

## A2.29.3 Condicional tipo 1

Condicional tipo 1

<https://app.colanguage.com/spanish/grammar/condicional-tipo-1>



The first conditional describes situations in the future.

1. It is used for real or possible situations in the future.
2. Conditional words like "si" must be followed by a verb in the present indicative to express the condition, while the simple future is used to indicate the consequence.

Fórmula (Formula)	Condición (Condition)	Consecuencia (Consequence)
Si + presente + futuro simple (If + present + simple future)	<b>Si firmas</b> el contrato ( <i>If you sign the contract</i> )	Te mudarás pronto. ( <i>You will move soon.</i> )
Si + presente + futuro simple (If + present + simple future)	<b>Si reformas</b> la cocina ( <i>If you renovate the kitchen</i> )	El piso será más caro. ( <i>The flat will be more expensive.</i> )
Si + presente + futuro simple (If + present + simple future)	<b>Si consultas</b> la inmobiliaria ( <i>If you consult the real estate agency</i> )	Te mostrarán más opciones. ( <i>They will show you more options.</i> )
Si + presente + futuro simple (If + present + simple future)	<b>Si buscas</b> residencia temporal ( <i>If you look for temporary housing</i> )	Esta es la más ideal. ( <i>This one is the most ideal.</i> )

### 1. Fill in the correct word.

Si reformas la cocina, Si pagas los gastos de comunidad, Si buscas piso, Si firmas el contrato, Si hay buena publicidad, Si consultas la inmobiliaria, Si vives de alquiler, Si buscas una residencia temporal

1. **Vivir, firmar:** \_\_\_\_\_, tendrás que firmar una hipoteca después.

(*If you rent, you will have to sign a mortgage later.*)

2. **Buscar, ayudar:** \_\_\_\_\_, te ayudaré a encontrar uno amueblado.

(*If you're looking for a flat, I'll help you find a furnished one.*)

3. **Reformar, subir:** \_\_\_\_\_, el precio subirá mucho.

(*If you renovate the kitchen, the price will rise significantly.*)

4. **Consultar, mostrar:** \_\_\_\_\_, te mostrarán más opciones.

(*If you ask the estate agent, they will show you more options.*)

5. **Buscar, encontrar:** \_\_\_\_\_, encontrarás esta ideal.

(*If you are looking for a temporary residence, you will find this ideal.*)

6. **Haber, visitar:** \_\_\_\_\_, más personas visitarán el anuncio.

(*If there is good advertising, more people will visit the advertisement.*)

7. **Pagar, usar:** \_\_\_\_\_, podrás usar todos los servicios.

(*If you pay the community fees, you will be able to use all the services.*)

8. **Firmar, mudar:** \_\_\_\_\_, te mudarás esta semana.

(*If you sign the contract, you will move this week.*)

1. Si vives de alquiler 2. Si buscas piso 3. Si reformas la cocina 4. Si consultas la inmobiliaria 5. Si buscas una residencia temporal 6. Si hay buena publicidad 7. Si pagas los gastos de comunidad 8. Si firmas el contrato

**2. Select the option that correctly uses the simple conditional in real estate and everyday contexts, while identifying common mistakes in the incorrect options.**

1.  Si tendría más dinero, alquilaría un ático.  
 Si tuviera más dinero, alquilaría un ático.  
 Si tenía más dinero, alquilaría un ático.
2.  Me gustaría que me mostrarán más opciones de casas.  
 Me gustaría que me mostraría más opciones de casas.  
 Me gustaría que me mostraran más opciones de casas.
3.  ¿Alquilarías este apartamento si tiene más espacio?  
 ¿Alquilarías este apartamento si tendría más espacio?  
 ¿Alquilarías este apartamento si tuviera más espacio?
4.  Trabajariámos juntos si la oficina es más cerca.  
 Trabajariámos juntos si la oficina estaría más cerca.  
 Trabajariámos juntos si la oficina estuviera más cerca.

**1.** *Si tuviera más dinero, alquilaría un ático./If I had more money, I would rent a penthouse. 2. Me gustaría que me mostraran más opciones de casas./I would like you to show me more house options. 3. ¿Alquilarías este apartamento si tuviera más espacio?/Would you rent this flat if it had more space? 4. Trabajariámos juntos si la oficina estuviera más cerca./We would work together if the office were closer.*

**3. Une las dos frases y reescríbelas en una sola oración usando la estructura: Si + presente de indicativo + futuro simple.**

1. (Si) Primero visitas la inmobiliaria. Después la inmobiliaria te explica los precios.

---

2. (Si) Primero firmas el contrato. Después te mudas al piso nuevo.

---

3. (Si) Primero reformas el baño. Después el piso es más cómodo.

---

4. (Si) Primero buscas un compañero de piso. Después compartes los gastos.

---

5. (Si) Primero miras bien el barrio. Después decides si quieres vivir allí.

---

6. (Si) Primero comparas varios pisos en internet. Después eliges la mejor opción.

---