

A1.35 Huisvesting en accommodatie



- Poznaj różne rodzaje zakwaterowania.
- Skontaktuj się z właścicielem lub agencją, aby wynająć dom.

Het appartement	<i>(Mieszkanie)</i>	De hypotheek	<i>(Hipoteka)</i>
Het huis	<i>(Dom)</i>	De villa	<i>(Willa)</i>
Het hotel	<i>(Hotel)</i>	Het rijhuis	<i>(Bliźniak)</i>
De kamer	<i>(Pokój)</i>	Huren	<i>(Wynajmować)</i>
De loft	<i>(Loft)</i>	Leven	<i>(Mieszkać)</i>
De eigenaar	<i>(Właściciel)</i>	Reserveren	<i>(Rezerwować)</i>
De huisbaas	<i>(Właściciel mieszkania)</i>		

1. Dialog: Een dialoog in het makelaarskantoor: te huur — loft (QR: Audio)



- Henk:** Goedemorgen, hoe kan ik u vandaag helpen bij uw zoektocht? *(Dzień dobry, jak mogę dziś pomóc w Pani/Pana poszukiwaniach?)*
- Hanne:** Ik ben op zoek naar een appartement in de stad. *(Szukam mieszkania w mieście.)*
- Henk:** Wat voor appartement zoekt u? *(Jakiego mieszkania Pani/Pan szuka?)*
- Hanne:** Ik zoek iets kleins, misschien een loft of een studio. *(Szukam czegoś małego, może loftu albo kawalerki.)*
- Henk:** We hebben een loft beschikbaar: 35 vierkante meter, centraal gelegen. *(Mamy dostępny loft: 35 metrów kwadratowych, w centrum.)*
- Hanne:** Klinkt goed. Heeft het een balkon of een terras? *(Brzmi dobrze. Czy ma balkon albo taras?)*
- Henk:** Ja, het heeft een klein balkon met uitzicht op de stad. *(Tak, ma mały balkon z widokiem na miasto.)*
- Hanne:** Perfect. Wat is de huur per maand? *(Idealnie. Ile wynosi czynsz miesięcznie?)*
- Henk:** De huur is 950 euro per maand, inclusief internet en water. *(Czynsz wynosi 950 euro miesięcznie, wliczając internet i wodę.)*
- Hanne:** Kan ik het appartement binnenkort bezichtigen? *(Czy mogę wkrótce obejrzeć mieszkanie?)*
- Henk:** Natuurlijk. Ik kan een afspraak voor u maken. Wanneer komt het u uit? *(Oczywiście. Mogę umówić dla Pani/Pana spotkanie. Kiedy Pani/Panu pasuje?)*

1. Hoeveel is de maandhuur van de loft? *(Ile wynosi miesięczny czynsz za loft?)*
 - a. 950 euro, inclusief internet en water
 - b. 950 euro, alleen inclusief water
 - c. 900 euro, inclusief gas en licht
 - d. 850 euro, exclusief internet en water
2. Wat heeft de loft volgens het gesprek? *(Co według rozmowy ma loft?)*
 - a. Een klein balkon met uitzicht op de stad
 - b. Een terras met uitzicht op zee
 - c. Twee kamers en een hypotheek
 - d. Een grote tuin bij het huis

1-a 2-a



2. Gramatyka: Łączenie zdań za pomocą dus, omdat, want, ook

Użyjaj dus, omdat, want, ook, aby łączyć zdania i pomysły.

1. 'Omdat' wskazuje powód i stoi w zdaniu podrzędnym.
2. 'Want' wskazuje powód i stoi w zdaniu głównym.
3. 'Dus' wskazuje skutek i stoi w zdaniu głównym.
4. 'Ook' dodaje dodatkową informację i często stoi w zdaniu głównym.

Verbindingswoord (Spójnik)

Voorbeeld (Przykład)

Dus (Więc)	Ik ben moe, dus ik ga slapen. (<i>Jestem zmęczony, więc idę spać.</i>)
Omdat (Ponieważ)	Zij willen het hotel reserveren, omdat de villa erg duur is. (<i>Oni chcą zarezerwować hotel, ponieważ willa jest bardzo droga.</i>)
Want (Bo)	Ik blijf thuis, want ik ben ziek. (<i>Zostaję w domu, bo jestem chory.</i>)
Ook (Też / także)	Hij heeft een huis, en ook een auto. (<i>On ma dom, a także samochód.</i>)

Wantotrans> en dus kunnen niet in een bijzin staan.

Omdat jest używane przed zdaniem podrzędnym z czasownikiem na końcu.

1. Ik wil graag een appartement in het centrum huren, _____ ik daar werk. (*Chciałbym wynająć mieszkanie w centrum, ponieważ tam pracuję.*)
a. want b. dus c. omdat d. ook
2. We zoeken een huis met drie kamers _____ we twee kinderen hebben. (*Szukamy domu z trzema pokojami, ponieważ mamy dwoje dzieci.*)
a. want b. dus c. omdat d. ook
3. Het hotel is vol, _____ we reserveren een kamer in een ander hotel. (*Hotel jest pełny, więc rezerwujemy pokój w innym hotelu.*)
a. ook b. want c. omdat d. dus
4. De kamer is groot en _____ het balkon is heel ruim. (*Pokój jest duży i też balkon jest bardzo przestronny.*)
a. want b. dus c. omdat d. ook

1. want 2. omdat 3. dus 4. ook

3. Ćwiczenia

1. Dopasuj każdy początek do właściwego zakończenia.

- | | |
|---------------------------------|---------------------------------------|
| 1. Ik bel de huisbaas, | a. dus we mailen de makelaar. |
| 2. We zoeken een appartement, | b. omdat ik morgen naar Amsterdam ga. |
| 3. Ik wil het hotel reserveren, | c. en we leven daar rustig. |
| 4. We hebben een klein huis, | d. want ik wil de kamer huren. |

1-d: Dzwonię do właściciela, bo chcę wynająć pokój. **2-a:** Szukamy mieszkania, więc wysyłamy e-mail do pośrednika. **3-b:** Chcę zarezerwować hotel, ponieważ jutro jadę do Amsterdamu. **4-c:** Mamy mały dom, i żyjemy tam spokojnie.



2. Ogłoszenie: Pokój do wynajęcia w Utrechcie (QR: Audio)

Wypełnij luki: ook, reserveren, wonen, want, rijhuis, huur, huur, kamer, huisbaas, appartement



Te (1) _____ : lichte (2) _____ in een (3) _____ in Utrecht-Oost. De kamer is 16 vierkante meter en ligt op de eerste verdieping. Er is een gedeelde badkamer en keuken. In het huis (4) _____ drie jonge professionals.

De (5) _____ is 650 euro per maand, inclusief internet en water. De (6) _____ woont niet in het huis, maar in een ander (7) _____ in de stad. U kunt de kamer (8) _____ via e-mail, (9) _____ de eigenaar werkt vaak. Schrijf kort wie u bent en waar u werkt. U krijgt (10) _____ antwoord met informatie over de bezichtiging, dus controleer uw inbox goed.

Do wynajęcia: jasny pokój w szeregowcu w Utrecht-Oost. Pokój ma 16 metrów kwadratowych i znajduje się na pierwszym piętrze. Jest wspólna łazienka i kuchnia. W domu mieszkają trzy młode osoby pracujące.

Czynsz wynosi 650 euro miesięcznie, w tym internet i woda. Właściciel nie mieszka w domu, tylko w innym mieszkaniu w mieście. Możesz zarezerwować pokój przez e-mail, ponieważ właściciel często pracuje. Napisz krótko, kim jesteś i gdzie pracujesz. Otrzymasz też odpowiedź z informacjami o oglądaniu, więc dobrze sprawdzaj swoją skrzynkę odbiorczą.

(1) huur, (2) kamer, (3) rijhuis, (4) wonen, (5) huur, (6) huisbaas, (7) appartement, (8) reserveren, (9) want, (10) ook

3. Posłuchaj fragmentów audio i wybierz poprawne rozwiązanie. (QR: Audio)



- Wat wil Anna precies doen? *(Co dokładnie chce zrobić Anna?)*
 - Zij wil haar eigen huis verkopen in Utrecht.*
 - Zij wil een hotelkamer reserveren voor vakantie.*
 - Zij wil een kamer huren in een huis in Utrecht.*
- Wat zegt de huisbaas over het appartement? *(Co mówi właściciel o mieszkaniu?)*
 - Het is donker en erg lawaaiig.*
 - Het is groot en heel goedkoop.*
 - Het is rustig en heeft veel licht.*

1-c 2-c

4. Wybierz poprawne rozwiązanie

1. Ik _____ een kleine kamer in Amsterdam, (Wynajmuję mały pokój w Amsterdamie, ponieważ pracuję też w mieście.)
want ik werk ook in de stad.
a. gehuurd b. huuren c. huur d. huurt
2. Wij _____ een appartement bij een grote (Wynajmujemy mieszkanie u dużego właściciela, ponieważ dom jest zbyt drogi.)
huisbaas, omdat een huis te duur is.
a. huren b. huurt c. gehuurd d. huur
3. De eigenaar _____ in een andere stad, dus (Właściciel mieszka w innym mieście, więc nie przychodzi często do domu.)
hij komt niet vaak naar het huis.
a. wonen b. woon c. gewoon d. woont
1. huur 2. huren 3. woont



5. Odgrywanie ról - dialogi (QR: Audio)

a. Studio huren via makelaar

- Sara (huurder):** *Hallo, met Sara. Ik zoek een klein appartement of studio in Utrecht. (Halo, tu Sara. Szukam małego mieszkania lub kawalerki w Utrechcie.)*
- Tom (makelaar):** *Goedemorgen Sara. Ik heb een studio van één kamer in een rijhuis in Lombok. (Dzień dobry, Saro. Mam kawalerkę, jedno pomieszczenie, w szeregowcu w dzielnicy Lombok.)*
- Sara (huurder):** *Is de eigenaar vriendelijk en hoeveel is de huur per maand? (Czy właściciel jest miły i ile wynosi czynsz miesięcznie?)*
- Tom (makelaar):** *Ja, de huisbaas is vriendelijk. De huur is €850 per maand. (Tak, właściciel jest miły. Czynsz wynosi 850 € miesięcznie.)*

1. Wat wil Sara huren: een kamer, een huis of een appartement?
-

b. Kamer reserveren in een hotel

- Luis (gast):** *Goedemiddag, ik wil graag een kamer in uw hotel reserveren voor één nacht. (Dzień dobry, chciałbym zarezerwować pokój w Państwa hotelu na jedną noc.)*
- Receptioniste Hotel Amstelzicht:** *Goedemiddag, dat kan. We hebben nog een rustige kamer aan de achterzijde. (Dzień dobry, to możliwe. Mamy jeszcze spokojny pokój od strony podwórza.)*
- Luis (gast):** *Fijn. Ik kom morgen per trein; ik woon in Duitsland. (Świetnie. Przyjadę jutro pociągiem; mieszkam w Niemczech.)*
- Receptioniste Hotel Amstelzicht:** *Prima, meneer. Uw kamer is gereserveerd. Tot morgen in Amsterdam. (W porządku, proszę pana. Pański pokój jest zarezerwowany. Do jutra w Amsterdamie.)*

1. Voor hoeveel nachten reserveert Luis de kamer?
-

6. Ćwiczenia w parach lub z nauczycielem. (QR: AI+)

1. Je belt een verhuurkantoor. Je zoekt een klein huis of appartement om te huren dicht bij je werk. Vraag naar de huur en de grootte. (Gebruik: het huis, huren, de huur)



2. Je bent in een hotel in Amsterdam voor werk. Bij de receptie wil je een kamer reserveren voor één nacht. Vraag of er een rustige kamer is. (Gebruik: het hotel, reserveren, rustig)

7. Pisanie: E-mail (QR: AI+)

Geachte heer/mevrouw,

Wij hebben een **appartement** te huur in het centrum van de stad. Het appartement is **30 vierkante meter** en ligt op de derde verdieping. Er is een kleine **kamer**, een keuken en een balkon. De **huur is €900 per maand, inclusief** water. Internet is niet inclusief.

Wilt u het appartement **bezichtigen**? Dan kunnen wij een afspraak maken.

Met vriendelijke groet,

Lisa Jansen

Verhuurmakelaar



Napisz odpowiednią odpowiedź: *Ik ben geïnteresseerd in het appartement, want ... / Kunt u mij meer informatie geven over ...? / Ik kan op (dag) om (tijd), dus ...*

Ważne czasowniki

Huren (*nająć*)

Onvoltooid tegenwoordige tijd (OTT)

ik	huur
jij/je	huurt
hij/zij/ze/het	huurt
wij/we	huren
jullie	huren
zij/ze	huren

Leven (*żyć*)

Onvoltooid tegenwoordige tijd (OTT)

leef
leeft
leeft
leven
leven
leven