

B2.6.1 La fuite d'eau

A fuga de água



En cas de **fuite d'eau** provenant de l'appartement du dessus, il est essentiel d'agir vite pour limiter les dégâts. Le **sinistre** doit être déclaré à l'**assureur** dans les cinq jours, et la recherche de l'origine peut être confiée à un professionnel. Il est conseillé d'envoyer un **courrier recommandé** afin de fixer une date officielle. Le **syndic de copropriété** peut ensuite intervenir, et si rien ne bouge, une procédure en référé reste possible.

*Em caso de **fuga de água** proveniente do apartamento de cima, é essencial agir rápido para limitar os danos. O **sinistro** deve ser declarado ao **segurador** em cinco dias, e a busca da origem pode ser confiada a um profissional. É aconselhável enviar uma **carta registrada** para fixar uma data oficial. O **síndico do condomínio** pode então intervir e, se nada mudar, um procedimento de urgência continua sendo possível.*

1. Quel est le délai recommandé pour déclarer le sinistre à l'assureur après sa découverte ?
 - a. Dans les quinze jours
 - b. Dans les cinq jours
 - c. À la fin des réparations
 - d. Dans les vingt-quatre heures
2. Pourquoi envoyer un courrier recommandé au voisin même si l'origine de la fuite est connue ?
 - a. Pour demander au syndic de résilier le bail du voisin
 - b. Pour dater officiellement le début du problème
 - c. Pour obliger le voisin à signer un contrat de réparation
 - d. Pour obtenir automatiquement un remboursement immédiat

1-b 2-b

2. Você acabou de se mudar e um vazamento embaixo do lavatório ameaça danificar o chão do banheiro.

Tarefa: Avec un budget de 1 000 €, choisis trois interventions (avec leur fourchette de prix) et explique pourquoi tu les priorises.

URL: Plomberie : prix des interventions

Use in your answer: réparation d'une fuite / installation d'un robinet / débouchage de canalisation / recherche de fuite / devis gratuit / garantie