

A1.31 La nostra casa



- Opisz wszystkie pokoje i kondygnacje domu.
- Zrozumieć ogłoszenie o wynajmie lub sprzedaży domu

La casa	<i>(Dom)</i>	La finestra	<i>(Okno)</i>
La stanza	<i>(Pokój)</i>	Il balcone	<i>(Balkon)</i>
La camera da letto	<i>(Sypialnia)</i>	Il giardino	<i>(Ogród)</i>
Il bagno	<i>(Łazienka)</i>	Il garage	<i>(Garaż)</i>
La cucina	<i>(Kuchnia)</i>	Pulire	<i>(Sprzątać)</i>
Il salotto	<i>(Salon)</i>	Muovere	<i>(Przesuwać)</i>
Il corridoio	<i>(Korytarz)</i>	Convivere	<i>(Mieszkać razem)</i>
Le scale	<i>(Schody)</i>		

1. Dialog: Laura visita un appartamento in affitto con l'agente immobiliare

(QR: Audio)



Agente immobiliare:	Buongiorno, sono Marco dell'agenzia immobiliare. Prego, entri pure.	<i>(Dzień dobry, jestem Marco z agencji nieruchomości. Proszę, niech pani wejdzie.)</i>
Laura:	Grazie! Dall'ingresso sembra già molto spazioso.	<i>(Dziękuję! Już od wejścia wydaje się bardzo przestronne.)</i>
Agente immobiliare:	Sì. Qui a destra c'è subito il salotto con la cucina.	<i>(Tak. Tutaj po prawej od razu jest salon z kuchnią.)</i>
Laura:	Mi piace molto. E quel corridoio, dove porta esattamente?	<i>(Bardzo mi się podoba. A ten korytarz, dokąd dokładnie prowadzi?)</i>
Agente immobiliare:	Da quella parte c'è la zona notte.	<i>(W tamtą stronę jest część sypialna.)</i>
Laura:	È una camera con balcone, giusto?	<i>(To sypialnia z balkonem, prawda?)</i>
Agente immobiliare:	Esatto, e c'è anche un bagno privato.	<i>(Dokładnie, i jest też prywatna łazienka.)</i>
Laura:	Perfetto. E c'è anche un giardino?	<i>(Świetnie. A czy jest też ogród?)</i>
Agente immobiliare:	Sì, esatto. Si trova uscendo dalla porta posteriore.	<i>(Tak, dokładnie. Znajduje się z tyłu, po wyjściu tylnymi drzwiami.)</i>
Laura:	Perfetto, mi piace molto. Come possiamo procedere?	<i>(Świetnie, bardzo mi się podoba. Jak możemy dalej postąpić?)</i>
Agente immobiliare:	Passi domani in agenzia e firmiamo tutto.	<i>(Proszę jutro zajrzeć do agencji i wszystko podpisać.)</i>

1. Dove si trova il giardino? *(Gdzie znajduje się ogród?)*

- a. Davanti, vicino al garage
- b. Al secondo piano, vicino alle scale
- c. Nel corridoio, accanto al bagno
- d. Dietro, uscendo dalla porta posteriore

2. Cosa deve fare Laura per procedere con l'affitto? *(Co Laura musi zrobić, aby kontynuować wynajem?)*
- Convivere con un'altra persona per un mese
 - Pulire l'appartamento prima di entrare
 - Spostare i mobili nel salotto e nella cucina
 - Passare domani in agenzia per firmare

1-d 2-d

2. Gramatyka: Użycie 'c'è' i 'ci sono'

Używaj 'c'è' i 'ci sono', aby powiedzieć, że przedmioty lub osoby znajdują się w danym miejscu albo że jakieś wydarzenia dzieją się lub mają się wydarzyć.



1. Używaj 'c'è' w liczbie pojedynczej i 'ci sono' w liczbie mnogiej.

Numero (Liczba)	Genere (Rodzaj)	Esempio (Przykład)
C'è	Maschile (Rodzaj męski)	C'è un bagno in casa. <i>(Jest jedna łazienka w domu.)</i>
	Femminile (Rodzaj żeński)	C'è una finestra. <i>(Jest jedno okno.)</i>
Ci sono	Maschile (Rodzaj męski)	Ci sono due bagni in casa. <i>(Są dwie łazienki w domu.)</i>
	Femminile (Rodzaj żeński)	Ci sono due finestre. <i>(Są dwa okna.)</i>

- In questo appartamento _____ un grande salotto con un balcone. *(W tym mieszkaniu jest duży salon z balkonem.)*
 - ci sono
 - c'è
 - c'è
 - ce
- In cucina _____ due finestre e un tavolo grande. *(W kuchni są dwa okna i duży stół.)*
 - ci è
 - ci sono
 - c'è
 - ce sono
- Nella tua casa nuova _____ un garage? *(W twoim nowym domu jest garaż?)*
 - ci sono
 - c'è
 - ci sta
 - ce
- Nel corridoio _____ tre porte: la cucina, il bagno e la camera da letto. *(Na korytarzu są trzy drzwi: do kuchni, do łazienki i do sypialni.)*
 - ci sono
 - sono
 - c'è
 - ce sono

1. c'è 2. ci sono 3. c'è 4. ci sono

3. Ćwiczenia

1. Dopasuj każdy początek do właściwego zakończenia.

- | | |
|-----------------------|--|
| 1. Nella mia casa | a. conviviamo bene e guardiamo la TV. |
| 2. In cucina | b. c'è solo un bagno piccolo. |
| 3. La camera da letto | c. ci sono due grandi finestre luminose. |
| 4. Nel salotto pulito | d. è al secondo piano, vicino al bagno. |

1-b: W moim domu jest tylko jedna mała łazienka. **2-c:** W kuchni są dwa duże jasne okna. **3-d:** Sypialnia jest na drugim piętrze, obok łazienki. **4-a:** W czystym salonie dobrze się dogadujemy i oglądamy telewizję.



2. Ogłoszenie: mieszkanie do wynajęcia (QR: Audio)

Wypełnij luki: finestra, secondo, ci sono, c'è, bagno, salotto, garage, appartamento, convivere, corridoio, cucina



Affittasi (1) _____ luminoso al (2) _____ piano, vicino al centro. All'ingresso (3) _____ un piccolo (4) _____. A destra si trova la (5) _____ moderna, con una grande (6) _____; a sinistra c'è il (7) _____, comodo per vivere e lavorare da casa.

Nella zona notte (8) _____ due camere da letto e un (9) _____ con doccia. C'è anche un balcone con vista sul giardino interno; al piano terra si trova un (10) _____ privato. L'appartamento è ideale per una persona sola o per due colleghi che vogliono (11) _____ in una casa tranquilla.

Do wynajęcia jasne mieszkanie na drugim piętrze, blisko centrum. Przy wejściu jest mały korytarz. Po prawej znajduje się nowoczesna kuchnia z dużym oknem; po lewej jest salon, wygodny do życia i pracy z domu.

W części sypialnianej są dwie sypialnie i łazienka z prysznicem. Jest też balkon z widokiem na wewnętrzny ogród; na parterze znajduje się prywatny garaż. Mieszkanie jest idealne dla jednej osoby lub dla dwóch współlokatorów, którzy chcą mieszkać razem w spokojnym domu.

(1) appartamento, (2) secondo, (3) c'è, (4) corridoio, (5) cucina, (6) finestra, (7) salotto, (8) ci sono, (9) bagno, (10) garage, (11) convivere

3. Posłuchaj fragmentów audio i wybierz poprawne rozwiązanie. (QR: Audio)



1. Cosa offre principalmente l'annuncio? (Co głównie oferuje ogłoszenie?)
 - a. Una casa con tre camere, due bagni e un giardino.
 - b. Un appartamento con camera da letto, servizi e zona giorno.
 - c. Un ufficio con un corridoio e molte scale.
2. Dove si trova il salotto dell'uomo? (Gdzie znajduje się salon mężczyzny?)
 - a. Nel garage, vicino alle scale.
 - b. Al piano di sotto, vicino alla cucina.
 - c. Al piano di sopra, tra le camere da letto.

1-b 2-b

4. Wybierz poprawne rozwiązanie

1. Nel nostro appartamento _____ tre camere (W naszym mieszkaniu są trzy sypialnie, ale w da letto, ma in cucina non _____ il balcone. kuchni nie ma balkonu.)
a. ci sono / non è b. sono / non è c. ci sono / non c'è
d. c'è / non ci sono
2. Ieri _____ pulito tutta la casa perché oggi c'è (Wczoraj posprzątailiśmy cały dom, ponieważ la visita dell'agenzia immobiliare. dziś jest wizyta agencji nieruchomości.)
a. siamo b. abbiamo essere c. avete d. abbiamo
3. Quando _____ tutti insieme in questo (Kiedy mieszkamy wszyscy razem w tym appartamento, c'è sempre qualcuno in salotto a guardare mieszkaniu, zawsze jest ktoś w salonie, kto la TV. ogląda telewizję.)
a. convivete b. conviviamo c. convivono d. convivivo
1. ci sono / non c'è 2. abbiamo 3. conviviamo

5. Odgrywanie ról - dialogi (QR: Audio)



a. Visitare un appartamento a Milano

- Agente immobiliare:** Allora, questa è la casa: qui c'è il salotto e lì, dietro, la cucina. (No więc, to jest mieszkanie: tutaj jest salon, a tam z tyłu kuchnia.)
- Cliente:** La cucina è grande? E il bagno dov'è esattamente? (Czy kuchnia jest duża? A gdzie dokładnie jest łazienka?)
- Agente immobiliare:** Il bagno è qui, vicino alla camera da letto, e la cucina ha una finestra grande verso il cortile. (Łazienka jest tutaj, obok sypialni, a kuchnia ma duże okno wychodzące na dziedziniec.)
- Cliente:** Perfetto, mi piace molto la camera da letto: è luminosa e ha una bella finestra. (Świetnie, bardzo podoba mi się sypialnia: jest jasna i ma ładne okno.)

1. Dov'è il balcone in questo appartamento?
-

b. Mostrare l'appartamento a un collega

- Sara:** Ciao Marco, benvenuto! Questo è il salotto e lì in fondo c'è la cucina. (Cześć Marco, witaj! To jest salon, a tam na końcu jest kuchnia.)
- Marco:** Che bello! La tua camera da letto dove si trova? (Jak fajnie! Gdzie znajduje się twoja sypialnia?)
- Sara:** È al primo piano: sali le scale e la trovi a destra, vicino al bagno. (Jest na pierwszym piętrze: wejdź po schodach i znajdziesz ją po prawej stronie, obok łazienki.)
- Marco:** Ho capito, e il garage è sotto casa o è esterno? (Rozumiem, a garaż jest pod domem czy jest na zewnątrz?)

1. Quante stanze nomina Sara?
-

6. Ćwiczenia w parach lub z nauczycielem. (QR: AI+)

1. Una collega nuova viene a casa tua per la prima volta. Vuole sapere com'è la tua casa. Spiega in modo semplice dove sono le stanze. (Usa: la casa, il salotto, la cucina)



2. Chiami un'agenzia immobiliare e spieghi che cosa cerchi. Descrivi quale stanza è importante per te. (Usa: la camera da letto, tranquillo, grande)

7. Pisanie: E-mail (QR: AI+)

Gentile Signore/a,
abbiamo ricevuto la Sua richiesta per l'appartamento in affitto in **via Verdi**.
L'appartamento è al **primo piano**. **C'è un grande soggiorno** con balcone, **c'è una cucina** separata e **ci sono due camere da letto**. **C'è un bagno** con finestra. **C'è anche un garage** al piano terra.
Il canone è di 650 € al mese.
Se è interessato/a, può rispondere a questa email per fissare una **visita**.
Cordiali saluti,
Anna Rossi
Agente immobiliare



Napisz odpowiednią odpowiedź: *Buongiorno, sono interessato/a all'appartamento. / Vorrei avere alcune informazioni, per favore. / Possiamo fissare una visita il giorno...?*

Ważne czasowniki

	Convivere (<i>współżyć</i>)	Muovere (<i>poruszać</i>)	Pulire (<i>czyścić</i>)
io	Presente convivo	Passato prossimo ho mosso	Passato prossimo ho pulito
tu	convivi	hai mosso	hai pulito
lui/lei	convive	ha mosso	ha pulito
noi	conviviamo	abbiamo mosso	abbiamo pulito
voi	convivete	avete mosso	avete pulito
loro	convivono	hanno mosso	hanno pulito