak, proszę. Ile pokoi ma?

**Agente:** Ma dwa pokoje i przestronny salon.

**Lucas:** Jakie są koszty eksploatacji?

**Agente:** To pięćdziesiąt euro miesięcznie. Umowa byłaby na rok.

**Lucas:** Czy budynek jest stary czy nowy?

**Agente:** *To budynek wyremontowany trzy lata temu i jest bardzo zadbane.*

**Lucas:** *Czy jest blisko transportu publicznego?*

**Agente:** *Tak, jest przystanek metra dwie minuty piechotą.*

**Lucas:** *Świetnie, czy mogę to zobaczyć?*

**Agente:** *Oczywiście, wyślę ogłoszenie ze wszystkimi informacjami i możemy umówić się na wizytę.*

**Lucas:** *Dziękuję, jestem zainteresowany, jeśli mi się spodoba, szybko podpiszę umowę.*

## A2.29.1 ¿Cómo encontrar un piso?

### A2.29.1 Jak znaleźć mieszkanie?

<https://app.colanguage.com/pl/hiszpanski/dialogi/encontrar-piso>



#### Ejercicio 1:

#### Preguntas de debate

**Instrucción:** Debatir las preguntas después de escuchar el audio o leer el texto.

1. ¿Cuántos dormitorios tiene el piso?

.....

2. ¿Cuánto cuestan los gastos de comunidad?

.....

3. ¿Cuál es el estado del edificio?

.....

4. ¿Dónde vives ahora? ¿Quieres cambiarte de casa?

.....

5. "¿Qué es importante para ti en un piso nuevo?"

.....

## A2.29.1 ¿Cómo encontrar un piso?

### A2.29.1 Jak znaleźć mieszkanie?

<https://app.colanguage.com/pl/hiszpanski/dialogi/encontrar-piso>



#### Ejercicio 2:

#### Práctica en contexto

**Instrucción:** Encuentra un piso o una casa que te gusta y luego describe por qué.

1. <https://www.idealista.com/>